

🕒 Создано: 26.02.2026 в 20:41

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 02:20

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**559 375 ₺**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

268.5 м<sup>2</sup>

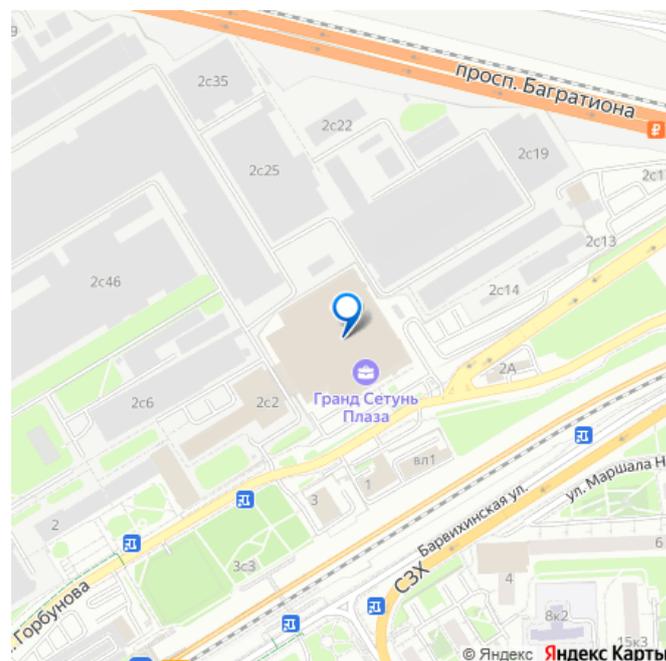
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЗАО в БЦ Гранд Сетунь Плаза сдаётся офис площадью 268,5 кв.м. Класс В+. 2-й этаж. Смешанная планировка: open-space, а также: два кабинета, две переговорные, серверная. С отделкой. Окна на улицу. Приточно-вытяжная система вентиляции. Система кондиционирования. Состояние помещения: за выездом арендатора. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Центральный ресепшн - Современные инженерные коммуникации - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система -

Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н Можайский: напротив БЦ станция МЦД-1 «Сетунь»- 2 мин. пешком, до м. Молодежная регулярно ходит общественный транспорт. Удобный выезд на МКАД, СЗХ, Можайское шоссе и проспект Багратиона. Прямой договор с собственником! Предоставляется юридический адрес. ИФНС 31. Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Дополнительно оплачиваются коммунальные, парковка, клининг. Звоните и записывайтесь на просмотр!



