

Создано: 16.01.2026 в 17:52

Обновлено: 16.01.2026 в 17:55

Москва, Марксистская улица, 3С2

402 000 ₽

Москва, Марксистская улица, 3С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Марксистская](#)

Офис

Общая площадь

268 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1013729 Предложение от Собственника!

Сдается офисное помещение на 1 -ом этаже.

Отдельный вход. Общая площадь 268 кв.м.

Планировка Смешанная. 4 кабинета без окон, три больших кабинета с окнами. Два санузла. Допускается перепланировка.

Состояние: после выезда арендатора, поэтому требует косметического ремонта.

Представляются арендные каникулы. Для вашего комфорта на территории бизнес-центра работает столовая для сотрудников.

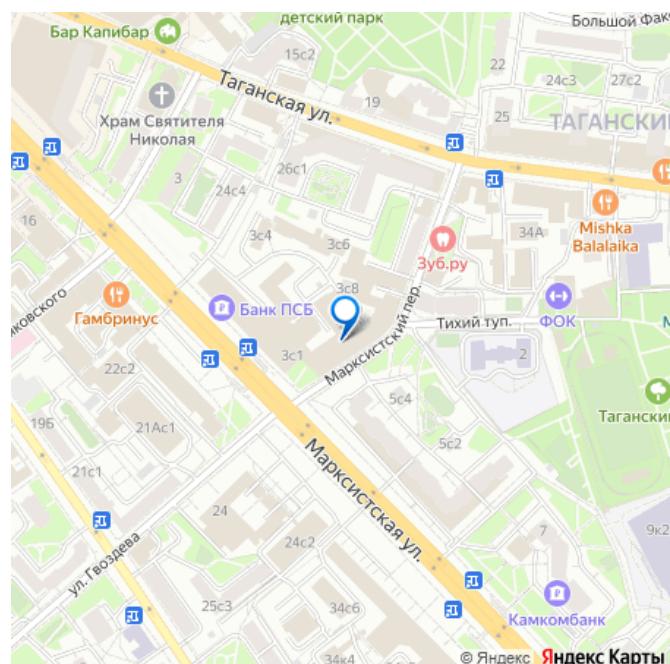
Для арендаторов доступна наземная парковка стоимостью 6500 рублей за одно

<https://move.ru/objects/9288070691>

Дмитрий Камшуков, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



машино-место в месяц. Также предусмотрены гостевые парковочные места по тарифу 50 рублей в час. Арендные отношения оформляются путем заключения прямого договора с собственником. Офис обладает выгодным местоположением и находится в шаговой доступности от станции метро Марксистская. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1013729



