

Создано: 16.10.2025 в 17:53

Обновлено: 19.01.2026 в 04:08

<https://move.ru/objects/9285803280>

Московский инновационный кластер,

Московский инновационный кластер

79862540852

Москва, проспект Мира, 119С63

453 333 ₽

Москва, проспект Мира, 119С63

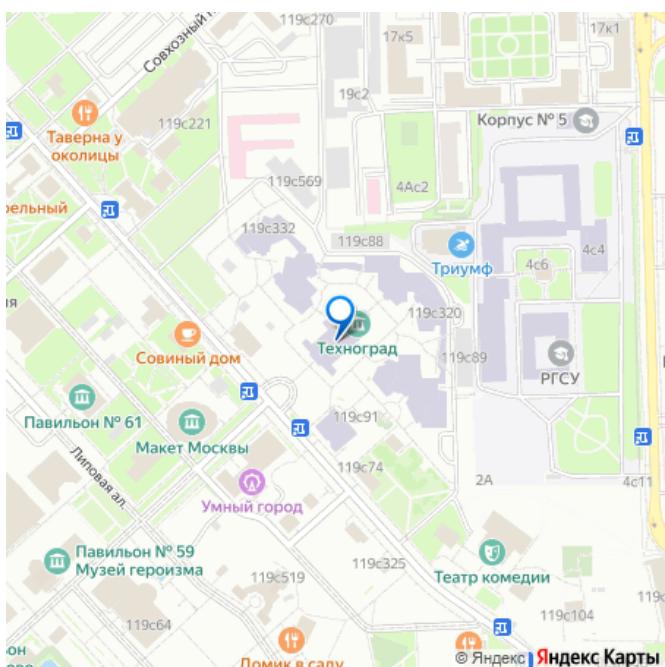
Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Мира](#)



Офис

Общая площадь

272 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лабораторное помещение расположено в Инновационно-образовательном комплексе «Техноград» в парковой зоне ВДНХ. Число рабочих мест: до 24 человек. Предназначено для образовательных целей! Условия аренды:
- Договор о сетевой форме реализации программ; - Арендная ставка — 20 000 руб. в год за м² (включая НДС); -Возможность снижения стоимости до 18 000 руб. в год за м² при реализации образовательных программ для жителей Москвы с целью развития кадрового потенциала бизнеса; - В стоимость включены клининг, охрана,

подключение и обслуживание
высокоскоростного интернета, коммунальные
услуги, административные расходы по
управлению и эксплуатации объекта; -
оборудование входит в стоимость договора.

Преимущества лаборатории и комплекса: -
Оснащённые лаборатории с
профессиональным оборудованием,
соответствующие требованиям
образовательного процесса; - Доступ к
современным технологиям, оборудованию и
инфраструктуре комплекса на специальных
условиях; - Информационная и
маркетинговая поддержка; - Популяризация
бренда компании через совместные
образовательные программы для бизнеса; -
Создание уникального пространства для
реализации полного цикла
профессиональной подготовки. Назначение
помещения: научно-исследовательская
деятельность, химический анализ,
биологический анализ. В составе мастерской:
- система синхронного термического анализа
со встроенным Фурье-ИК спектрометром; -
спектрометр оптико-эмиссионный; -
сканирующий электронный
энергодисперсионного анализа; -
климатическая камера; - различные
анализаторы (биохимический,
гематологический, иммуноферментных
реакций, рентгенофлуоресцентный); -
микроскопы, установки напылительные и пр..
ID помещения 147458

☒

☒

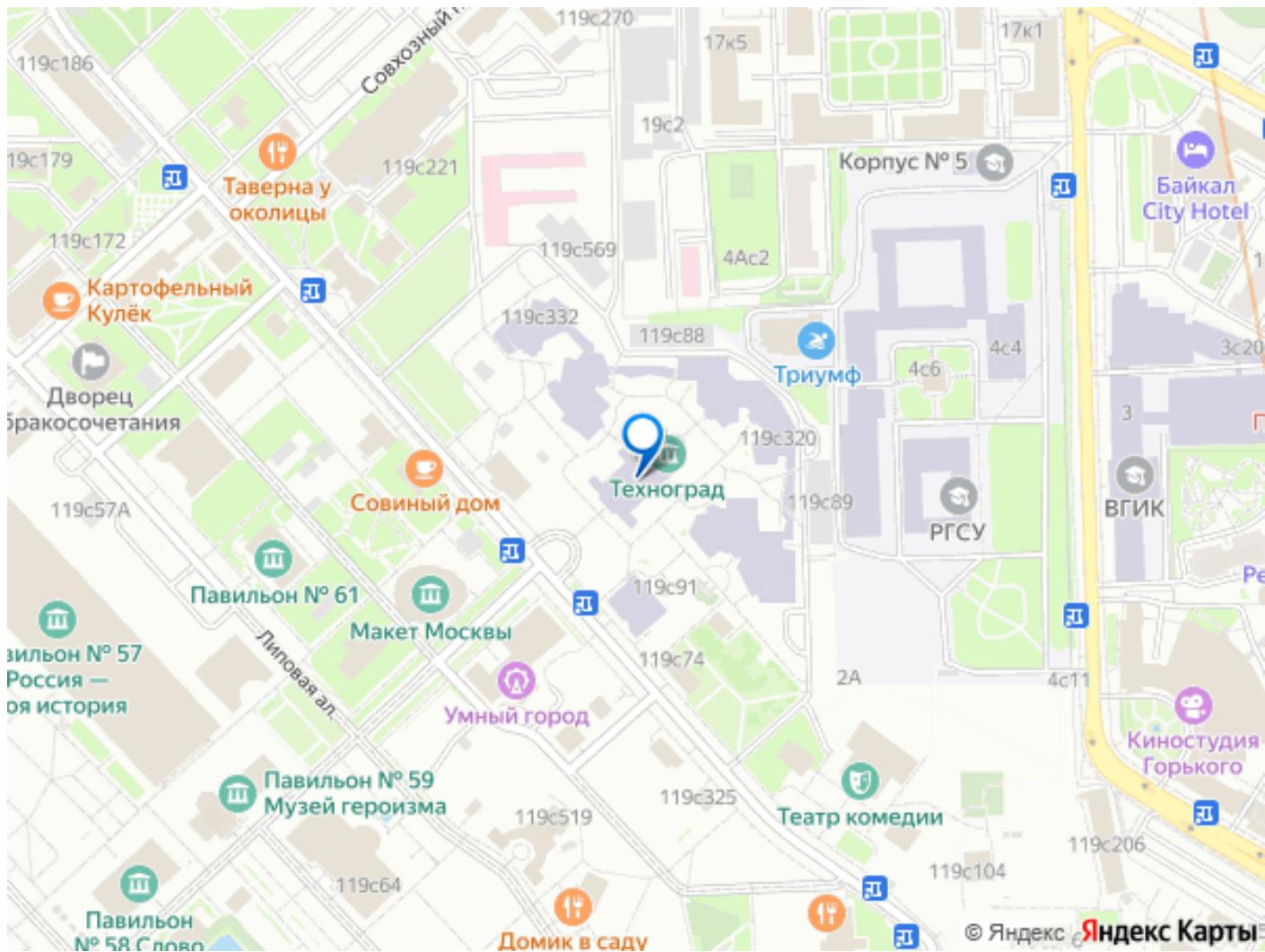
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России