

Создано: 23.12.2025 в 02:49

Обновлено: 19.02.2026 в 04:42

<https://move.ru/objects/9287606383>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**1 600 020 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

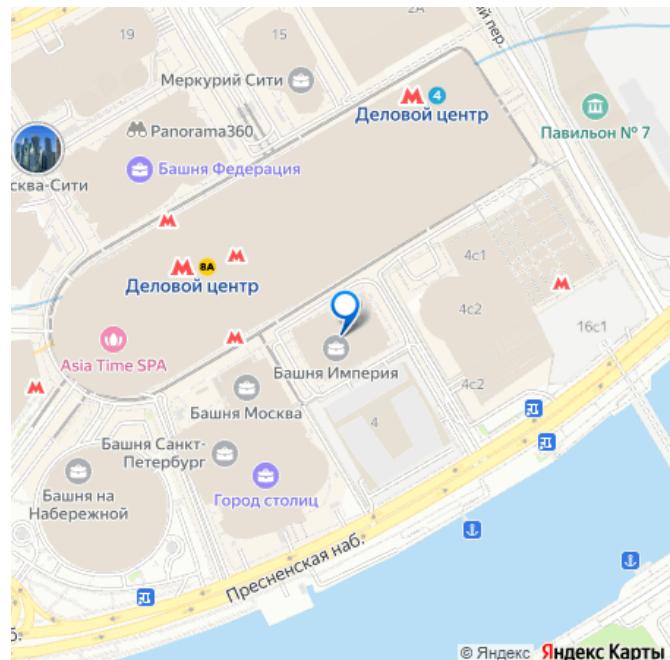
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 270 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 71 112 р.

за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 1

600 020,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 57

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м<sup>2</sup> Полезная площадь: 203 191 м<sup>2</sup> Этажность:

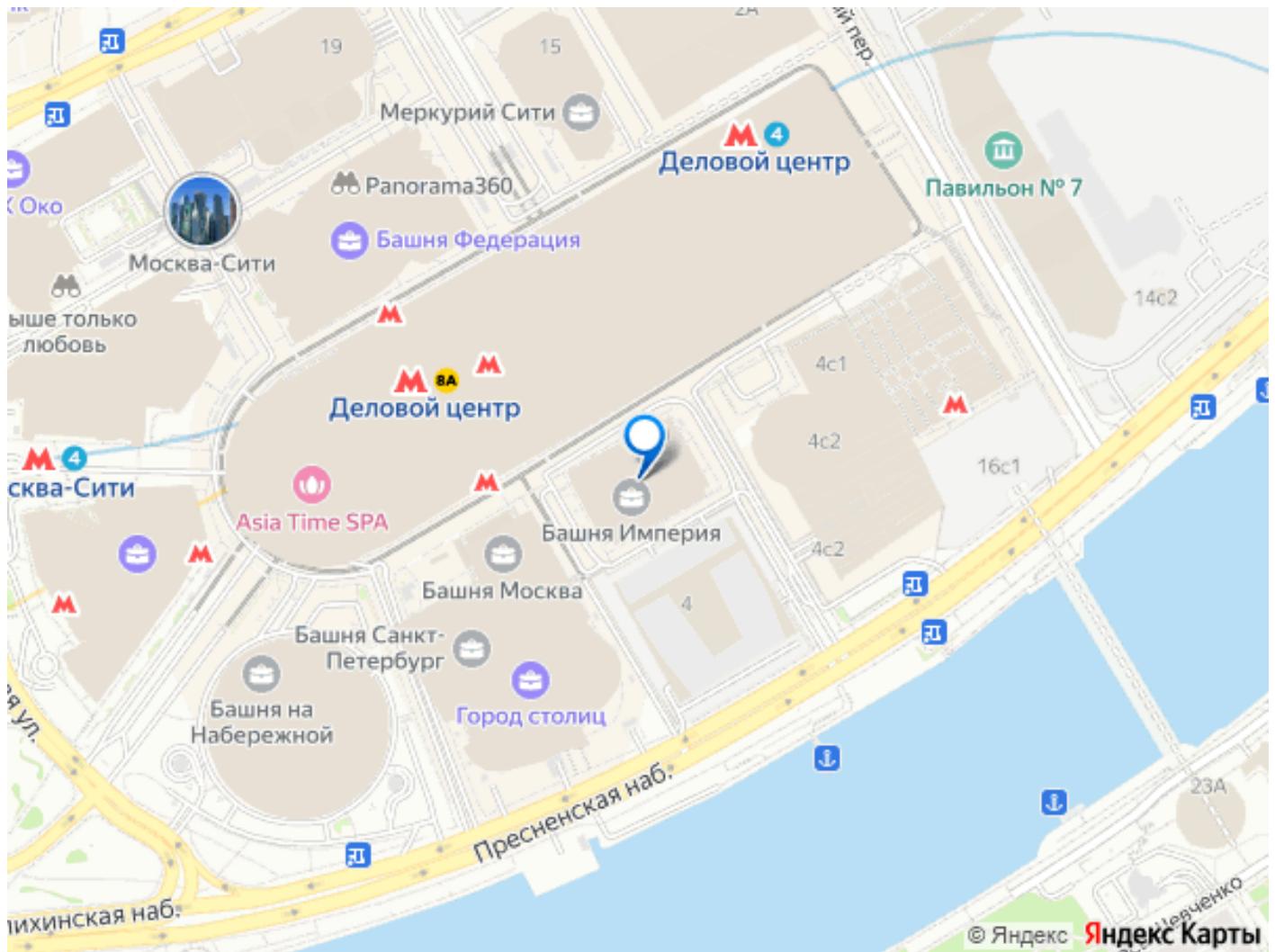
60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Высокий этаж





Move.ru - вся недвижимость России