

Создано: 23.03.2026 в 12:22

Обновлено: 07.04.2026 в 01:23

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Огородный проезд, 5С4**

**45 000 ₺**

Москва, Огородный проезд, 5С4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

**Офис**

Общая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

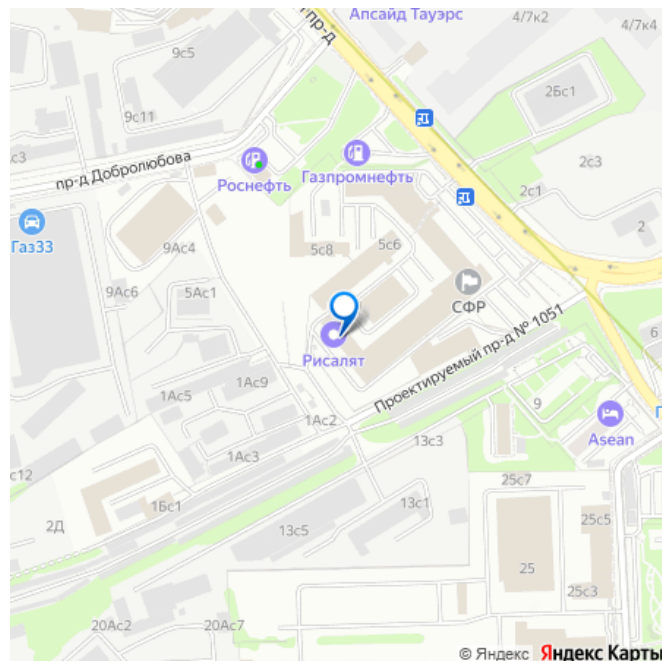
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 27.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Транстелеком; • парковка: на территории БЦ; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: К достоинствам аренды офисов в «Огородный 5» относят расположение объекта, окружающую инфраструктуру торговли и услуг, близость остановок городского транспорта. Ведущим провайдером является компания Транстелеком. Планировки, в которых арендодатель предлагает снять офисы в БЦ «Огородный 5» - кабинетная, смешанная, открытая.

