

Создано: 12.11.2025 в 12:31

Обновлено: 22.01.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9286513942>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

## Москва, Рябиновая улица, 41к1

**446 667 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

### Офис

Общая площадь

268 м<sup>2</sup>

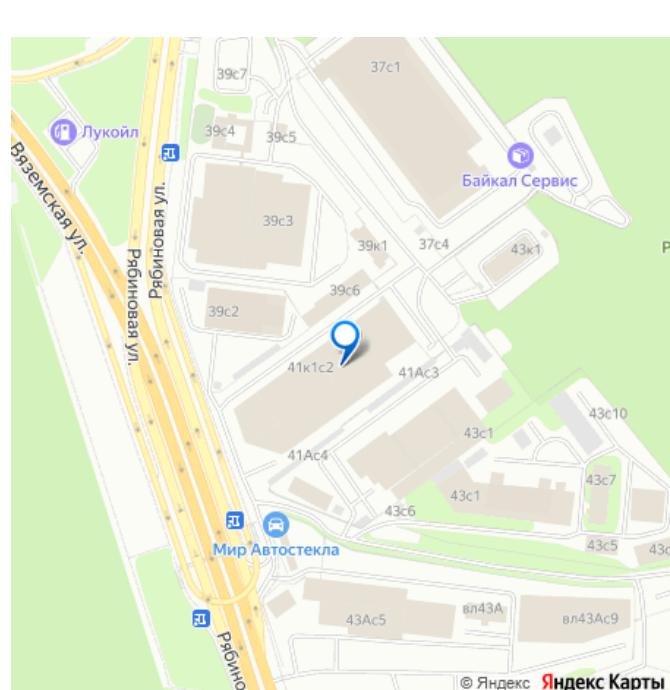
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



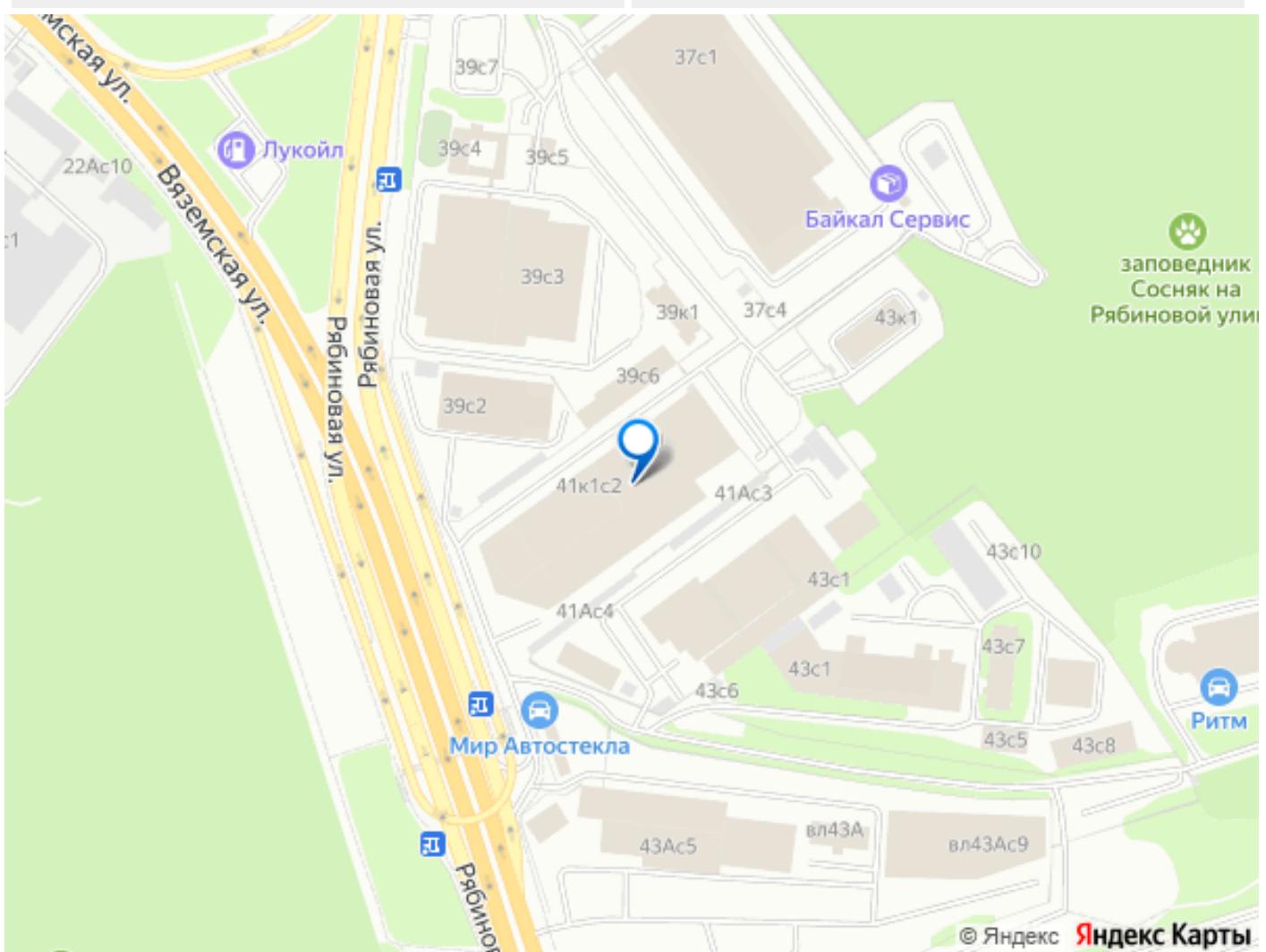
### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 268 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Акодо, Ростелеком, Вест Колл; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В двух километрах от БЦ «РТС Рябиновая» находится Можайское шоссе. Имеется парковка, рассчитанная на 150 мест. Помещение в аренду «РТС Рябиновая» имеет удобнейшую планировку, позволяющую практично и эффективно создавать рабочие места.





Move.ru - вся недвижимость России