

Создано: 25.03.2026 в 19:12

Обновлено: 01.04.2026 в 13:52

**Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС23**

**618 300 ₺**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС23

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

## Офис

Общая площадь

274.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

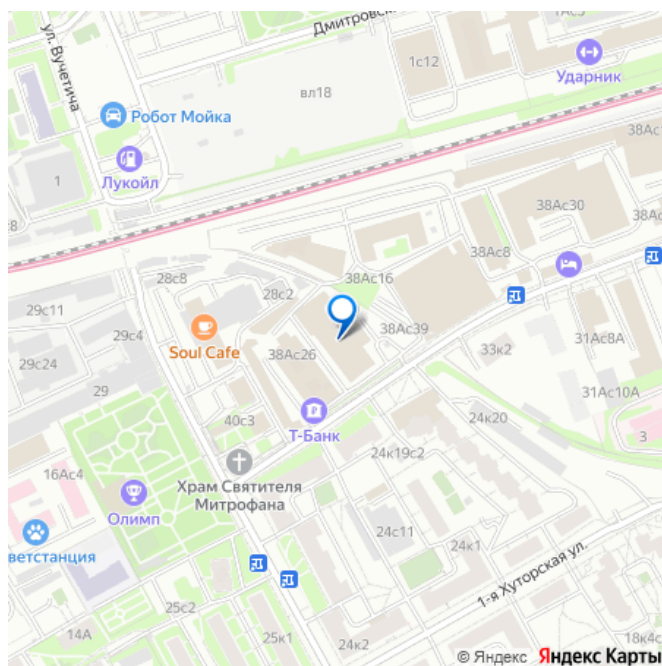
Лот 1063864 Предложение от Собственника!  
Предлагается к рассмотрению офисное помещение на втором этаже. Общая площадь объекта составляет 274.8 м<sup>2</sup>. Локация отличается транспортной доступностью, расстояние до станции метро «Гражданская» составляет примерно восемь минут пешком. Инфраструктура здания включает современные инженерные системы. Обеспечена круглосуточная система контроля и управления доступом. Климатический комфорт поддерживается центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Вопросы безопасности решены на необходимом

<https://move.ru/objects/9292606853>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



уровне. В помещении функционирует система пожарной сигнализации для своевременного оповещения. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Максим Анатольевич, доб. 243, ЛОТ 1063864

