

Создано: 26.08.2025 в 19:27

Обновлено: 06.12.2025 в 02:50

<https://move.ru/objects/9285181247>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

560 723 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

26 м²

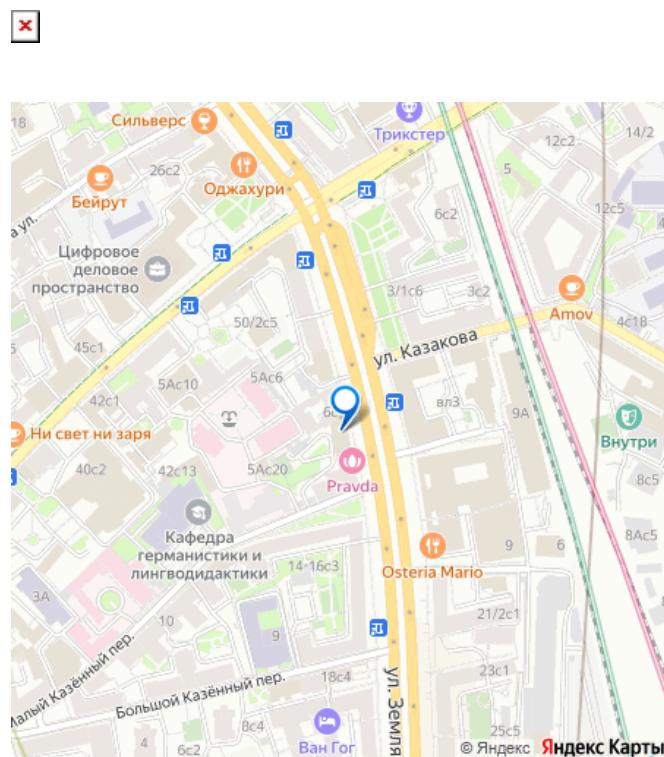
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 26 м² Арендная ставка: 258 795,2

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 560 723,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 2 Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: ул. Земляной

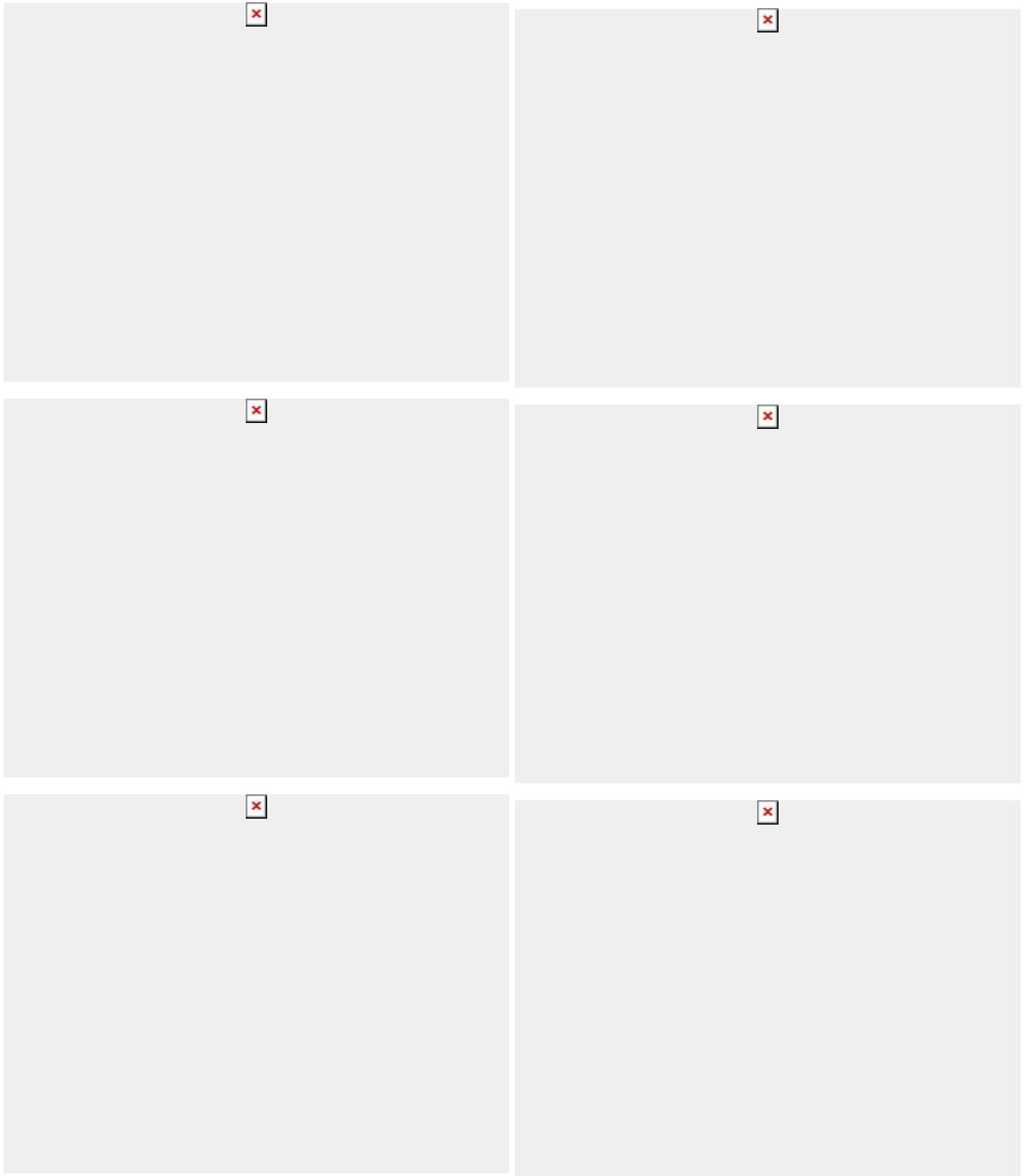
Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс: В+ Площадь

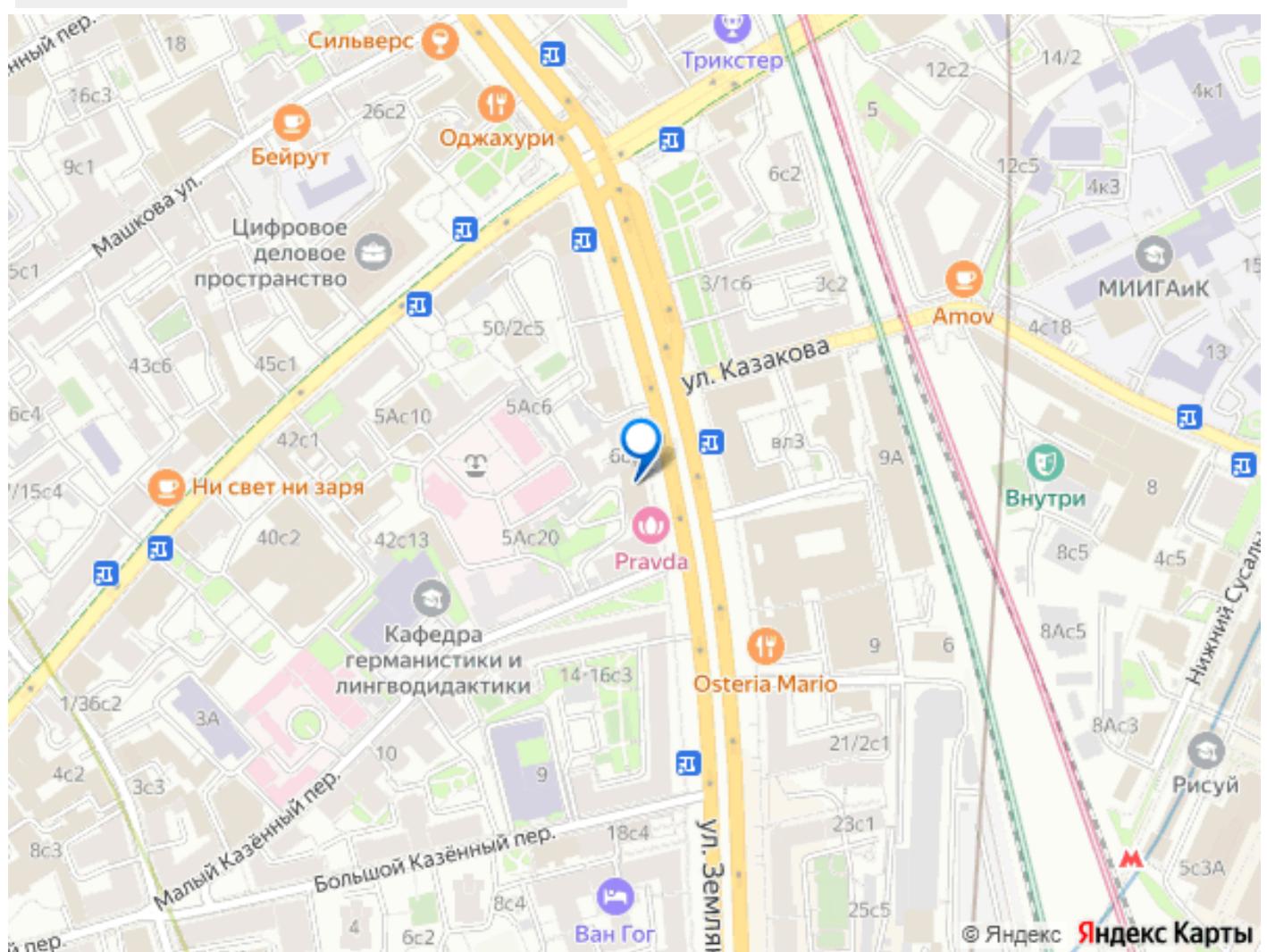
здания: 2 400 м² Полезная площадь: 2 400 м²

Этажность: 7 Налоговая: 1 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт 11

рабочих мест, цена 47 000 в мес одного рабочего места





Move.ru - вся недвижимость России