

Создано: 20.10.2025 в 07:43

Обновлено: 04.12.2025 в 16:53

<https://move.ru/objects/9286798166>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, проспект Лихачева, 5

75 367 600 ₽

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

26917 м²

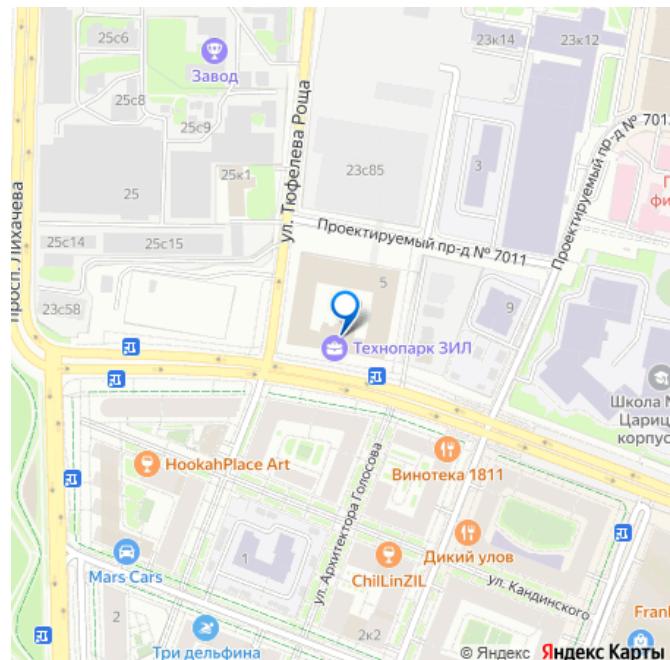
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L12401 Представляем вашему вниманию аренду целого офисного здания в уникальной атмосфере современного технопарка ЗИЛ. Светлые помещения с высокими потолками и панорамным остеклением наполнены воздухом и светом, вдохновляющим коллектив на креативность и развитие. Технопарк ЗИЛ привлекает прогрессивные компании своим уникальным пространством, где сочетается стиль, комфорт и технологичность. Оформленный с чувством вкуса холл приглашает вас войти, украсив внутреннее пространство декоративной оливой, придающей динамику общему дизайну. Входная зона плавно переходит в

приятное кафе, позволяющее расслабиться между рабочими делами. Обустроенная эргономичная зона отдыха с живописным внутренним двором подарит сотрудникам возможность отдохнуть и набраться сил, наслаждаясь видами из окон эркера и сидя на мягких диванах. Коммуникационные системы здания оснащены самыми современными технологиями — централизованное отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, высококачественное водоснабжение и надежная система водоотведения обеспечивают абсолютный комфорт в течение всех сезонов. Добраться до офиса удобно: всего в семи минутах езды находится станция метро Автозаводская. Для любителей свежего воздуха и приятной атмосферы предусмотрена специальная открытая площадка на крыше комплекса «Б» технопарка ЗИЛ. Она порадует красивым ландшафтом, зелёными растениями, мягкими шезлонгами и современной террасой с прозрачным навесом, предназначенней для организации плодотворных переговоров, конференций и небольших кофе-пауз. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните!



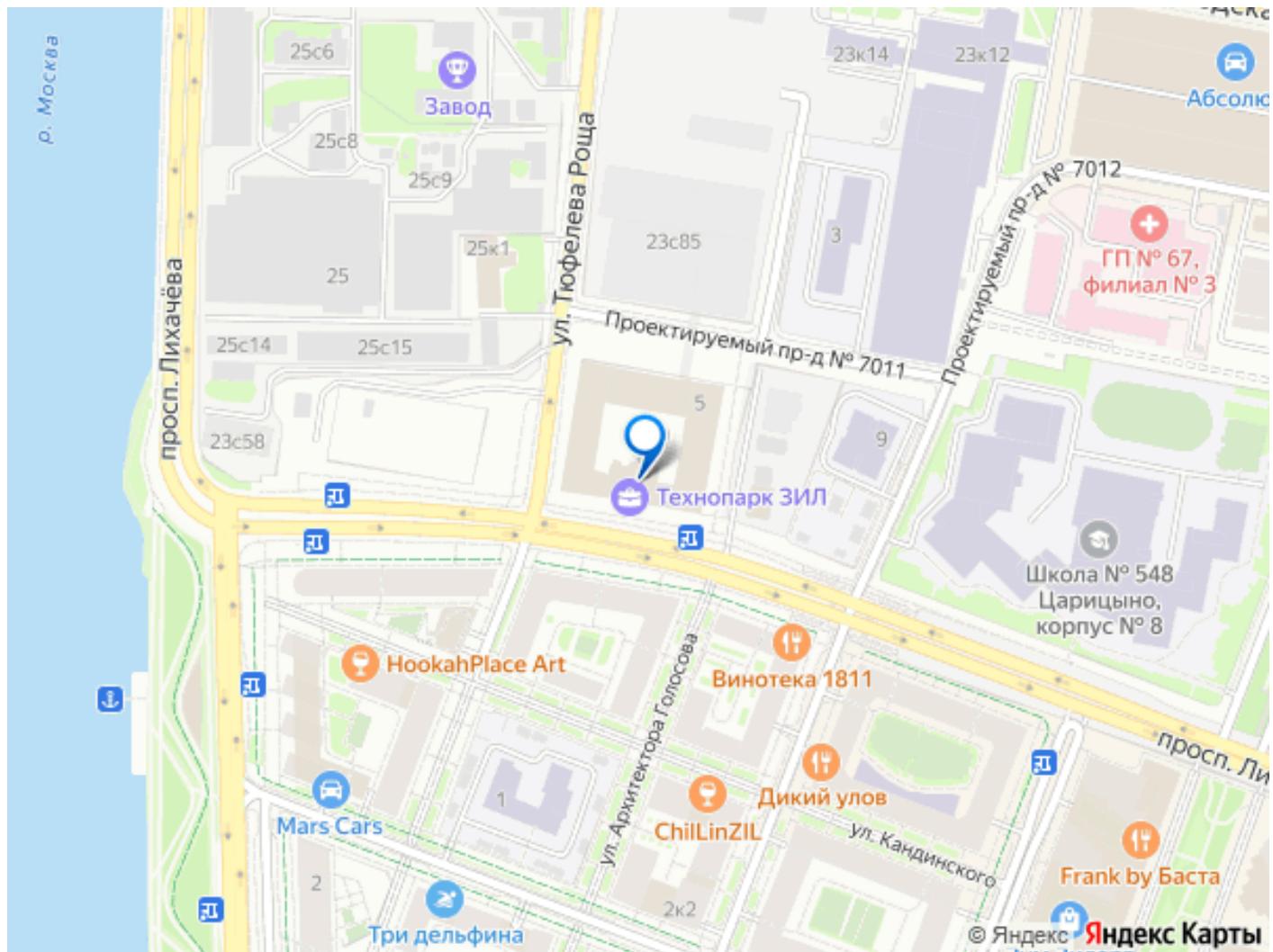
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России