

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:21

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:21

**Москва, Большой Козихинский пер, 22с2**

**80 000 ₺**

Москва, Большой Козихинский пер, 22с2

## Офис

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

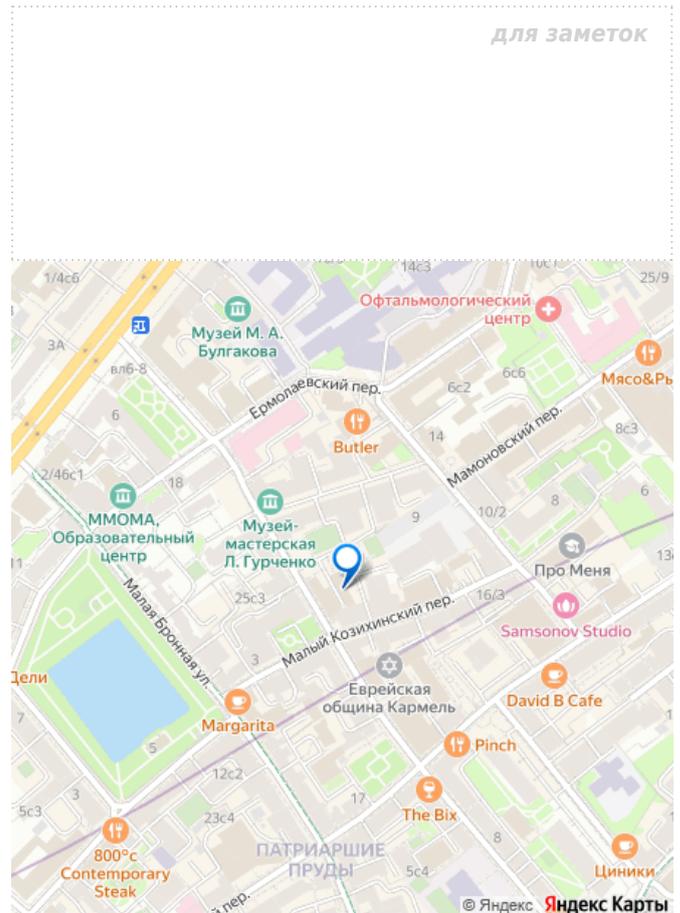
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

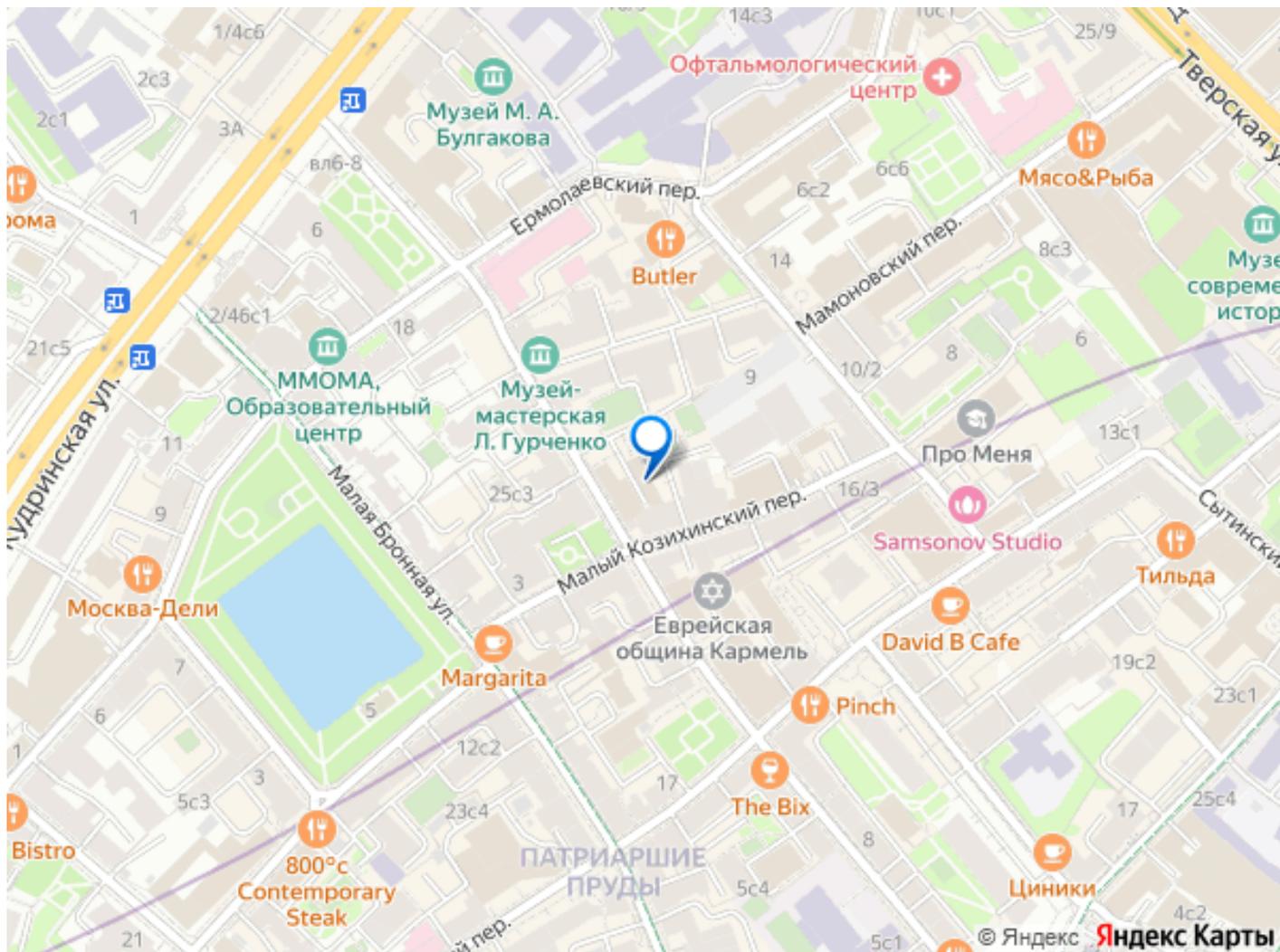
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В аренду предлагается офис / ПСН порядка 26 м<sup>2</sup> на 5 этаже. Офис свободен и готов к въезду. Идеально под офис / услуги / шоурум. КОЗИХИНСКИЙ 22-2 (BKZ22/2) - небольшой бизнес-центр класса В (всего 6 этажей), расположенный в самом центре Москвы в тихом переулке на Патриарших в пешей доступности от метро Маяковская / Тверская / Арбатская. • Готовые помещения под офис или ПСН • Аренда по кабинетам от 10 м<sup>2</sup> или блоками 25-35 м<sup>2</sup> • Возможно использовать под тихий офис / кабинет психолога / бьюти / шоурум • Лифт есть • Центральная служба ресепшен и контроль доступа • Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров • Внутренний дворик и гостевая парковка • Рядом театр Сатиры / Моссовета / на Малой Бронной и другие и большое

количество кафе / кофеен как в Большом Козихинском, так и вокруг Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг). ВАЖНО! В случае аренды помещения менее 100 м<sup>2</sup>, агентская комиссия = 50% от первого месяца аренды



Move.ru - вся недвижимость России