

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

<https://move.ru/objects/9290839459>

Моника, I-CORP

89251234567

Москва, Старопименовский пер, 11с3

1 125 000 ₽

Москва, Старопименовский пер, 11с3

Улица

[Старопименовский переулок](#)

Офис

Общая площадь

270.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

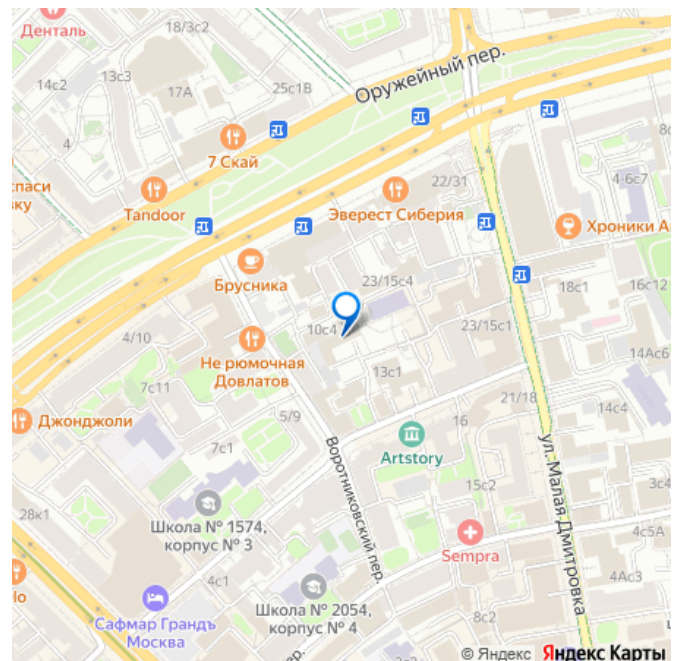
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

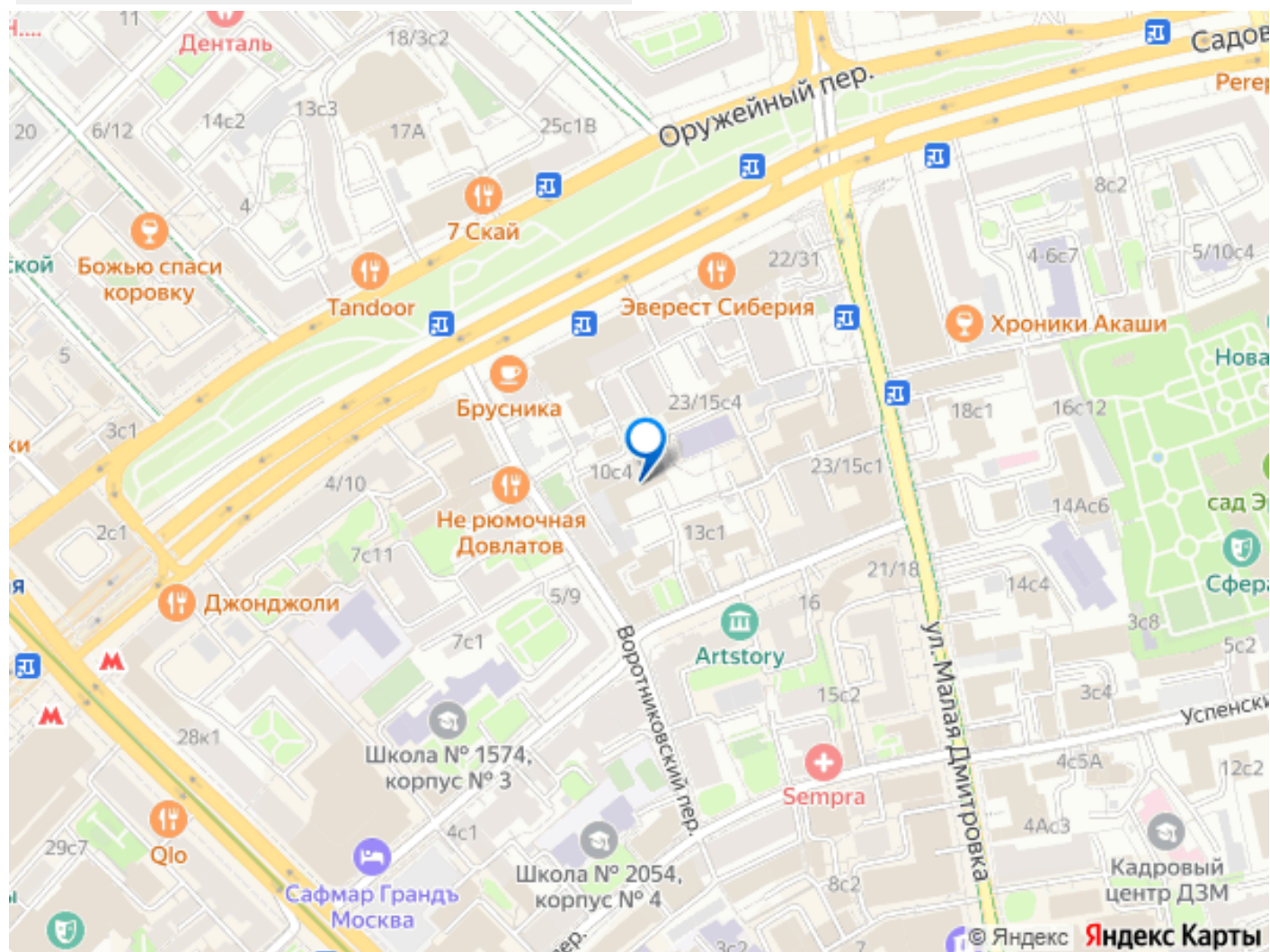
Аренда помещения (1 этаж) 270,3 кв.м. в 2-х
этажном здании класса В с отделкой и
современными инженерными системами в
центре Москвы. Всего 5 мин. пешком до ст.м.
Маяковская, 6 мин. пешком до ст.м.
Чеховская, 7 мин. пешком до ст.м.
Пушкинская и 200 метров до Садового
кольца. В шаговой доступности от здания
расположена всевозможная инфраструктура:
рестораны, магазины, гостиницы, парки.
Здание расположено в Центральном
административном округе Москвы в месте
повышенной деловой активности столицы.
Общая арендуемая площадь (БТИ) - 446,7 м²
Первый этаж - 270,3 Арендная ставка – 50

для заметок



000 руб. за м2 в год Эксплуатационные
расходы и НДС включены в арендную ставку
Коммунальные платежи – оплачиваются по
факту потребления Срок аренды – от 11
месяцев Помещения с отделкой
Предоставляется парковка на 4-5 м/м
Стоимость парковки - 40 000 руб за м/м в
месяц (+ НДС) Номер объекта:
#2/543131/14628





Move.ru - вся недвижимость России