

🕒 Создано: 07.08.2025 в 06:36

Обновлено: 23.12.2025 в 06:51

**Москва, Старопименовский переулок,  
11С3**

**1 126 250 ₽**

Москва, Старопименовский переулок, 11С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Старопименовский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

270.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

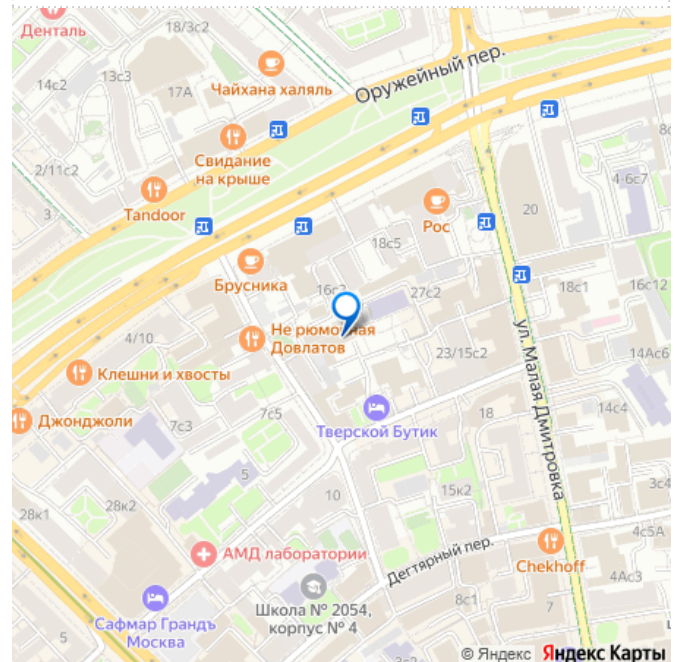
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

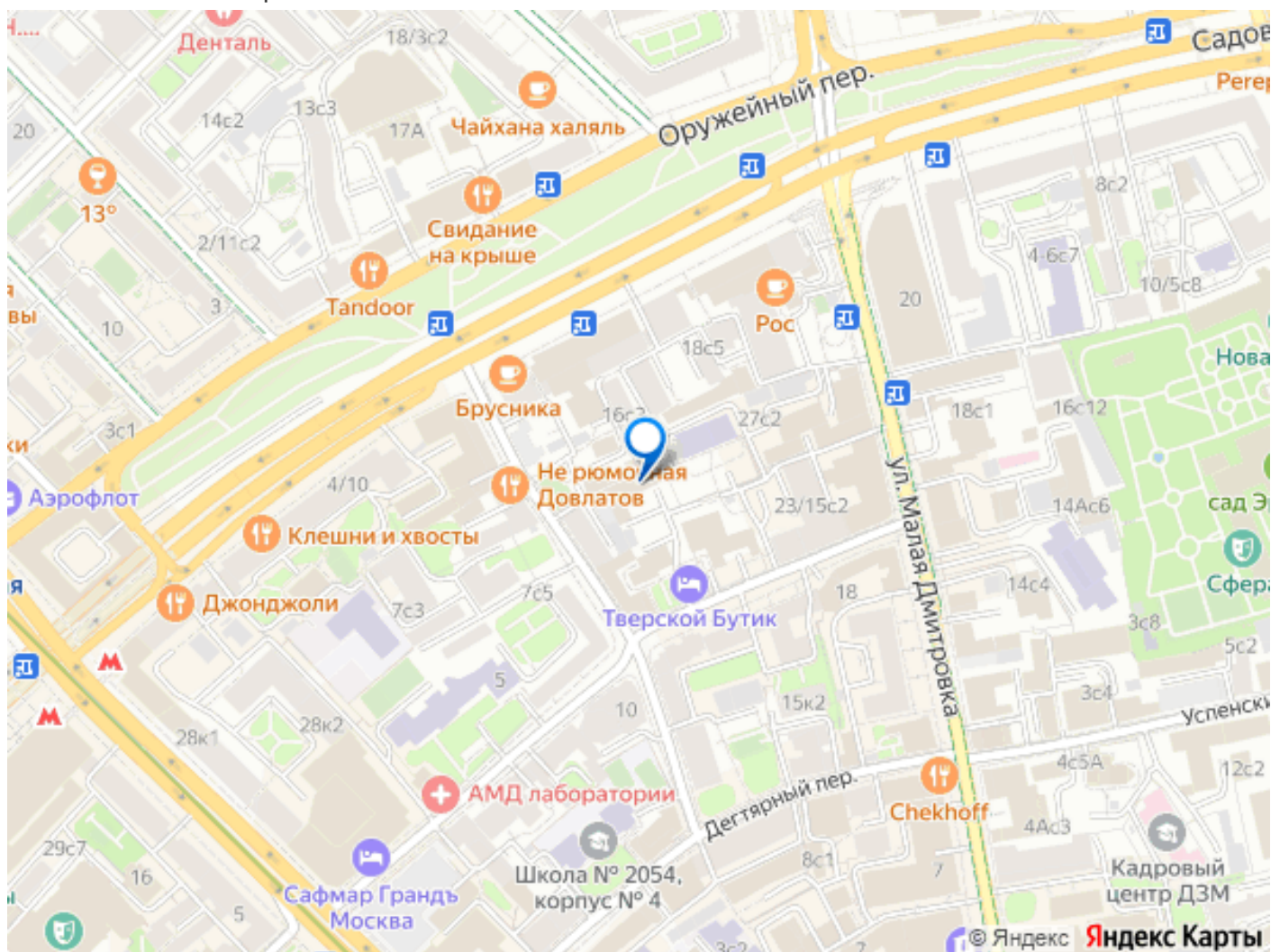
**Описание**

ID 5365. Аренда помещения под офис или размещение торговых операторов в пешей доступности от метро м. Маяковская/м. Пушкинская/м. Чеховская. (5 минут)., в 200 метрах до Садового кольца и Пушкинской площади. В ближайшем окружении - популярные прогулочные места Москвы - Патриаршие пруды, Сад Эрмитаж. Помещение находится в 2-х этажном здании класса «В» с отделкой и современными инженерными системами, обеспечивающие комфортную, безопасную и бесперебойную

для заметок



работу здания. Помещение с отделкой.  
Предоставляется парковка на 1 м/м.  
Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Срок аренды от 11 месяцев. Срок освобождения 15.09.2025.  
Арендная ставка с НДС и ОПЕХ. Стоимость парковки - 40 000 руб за м/м в месяц с НДС.  
Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.



Move.ru - вся недвижимость России