

Создано: 28.01.2026 в 03:57

Обновлено: 31.01.2026 в 04:00

<https://move.ru/objects/9288475489>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Знаменка, 9с1**

**1 550 000 ₽**

Москва, улица Знаменка, 9с1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Знаменка](#)

**Офис**

Общая площадь

269 м<sup>2</sup>

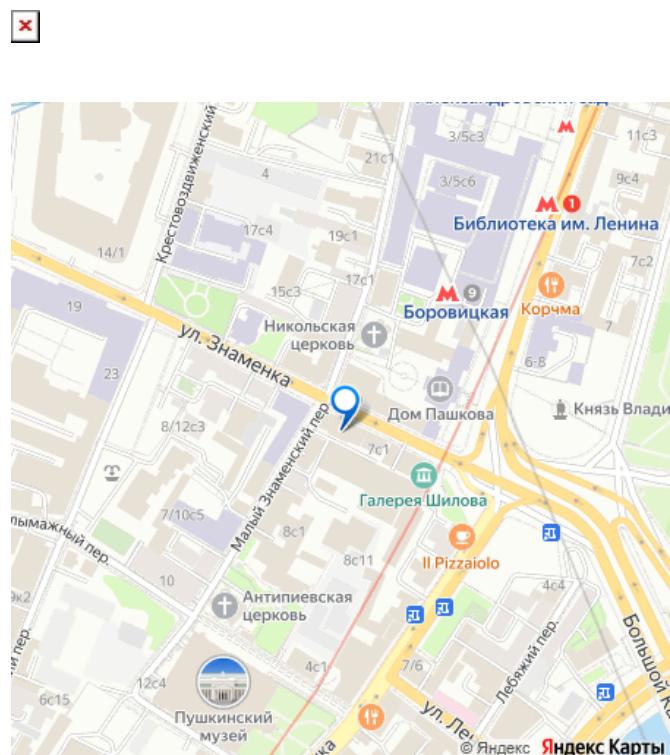
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

ОСЗ «Знаменка, 9с1» класса А Площадь: 269

м<sup>2</sup> Арендная ставка: 69 145,0 р. за м<sup>2</sup> в год

Стоимость площади в месяц: 1 550 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Знаменка ул., 9 строение 1, Москва Округ:

Центральный административный округ

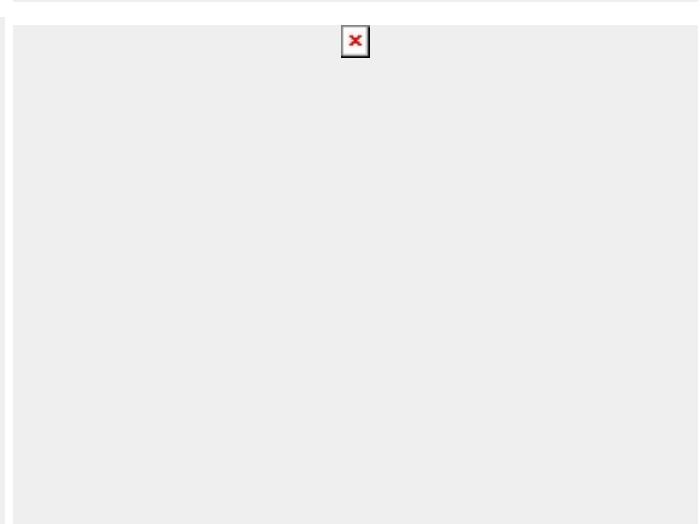
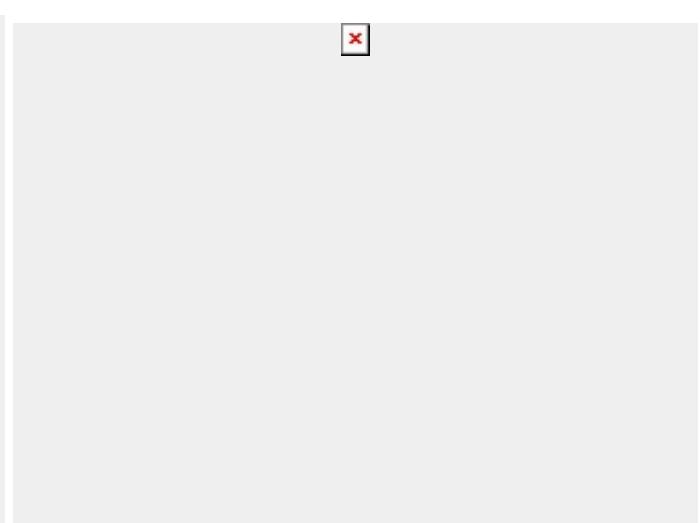
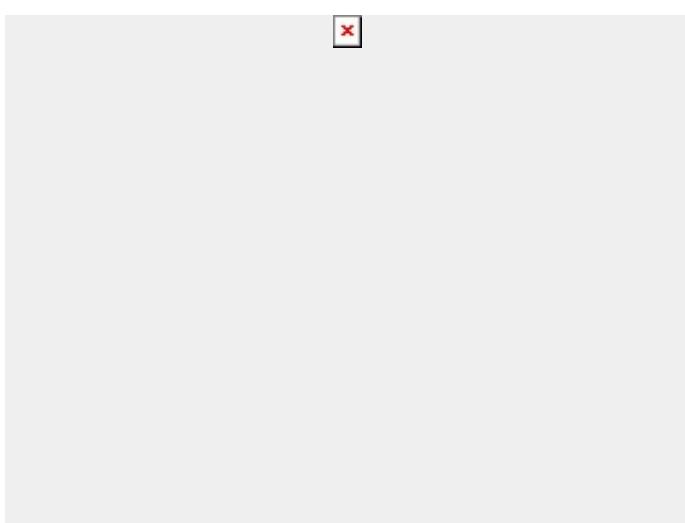
Класс: А Площадь здания: 3 361,9 м<sup>2</sup>

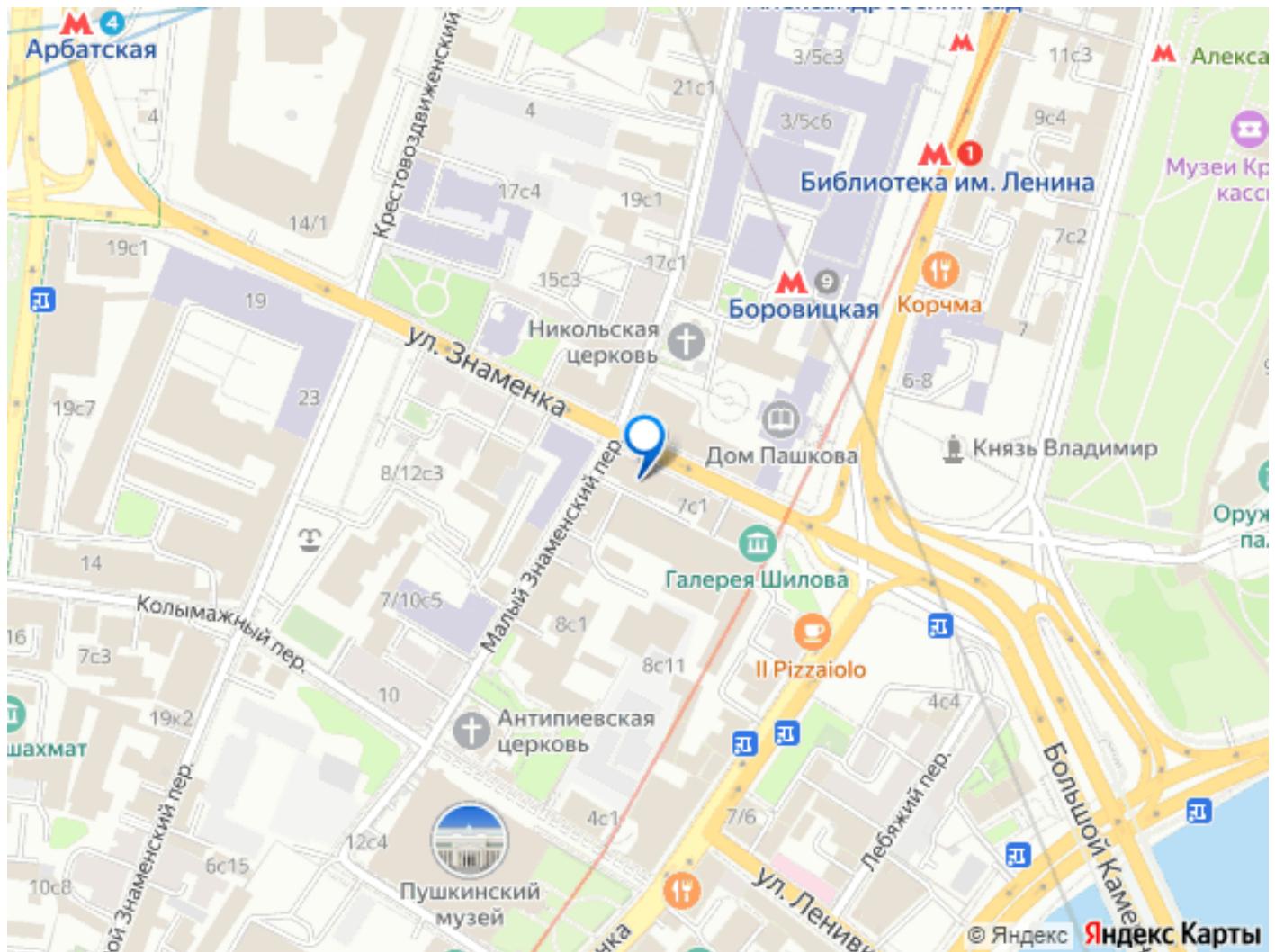
Полезная площадь: 3 361,9 м<sup>2</sup> Этажность: 4

Налоговая: 4 Год постройки: 1917

Безопасность: Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:  
Платная открытая, На прилегающей  
территории Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России