

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, ул. Кузнецкий Мост, 13/9с1

28 182 000 ₽

Москва, ул. Кузнецкий Мост, 13/9с1

Улица

[улица Кузнецкий Мост](#)

Офис

Общая площадь

2695 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

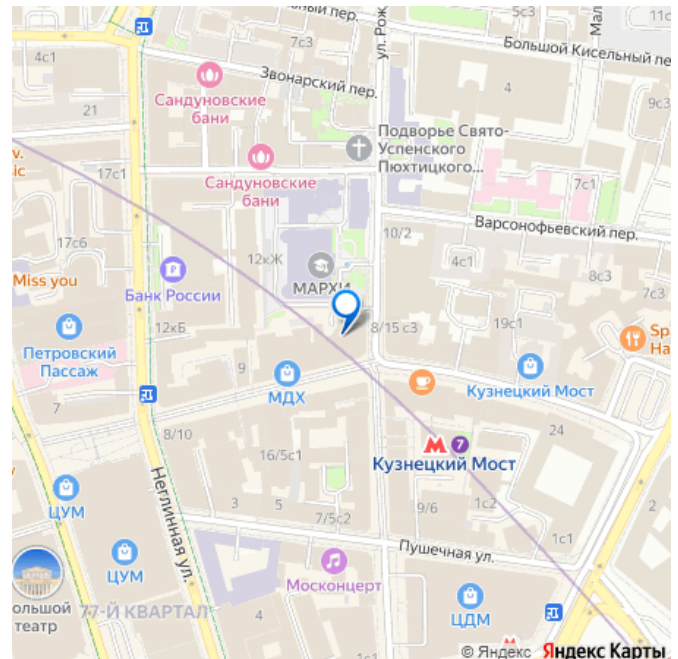
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Историческое
здание, сочетающее в себе исторический
шарм и развитую инфраструктуру центра
Москвы. Здание расположено в шаговой
доступности от метро. Высокий пешеходный
и автомобильный трафик. Удобная
транспортная доступность. — Налоговая: 02.
— Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-
вытяжная. — Кондиционирование:
Центральное. — Безопасность:
Круглосуточный доступ, Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение. —
Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Целиком 3 и 4 этажи. Блок рассчитан на 385 рабочих места. Офис полностью оборудован мебелью и орг. техникой. Выполнен дизайнерский ремонт. Готовность - 2 квартал 2026г. Отдельный вход. Этаж: 4. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. В ставку аренды включены - мебель, административная поддержка, коммунальные платежи, интернет, копировальная техника и бумага, обслуживание кофе-поинта, клининг и расходные материалы, озеленение и уход за растениями, мелкий ремонт в офисе, система контроля доступа и видеонаблюдение. Лот 81817-2



