

Создано: 26.01.2026 в 15:32

Обновлено: 27.01.2026 в 04:38

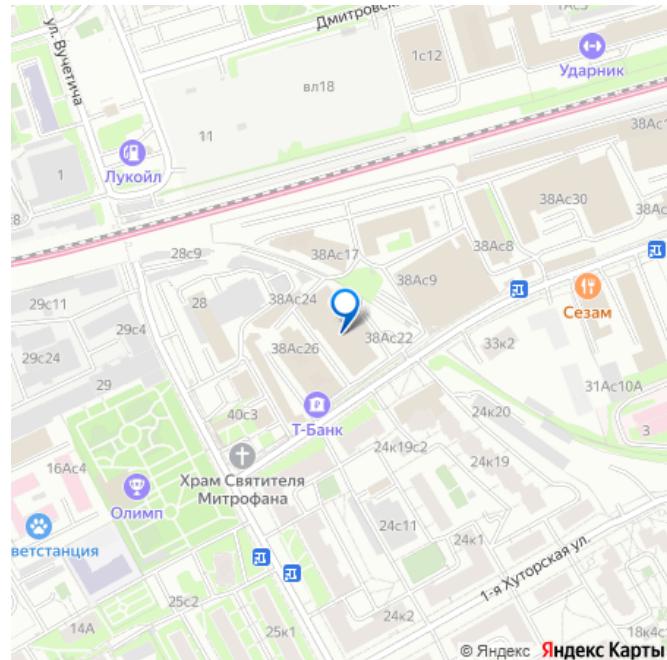
<https://move.ru/objects/9288427989>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561****Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС23****618 300 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС23

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)**Офис**

Общая площадь

274.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

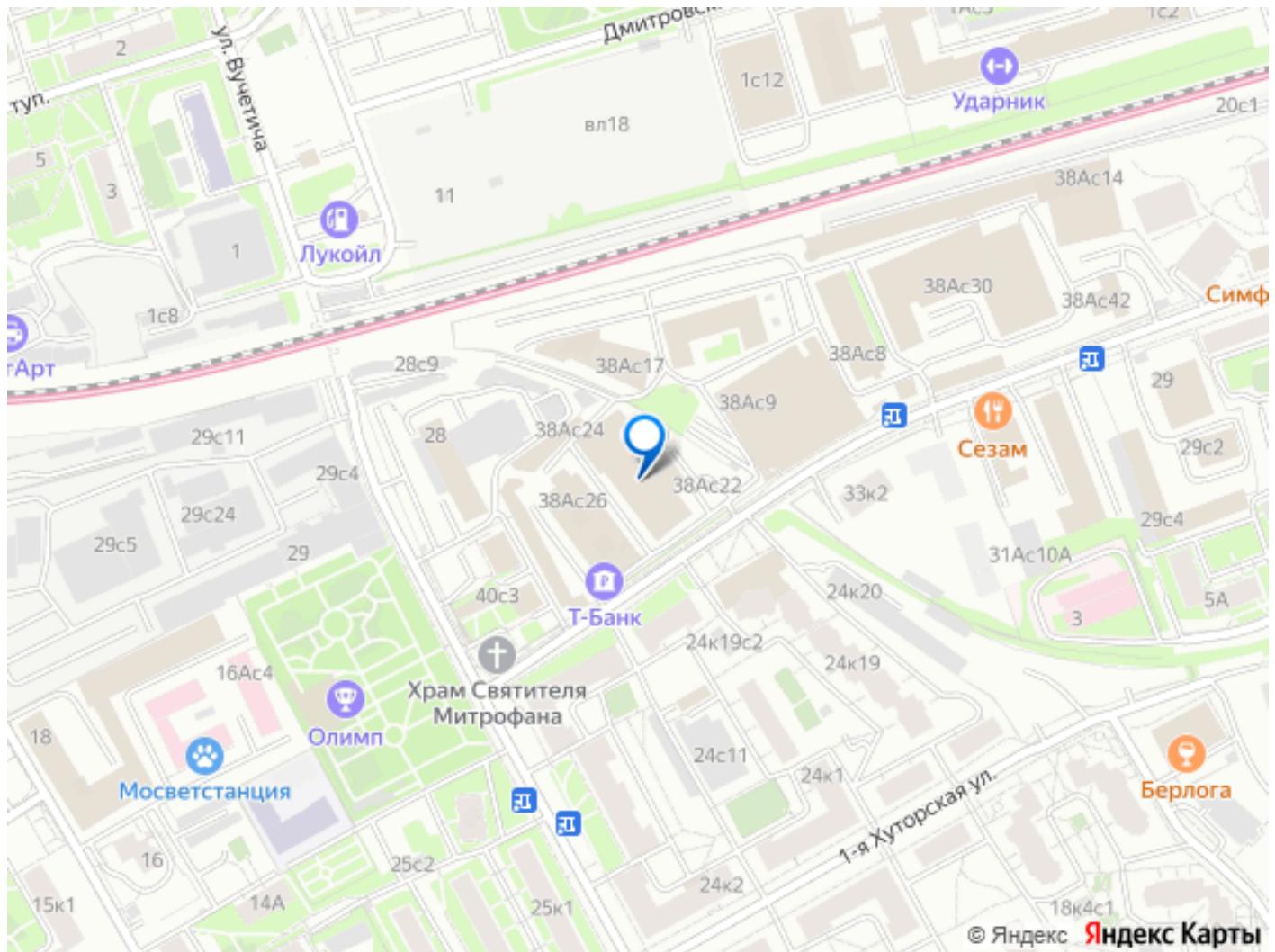
Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в БЦ Мирланд, В+ класса, который находится по адресу: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 23. Без комиссии для Арендатора!

**ЛОКАЦИЯ:** Пешая доступность от станций метро Гражданская и Дмитровская. Удобный выезд на Ленинградский проспект, Волоколамское шоссе, 2-ю Хуторскую и Башиловскую улицы.

**ПОМЕЩЕНИЕ:** В помещении стандартная офисная отделка, смешанная планировка. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (14 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат

обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с  
09:00 до 18:00, а в другое время передадим  
Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России