

Создано: 30.01.2026 в 03:51

Обновлено: 28.03.2026 в 04:06

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Ферганская улица, бк2**

**41 383 ₺**

Москва, Ферганская улица, бк2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ферганская](#)

**Офис**

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

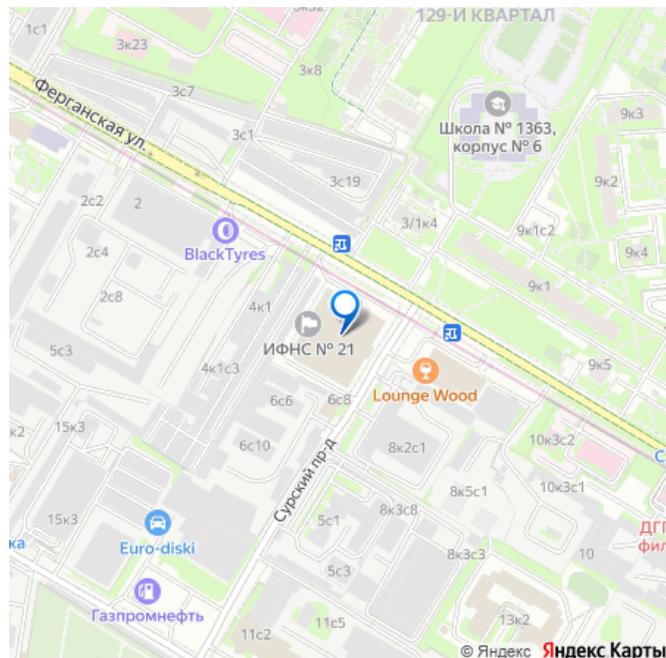
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

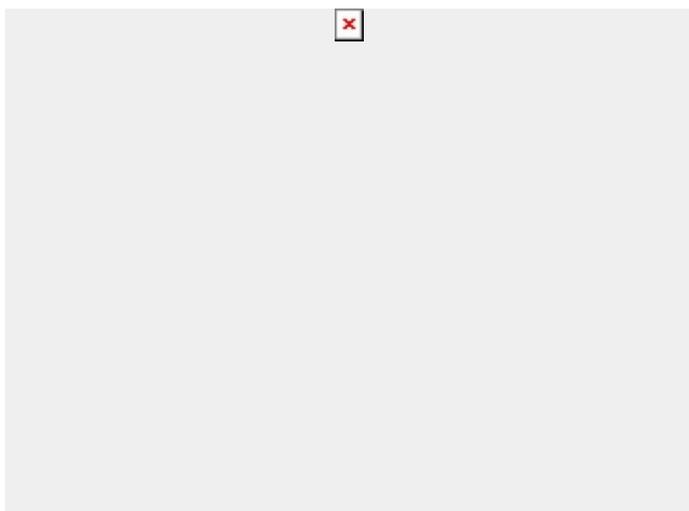
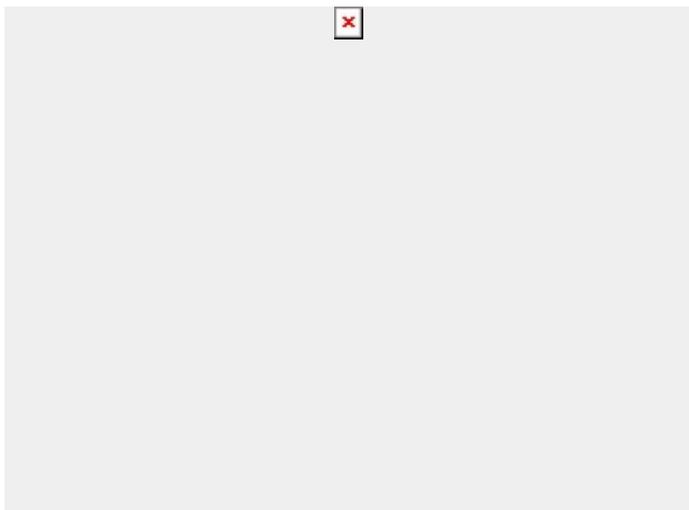
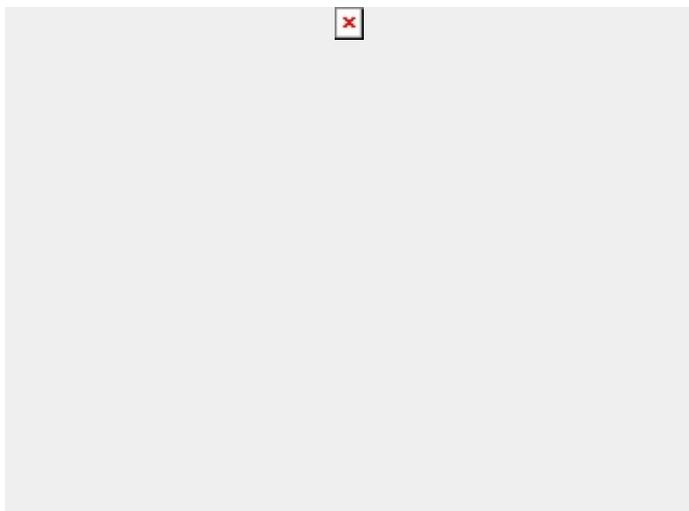
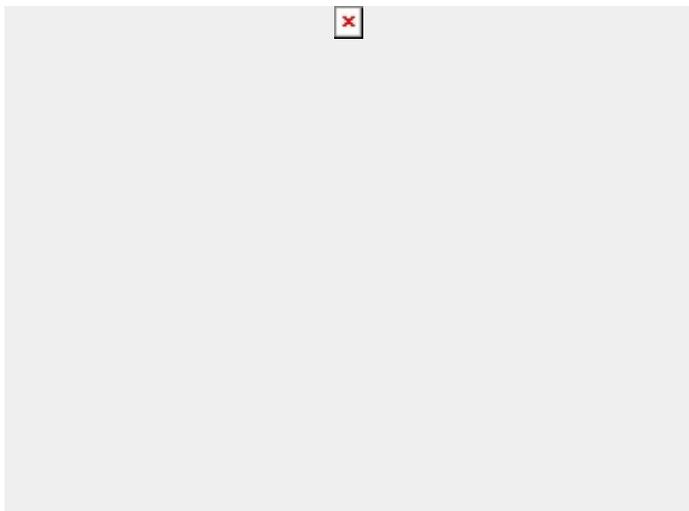
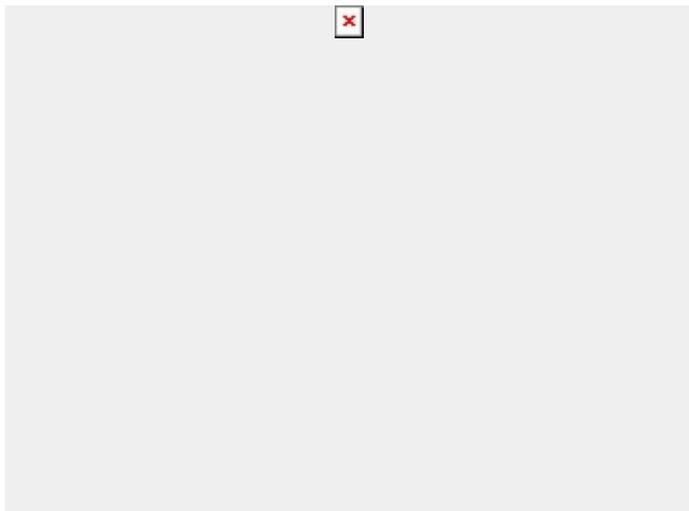
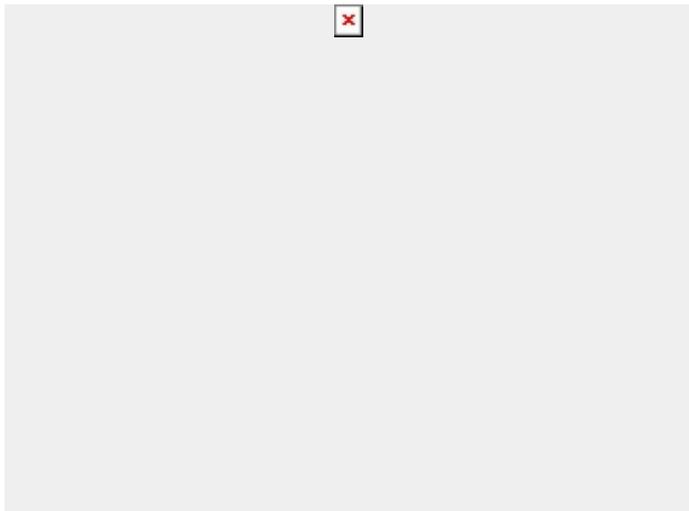
**Описание**

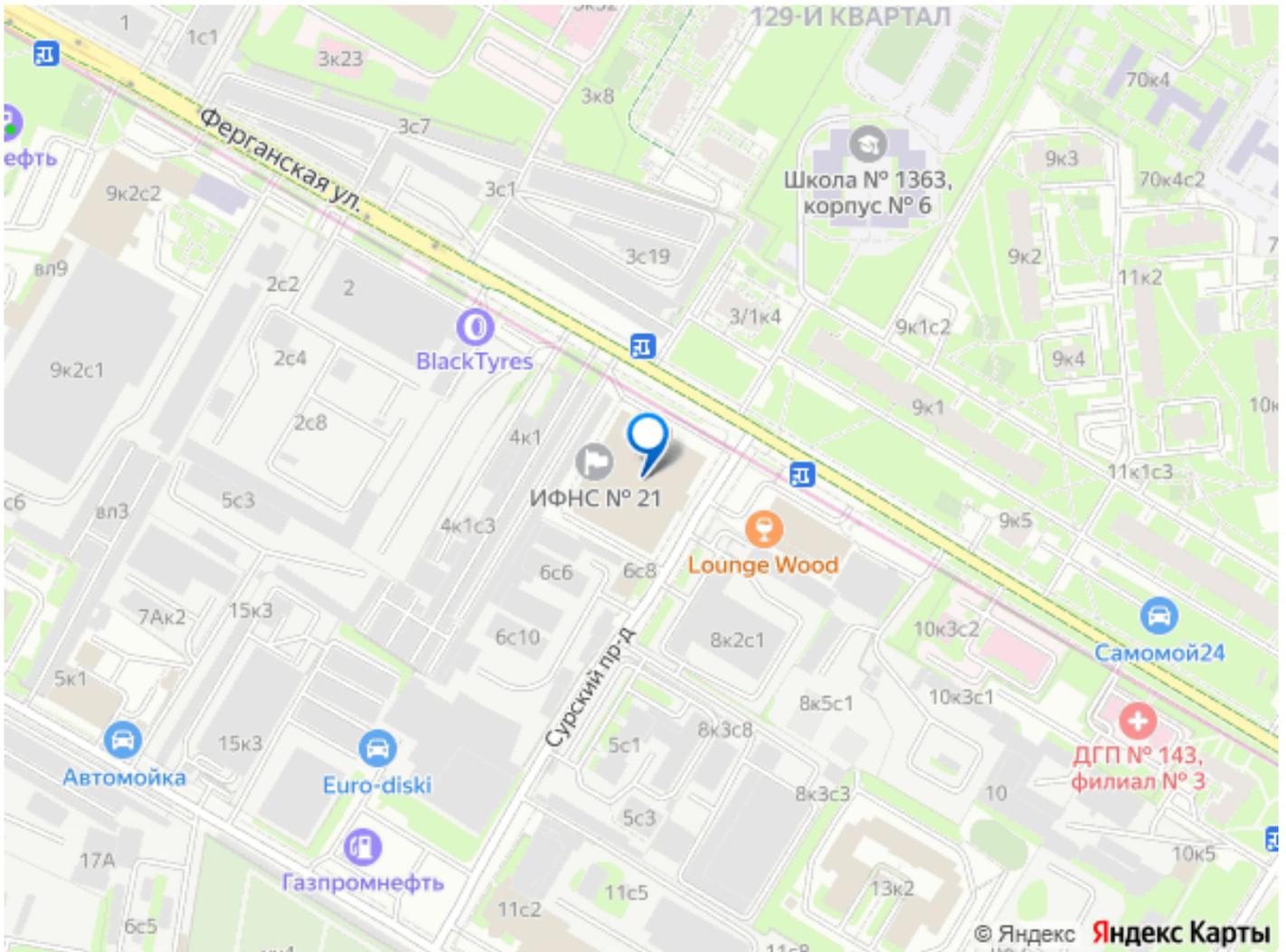
Бизнес-центр «Ферганская, бк2» класса В  
Площадь: 26 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 19 100 р. за м<sup>2</sup> в год  
Стоимость площади в месяц: 41 383,3 р.  
Система налогообложения: УСН  
Готовность: готово к въезду Этаж: 3  
Планировка: открытая Наличие с/у: 3шт, На этом же этаже  
Статус: свободен Высота потолков, h: 2.50м  
Характеристики здания  
Адрес: Ферганская улица, бк2, Москва Округ: Юго-Восточный административный округ  
Класс: В Площадь здания: 22 531 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 22 531 м<sup>2</sup> Этажность: 6  
Налоговая: 21 Год постройки: 2009

для заметок



Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России