

Создано: 09.02.2026 в 12:09

Обновлено: 10.02.2026 в 03:03

<https://move.ru/objects/9289401204>

BePro, BePro

79169719839

Москва, Армянский переулок, 9С1

84 500 ₽

Москва, Армянский переулок, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Армянский переулок](#)

Офис

Общая площадь

26 м²

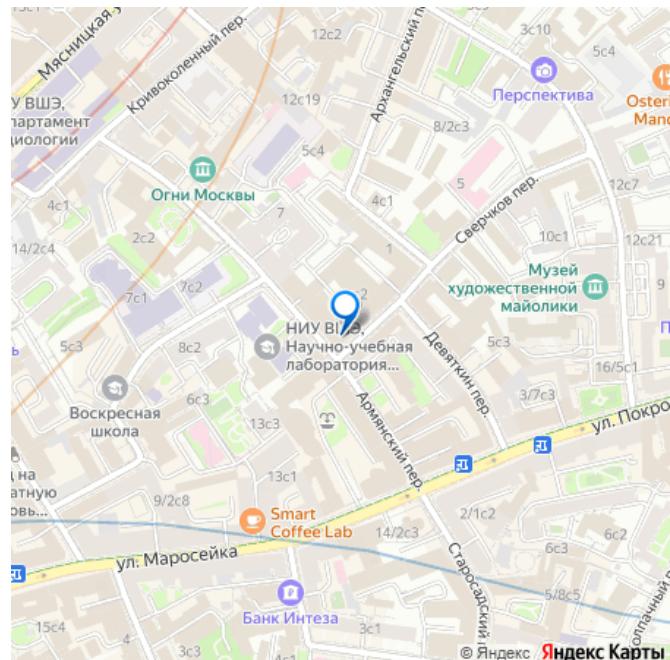
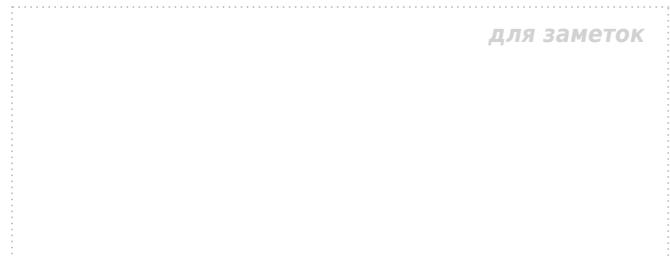
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю в аренду прекрасный офис в шаговой доступности от 4-х станций метро: Китай-Город, Лубянка, Кузнецкий мост и Тургеневская. Развитая инфраструктура района: множество точек общественного питания(кафе, рестораны и закусочные), магазины и шоу-рум, в 10-и минутах ходьбы от Красной площади. БЦ располагается на первой линии Армянского переулка и оснащен системами приторно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, системами пожарной и охранной сигнализации, есть лифт. Круглосуточная охрана, внешнее и

внутреннее видеонаблюдение. Вход по пропускам, режим работы с 07:00 до 22:00 часов. Офис, площадью 26 кв. м. располагается на 2-м этаже, укомплектован мебелью: два стола с комплектом очистных стульев, шкаф и диван, санузлы на этаже. Выполнен свежий ремонт, высокие потолки. Коммерческие условия: в арендную ставку включены НДС 22%, коммуналка, эксплуатация и ежедневная уборка. Номер объекта: #1/548878/18615



