

Создано: 13.11.2025 в 14:21

Обновлено: 30.01.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9286582120>

AV INVEST GROUP, AV INVEST GROUP

**79850358842, 7980181
1216**

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

2 300 000 ₽

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

270 м²

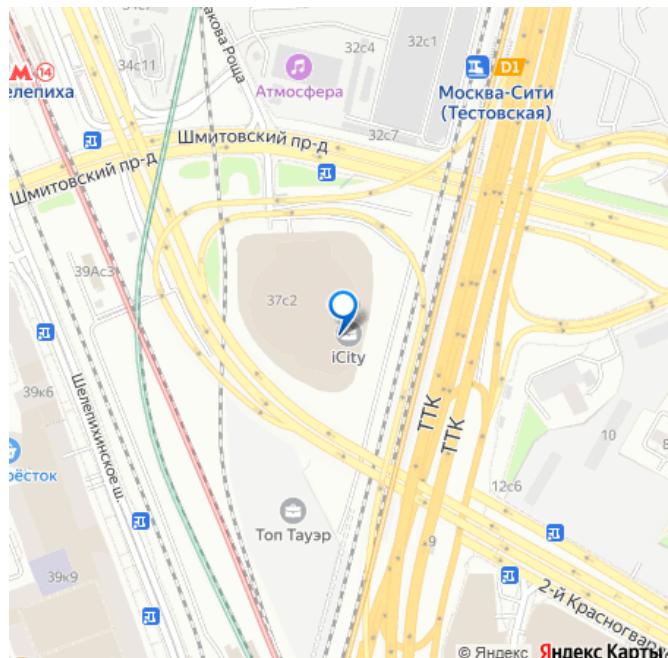
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА Офис класса А в новом БЦ iCity (башня Space) Офисное пространство с авторским ремонтом с использованием премиальных материалов (в настоящее время в офисе идет ремонт, и он будет полностью готов в апреле 2026 г). ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Общая площадь: 270 м² - Этаж: 28 - Open space: оптимален для организации удобной рабочей зоны - Кабинет руководителя - 1 переговорная - Кухня: полностью оборудована для удобства сотрудников - Зона ресепшн: Подготовлена зона для приема гостей и посетителей, что

создает приятное первое впечатление о компании - Высокие потолки и панорамное остекление - Современные инженерные системы здания КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - Стоимость аренды — 2 300 000 руб./мес. - Коммерческие условия: два страховых депозита и предоплата за месяц. (В ставку аренды входит эксплуатация. Водо- и электро-снабжение оплачиваются отдельно по счетчикам) ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ - Новый масштабный проект iCity — современный деловой кластер класса А - Престижный район с развитой инфраструктурой - Удобная транспортная доступность Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать офис! Все права защищены. Любое копирование или использование материалов без разрешения запрещено.



