

Создано: 09.02.2026 в 16:28

Обновлено: 12.02.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9289673817>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Никольская улица, 10****1 285 350 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**Офис**

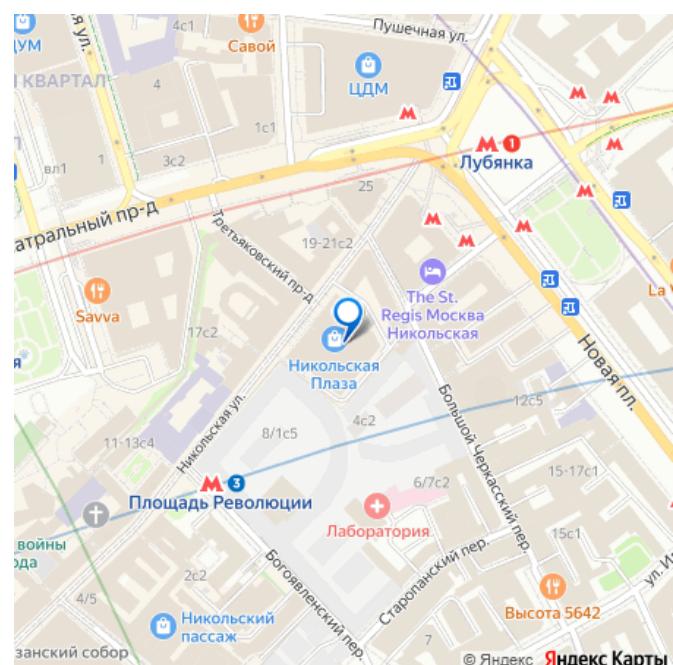
Общая площадь

270.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

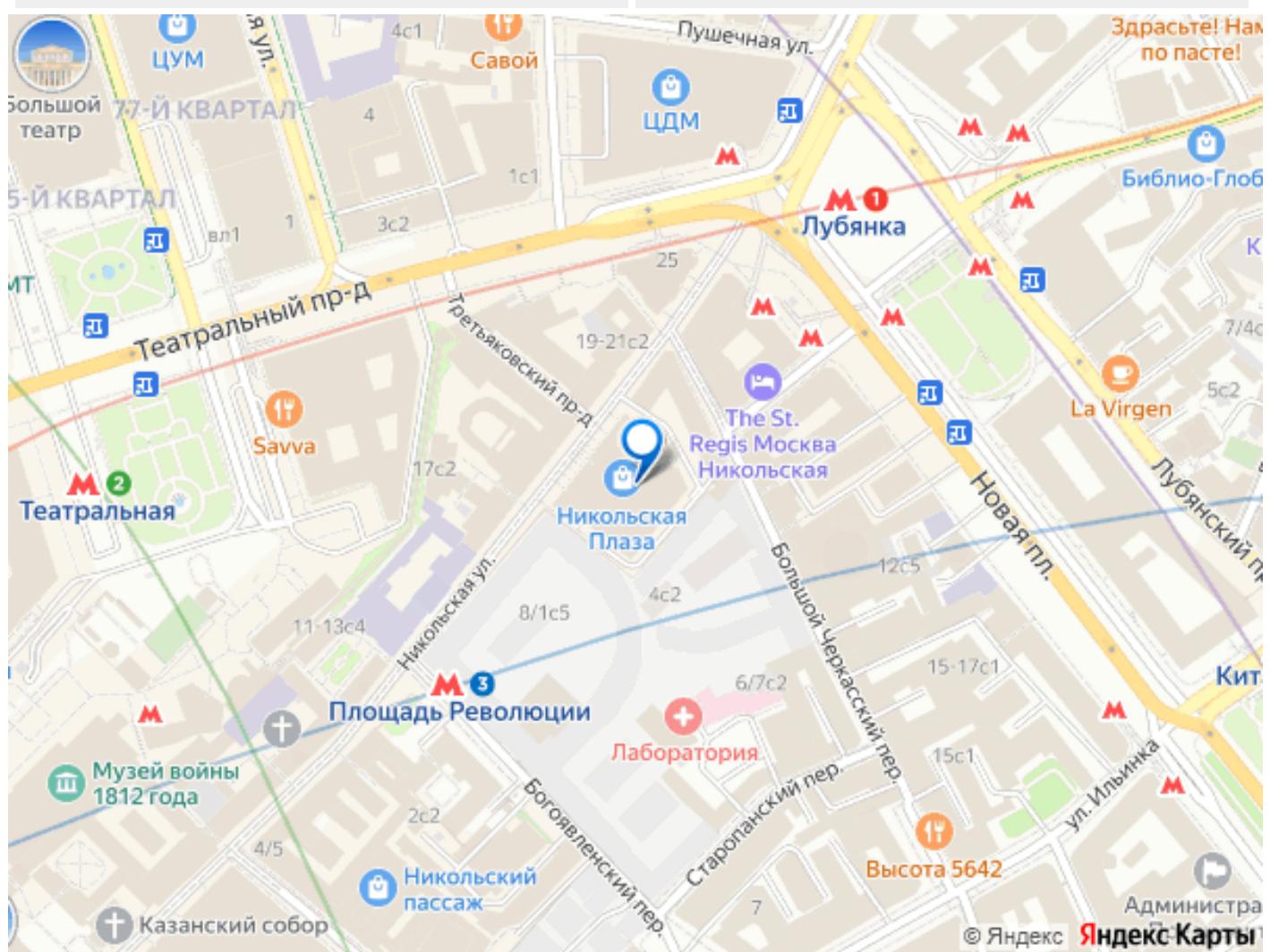
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 270.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Бизнес-центр «Никольская
Плаза» предлагает в аренду современный и
удобный офис. Здание БЦ оснащено охранной
и противопожарной сигнализациями, а также
прогрессивной системой видеоконтроля.
Аренда помещения «Никольская Плаза»
позволяет с максимальной пользой и выгодой
эксплуатировать офисное помещение
смешанной планировки.





Move.ru - вся недвижимость России