

Создано: 19.01.2026 в 12:45

Обновлено: 08.03.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9288139567>

Евгений Меркун, Рентавик

79337869418

Москва, 2-й Вязовский проезд, 12С1

3 500 000 ₽

Москва, 2-й Вязовский проезд, 12С1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Офис

Общая площадь

2700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

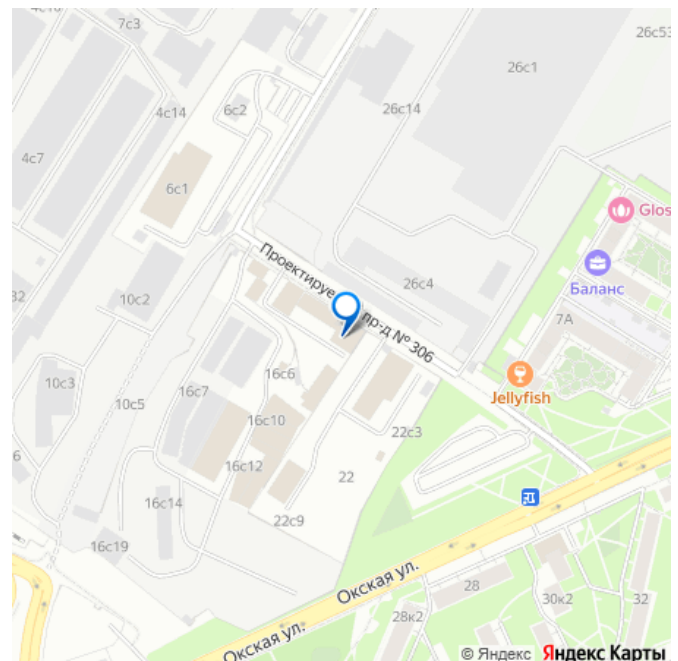
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

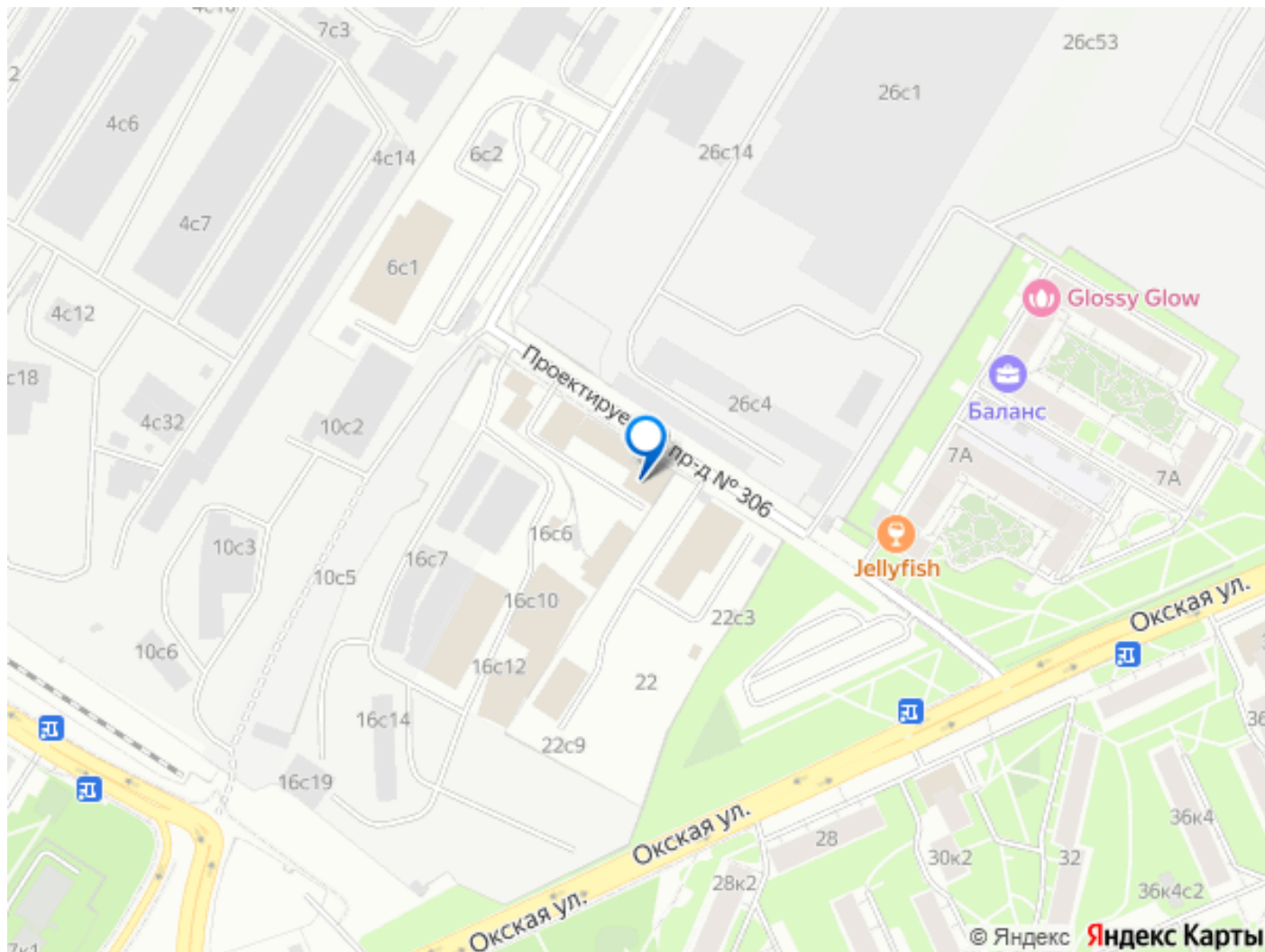
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Объект находится в Юго-Восточном административном округе Москвы, отличающемся развитой инфраструктурой. Локация характеризуется удобной транспортной доступностью и высоким потоком автомобилей. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Коммерческие. Парковка: Многоуровневая. Описание помещения: Комплекс зданий включает в себя шоу-рум площадью 820 м², крытую отапливаемую

для заметок



парковку на 500 м2 и сервисную зону в 1100 м2, а также отдельно стоящее здание площадью 370 м2. На территории комплекса имеются все необходимые коммуникации и собственная газовая котельная. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: автобизнес. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83156-87





Move.ru - вся недвижимость России