

Создано: 20.01.2026 в 15:19

Обновлено: 20.01.2026 в 15:29

<https://move.ru/objects/9288176814>

Собственник

79164160974

Москва, улица Знаменка, 9С1

1 550 000 ₽

Москва, улица Знаменка, 9С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Знаменка](#)

Офис

Общая площадь

269 м²

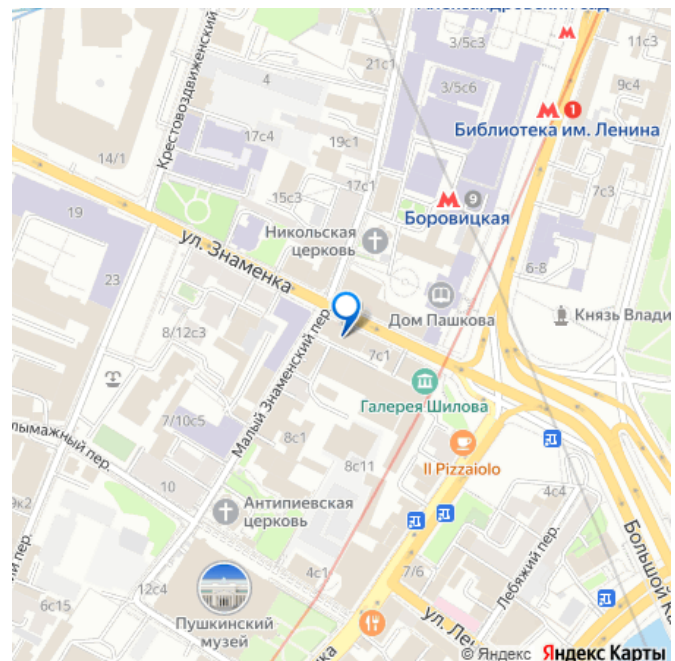
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в прямую аренду от собственника офис площадью 269 кв.м. в шаговой доступности от метро Боровицкая по адресу ул. Знаменка д.9стр.1. с видом на Боровицкую башню Кремля. Офис с кабинетной планировкой, располагается на 4-м этаже, оснащен двумя кухнями и пятью сан узлами с душевыми кабинами. Входы в здание с улицы, со двора и с подземного паркинга. Офис оснащен системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, системой пожарной сигнализации, СКД и видеонаблюдения.

Техническая служба осуществляет постоянную поддержку оборудования в рабочем состоянии. Вход в здание по электронным пропускам. Договор аренды заключается с собственником помещения на 11 мес., или на долгосрочную аренду с регистрацией в Росреестре, предоплата за первый месяц и двухмесячный депозит. Коммерческие условия: в арендную ставку включено: коммунальные и эксплуатационные платежи (включая электроэнергию). В арендную ставку не входит: два парковочных места в подземном паркинге, уборка офиса, интернет.



