

Создано: 21.01.2026 в 14:49

Обновлено: 23.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288281182>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

**Москва, Старопименовский переулок,
11С3**

1 126 250 ₽

Москва, Старопименовский переулок, 11С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[Старопименовский переулок](#)

Офис

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

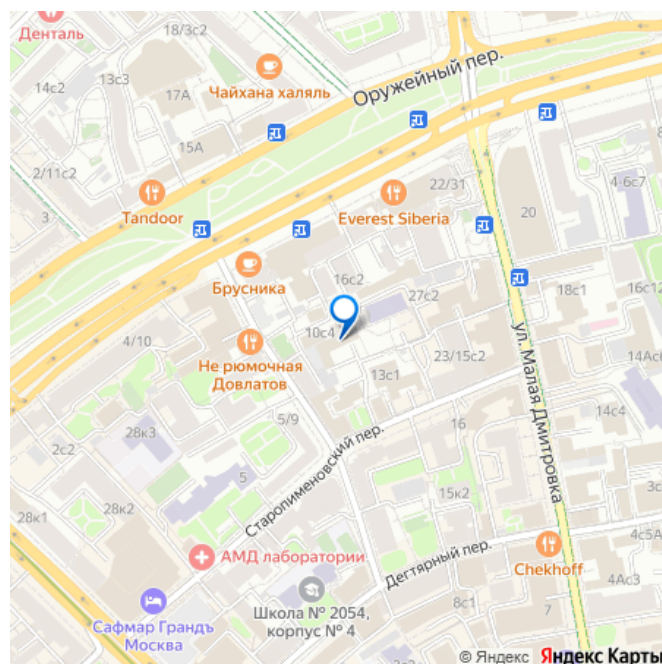
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис общей площадью 270 кв.м. 2-х этажное здание с современными инженерными системами в центре Москвы.

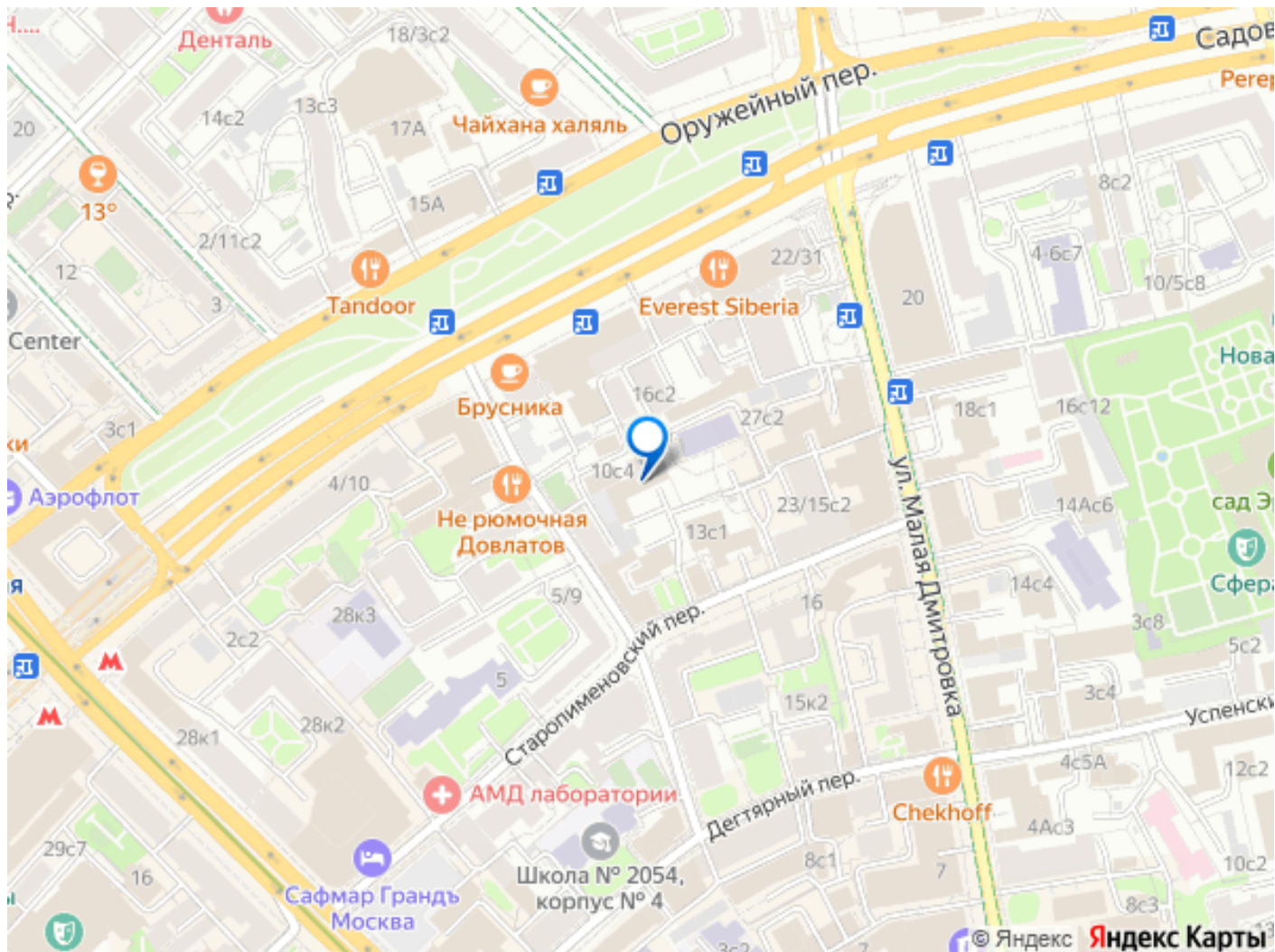
Помещения с отделкой. В шаговой доступности от здания расположена всевозможная инфраструктура: рестораны, магазины, гостиницы, парки. 5-7 мин. пешком до ст.м. «Маяковская», «Чеховская», «Пушкинская» и 200 метров до Садового кольца. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Арендная ставка 50 000 р. за кв.м в год Эксплуатационные расходы и НДС включены в арендную ставку

для заметок



Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления
Стоимость парковки - 40 000 руб за м/м в месяц с НДС
Предоставляется парковка на 1 м/м





Move.ru - вся недвижимость России