

Создано: 07.08.2025 в 06:36

Обновлено: 23.12.2025 в 06:51

## Москва, Старопименовский переулок, 11С3

# 1 126 250 ₽

Москва, Старопименовский переулок, 11С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Старопименовский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

270.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

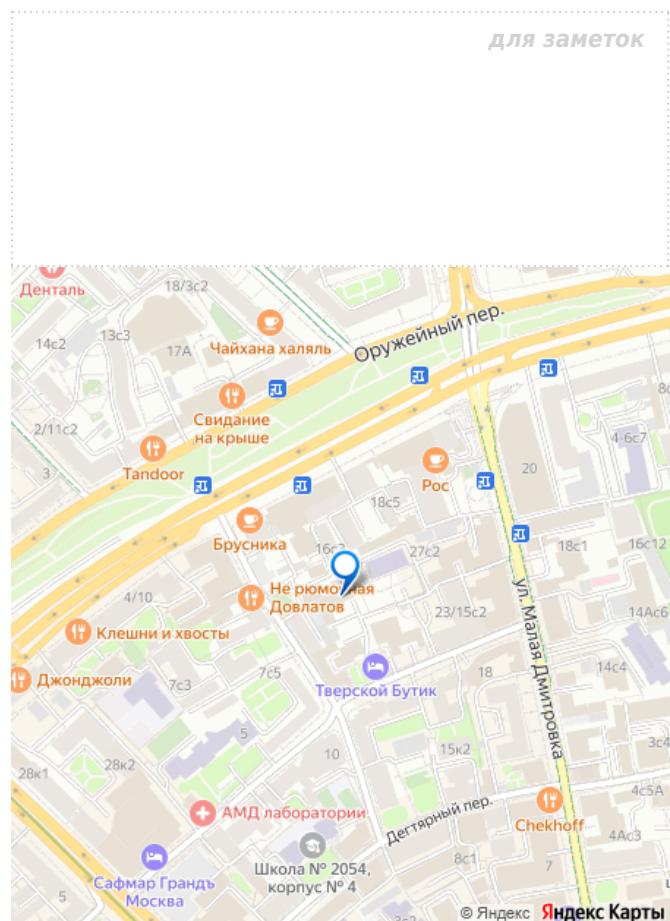
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 5365. Аренда помещения под офис или размещение торговых операторов в пешей доступности от метро м. Маяковская/м. Пушкинская/м. Чеховская. (5 минут)., в 200 метрах до Садового кольца и Пушкинской площади. В ближайшем окружении - популярные прогулочные места Москвы - Патриаршие пруды, Сад Эрмитаж. Помещение находится в 2-х этажном здании класса «В» с отделкой и современными инженерными системами, обеспечивающие комфортную, безопасную и бесперебойную



работу здания. Помещение с отделкой.

Предоставляется парковка на 1 м/м.

Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Срок аренды от 11 месяцев. Срок освобождения 15.09.2025.

Арендная ставка с НДС и ОРЕХ. Стоимость парковки - 40 000 руб за м/м в месяц с НДС. Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.

