

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 02:28

**Москва, Щелковское шоссе, 5С1**

**456 310 ₺**

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

## Офис

Общая площадь

272.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

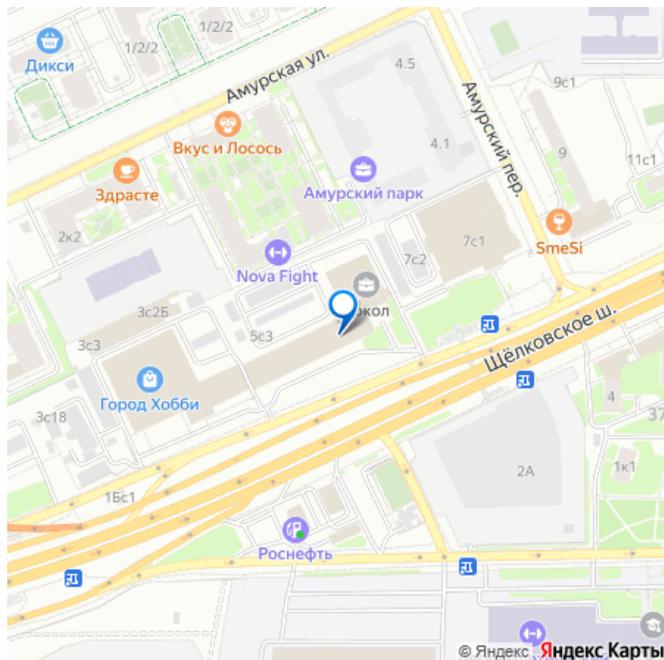
Предлагаем арендовать просторный офис 272.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

<https://move.ru/objects/9291613925>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

для заметок



провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...20; Покажем офис, ответив на  
все ваши вопросы. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Быстрый и удобный проезд к рабочему месту  
обеспечивается близостью остановок  
общественного транспорта и станций метро  
«Черкизовская», «Партизанская»,  
«Семеновская» и «Щелковская». В бизнес-  
центре «Сокол» открыта столовая, салон  
красоты, юридические компании, есть  
кофейные и банковские автоматы.  
Арендаторам предлагается помещение для  
комфортного размещения офиса и  
сотрудников.

