

Создано: 22.04.2026 в 09:16

Обновлено: 05.05.2026 в 15:09

Москва, Цветной бульвар, 2

**23 225 904 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

## Офис

Общая площадь

2736 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

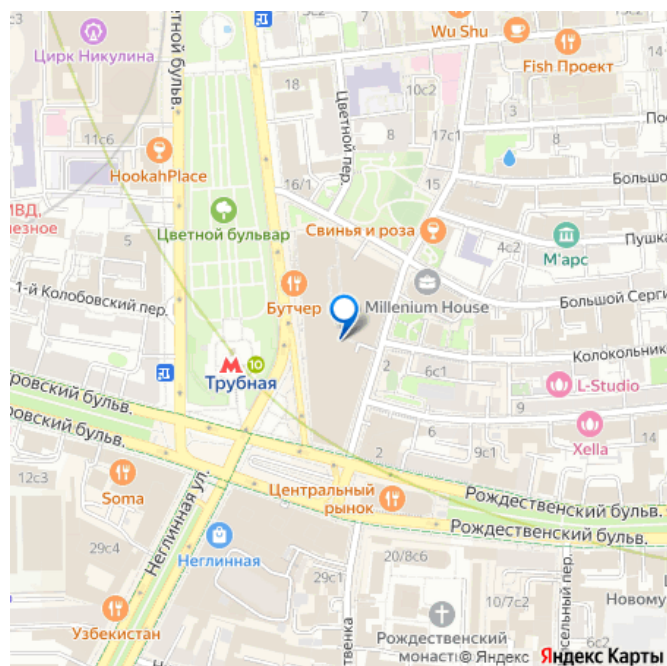
Офисное помещение 2 736 кв. м в бизнес-центре «Легенда Цветного». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Мещанский. Ближайшие станции метро: Трубная, Цветной бульвар. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 40111; - Код налоговой: 01; - Размер типового этажа: 5735; - Высота потолков: 3.75 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 401. Арендная ставка: 101 870.4 руб./кв. м в год.

<https://move.ru/objects/9293935865>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:  
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,  
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая  
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.767940,37.623050 ID =  
с\_1127809



