

Создано: 04.08.2025 в 13:14

Обновлено: 20.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9283830585>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Дмитровское шоссе, 85****420 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 85

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)**Офис**

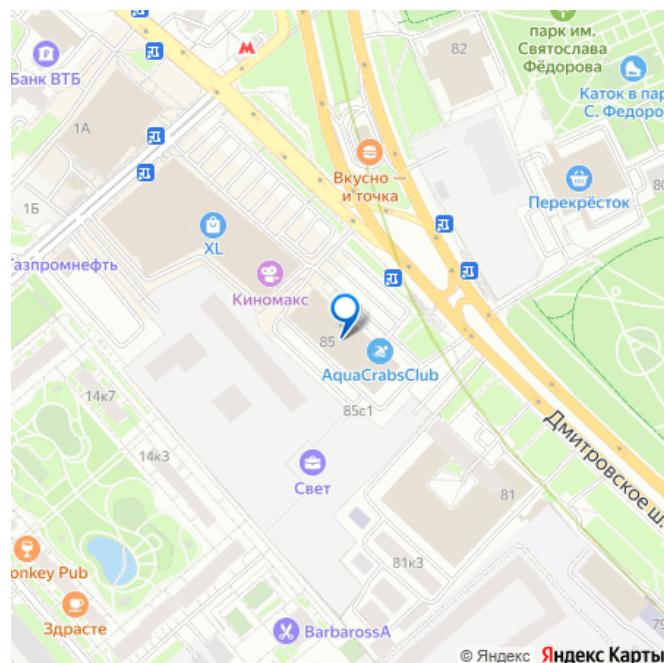
Общая площадь

274.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 274.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: АМТ-ГРУП Телеком, МТС, Комкор;

• парковка: 6000 р./мес; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Здание выделяется современным экстерьером и качественным окружением, создающим отличную атмосферу для работы. Бизнес-центр «РТС Селигерская» расположен в активно развивающемся районе Дегунино Западное, что делает его доступным для сотрудников и клиентов. Неподалеку находятся станция метро, а также крупные транспортные развязки, что обеспечивает удобный доступ к деловому центру.



