

Создано: 30.01.2026 в 17:52

Обновлено: 30.01.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9288597791>

Мария Кот, Chase R.E.S.

**79169795646**

## Москва, Зубовский бульвар, 22/39

**877 500 ₽**

Москва, Зубовский бульвар, 22/39

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Зубовский](#)

**Офис**

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

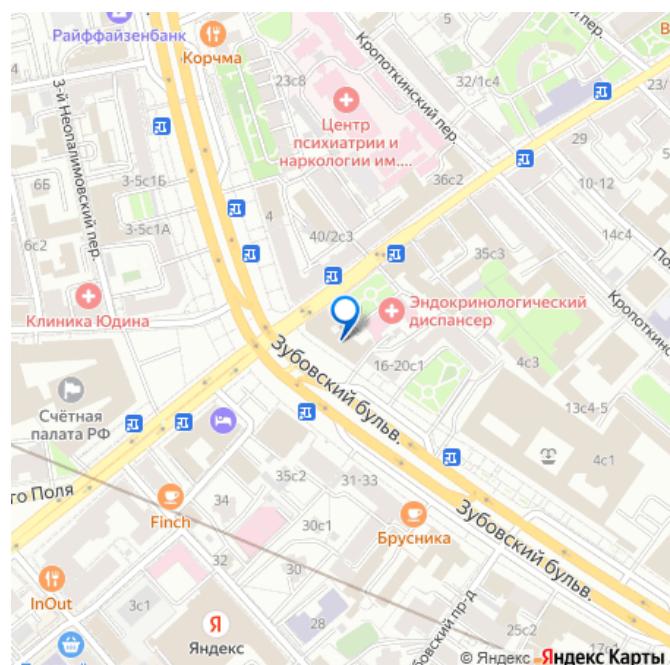
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



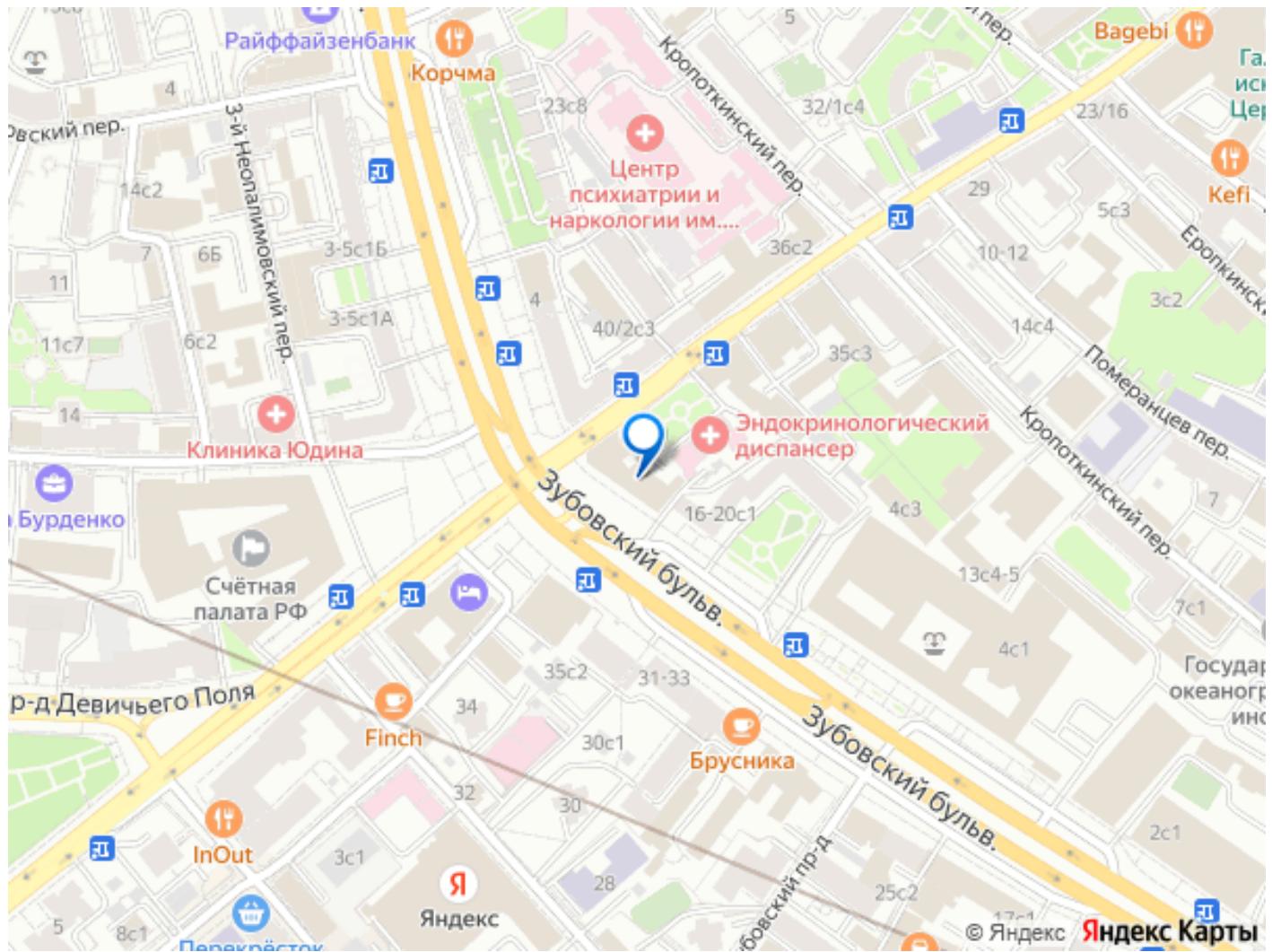
### Описание

В аренду предлагается офисный блок в бизнес-центре класса В+ «Зубовские ворота» буквально в 5-ти минутах ходьбы от станции метро «Парк культуры». Прекрасная транспортная и пешеходная доступность.

Общая площадь вакантного блока - 269,4 кв.м (5 этаж) Офис с отделкой, состояние - за выездом арендатора, планировка - смешанная. Готовность к въезду - 1 марта НДС, эксплуатационные расходы включены в арендную ставку. Дополнительно оплачивается уборка, телефония и интернет. Предоставляется 1 м/м в аренду, стоимость -

15 000 рублей в месяц. ID 45164 Номер в  
базе: J7752





Move.ru - вся недвижимость России