

Москва, 1-й Кожевнический пер, 6с15

502 300 ₺

Москва, 1-й Кожевнический пер, 6с15

Офис

Общая площадь

274 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

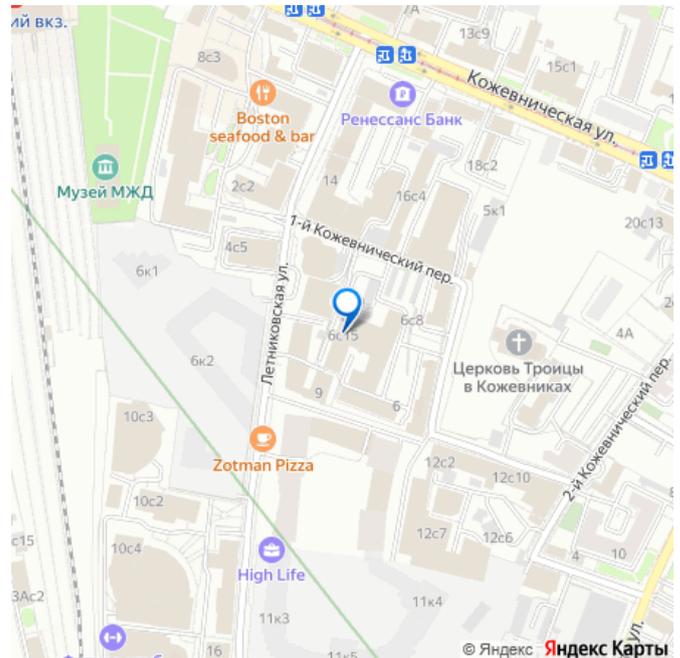
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

. - ОФИС, - Помещение Свободного Назначения: . - 274,0м2 = 502 300 руб. за Мес.
+ Счетчики Округ: - ЮАО Район: - Даниловский ИФНС: - № 25. Метро: ? Павелецкая - 1100м Транспортная доступность: Вторая линия. Парковка: на территории, охраняемая = 9000руб.мес. Тип здания: - деловой центр. Вход -со двора; Помещение расположено 4эт./ 4эт.здания; Тип планировки - КАБИНЕТНАЯ: - 31,2м2; - 118,0м2; - 274,0м2; - 424,5м2 . Высота потолков: - 3,0 м.; Стены - кирпич; Пол - ламинат; Вид из окон:- во двор; Сан/Узел: - общий в коридоре; Инженерные системы: Отопление: - Центральное; Вентиляция: - Центральная приточно-вытяжная; Телекоммуникации: - МГТС, БиЛайн Пожаро-охранная сигнализация: - централизованная,

для заметок



Электричество: - 5 кВт. Доступ в здание: - КРУГЛОСУТОЧНЫЙ, Пропускная система - Для арендаторов по пропускам, для клиентов по документу, Заезд Авто - 1 часа бесплатно
Охрана: - ЧОП, Коммерческие условия: - Тип договора: прямая аренда - Юридический адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ + плюс 20000руб. однажды - базовая арендная ставка - Работаем с НДС, - обеспечительный платеж - 1 месяц арендной платы; - срок аренды - от 11 месяцев; - арендные платежи - ежемесячно авансом; Преимущества: - возможность изменения арендных площадей; - Круглосуточная профессиональная охрана, видео-наблюдение, контроль доступа - Оптико-волоконные телекоммуникации, телефонная связь и передача данных
Гарантируем юридическую чистоту



