

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:58

Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

Москва, ул. Водников, 2

340 000 ₽

Москва, ул. Водников, 2

Улица

[улица Водников](#)

Офис

Общая площадь

271.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

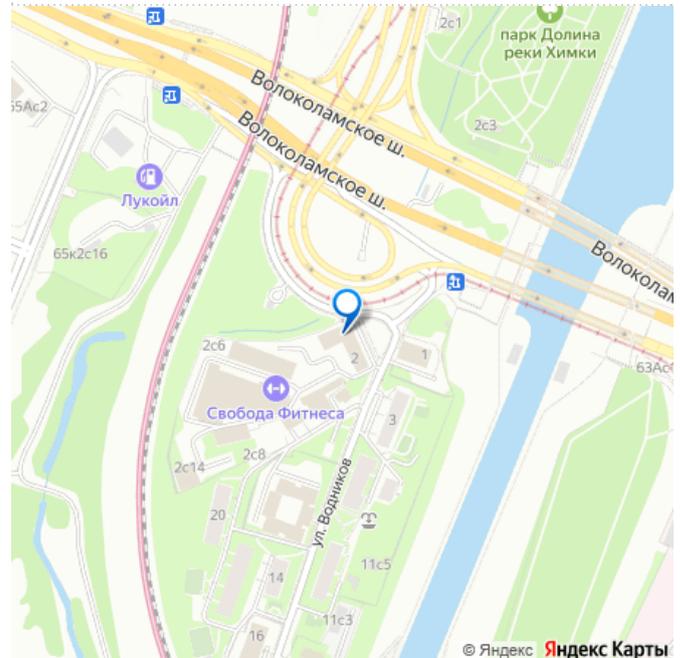
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 271.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- в офисе имеется: кухня, мокрая точка;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес, предплата за первый мес и 2

для заметок



последних; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: МГТС; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 7:00...23:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости пролегает скоростное Волоколамское шоссе. Техническое оснащение и внутренняя отделка позволяет отнести бизнес-центр «Водники» к престижному уровню В. В стоимость аренды офисов «Водники» включены коммунальные платежи и расходы по эксплуатации.

