

🕒 Создано: 13.02.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:37

**Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1**

**1 199 508 ₺**

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

272.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

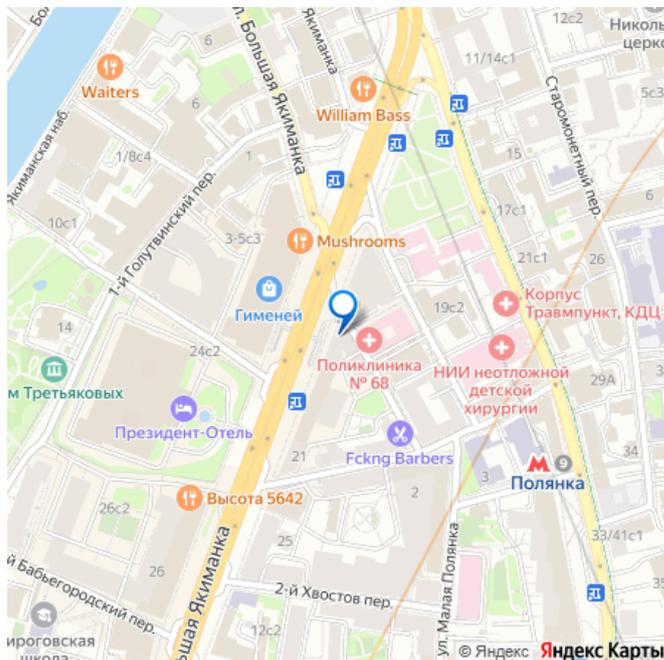
Бизнес-центр «Б. Якиманка, 17/2с1» класса А  
Площадь: 272,1 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 52 900,0  
р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 1 199 507,9 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:  
коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Внутри  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: ул. Большая Якиманка, 17/2 строение  
1, Москва Округ: Центральный  
административный округ Класс: А Площадь  
здания: 2 997 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 2 997 м<sup>2</sup>  
Этажность: 6 Налоговая: 6 Год постройки:  
1900 Лифты: 2 пас.

<https://move.ru/objects/9290827522>

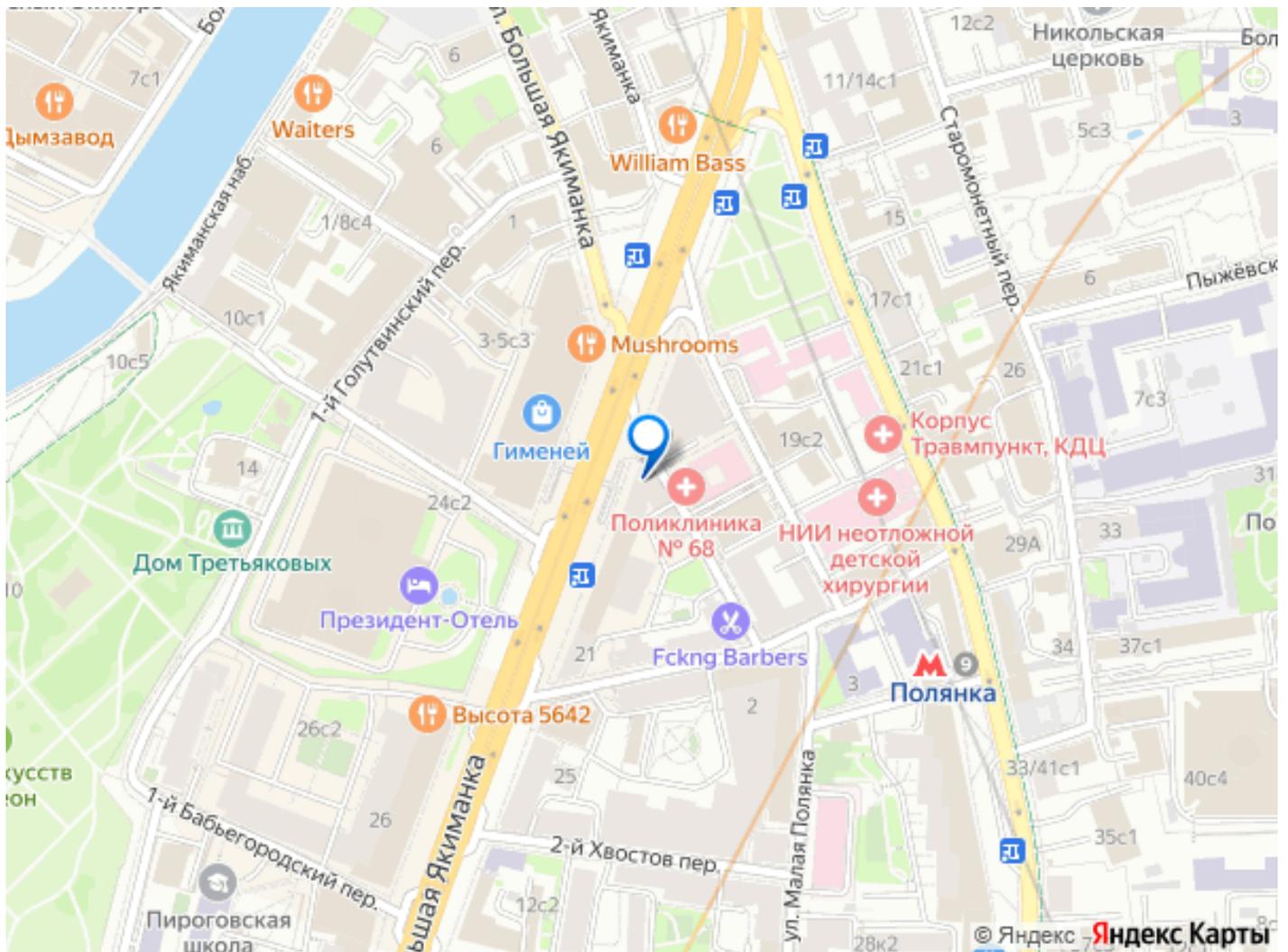
**Павел Соловьев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России