

Создано: 13.02.2026 в 04:27

Обновлено: 14.02.2026 в 02:17

<https://move.ru/objects/9289888701>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

405 900 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

270.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

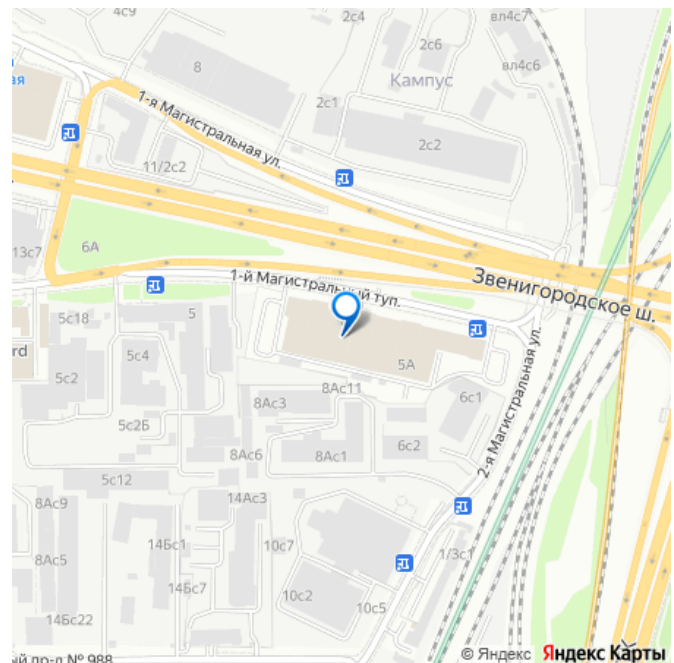
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

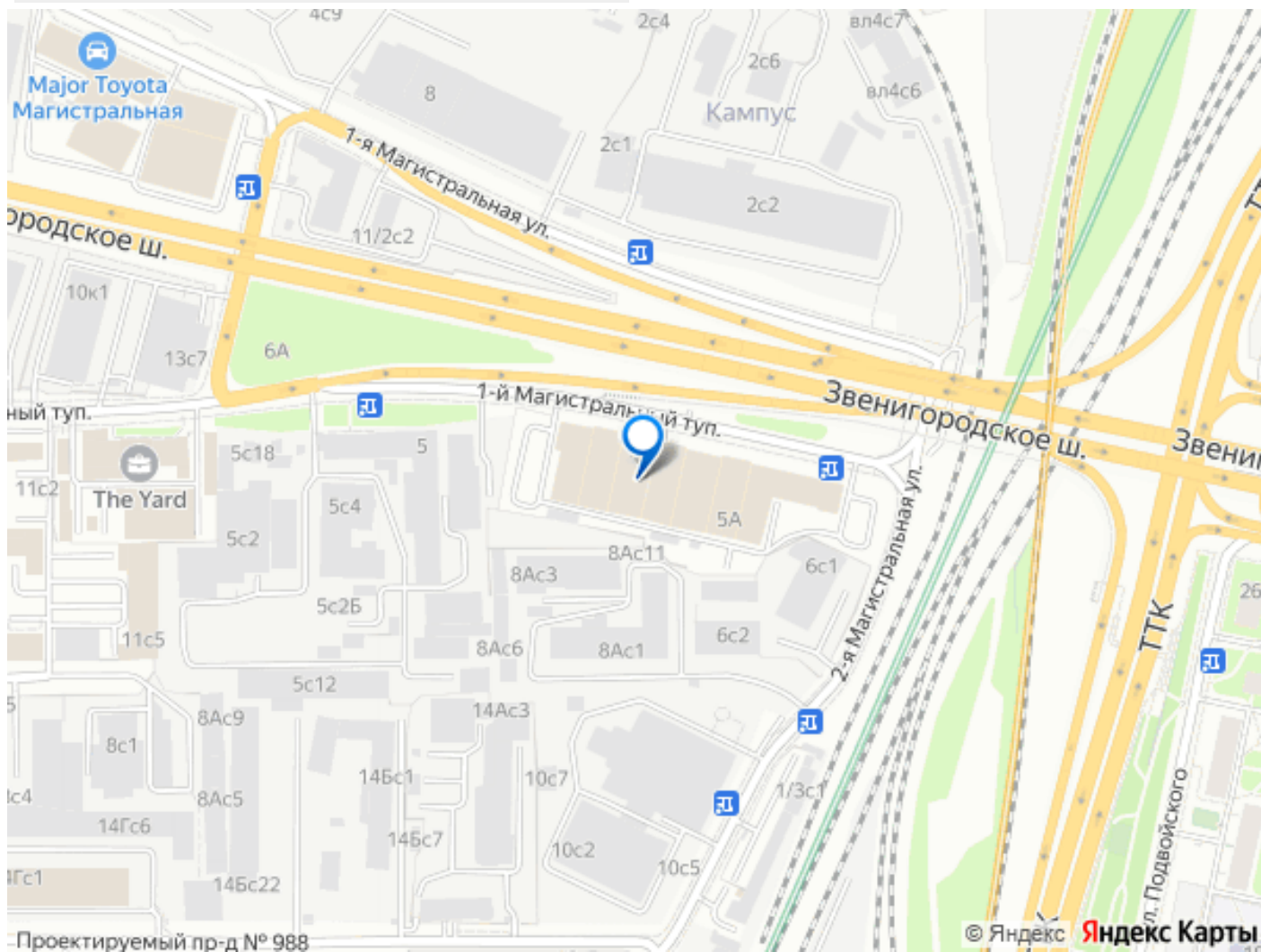
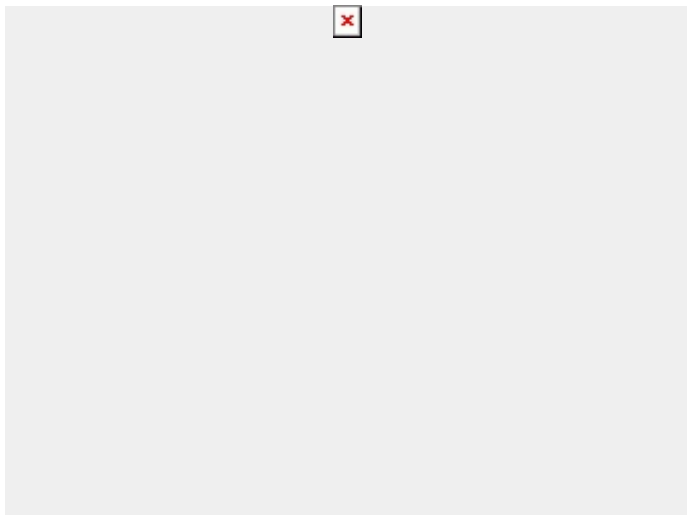
Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+
Площадь: 270,6 м2
Арендная ставка: 18 000 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 405 900,0 р.
Готовность: готово к въезду
Этаж: 4
Планировка: открытая
Кабинетов: 4
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 51 434 м2
Полезная площадь: 51 434 м2
Этажность: 8
Налоговая: 14
Год постройки: 2008
Лифты: 3 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Парковка: Стихийная
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку

для заметок



предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России