

🕒 Создано: 21.12.2025 в 22:00

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 20:50

**Москва, улица Обручева, 52с3**

**458 750 ₽**

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

<https://move.ru/objects/9287585005>

**Ангела А., EuroDoma**

**79163540540,7916082**

**8359**

для заметок

## Офис

Общая площадь

275.25 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

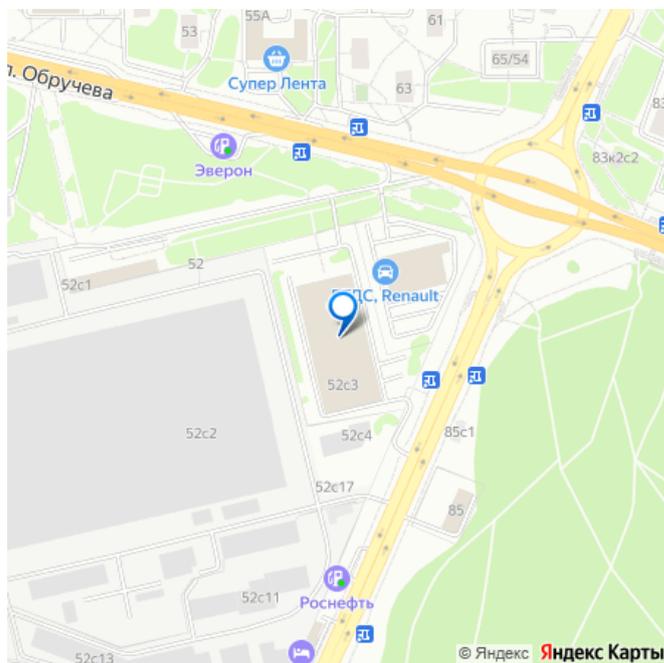
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

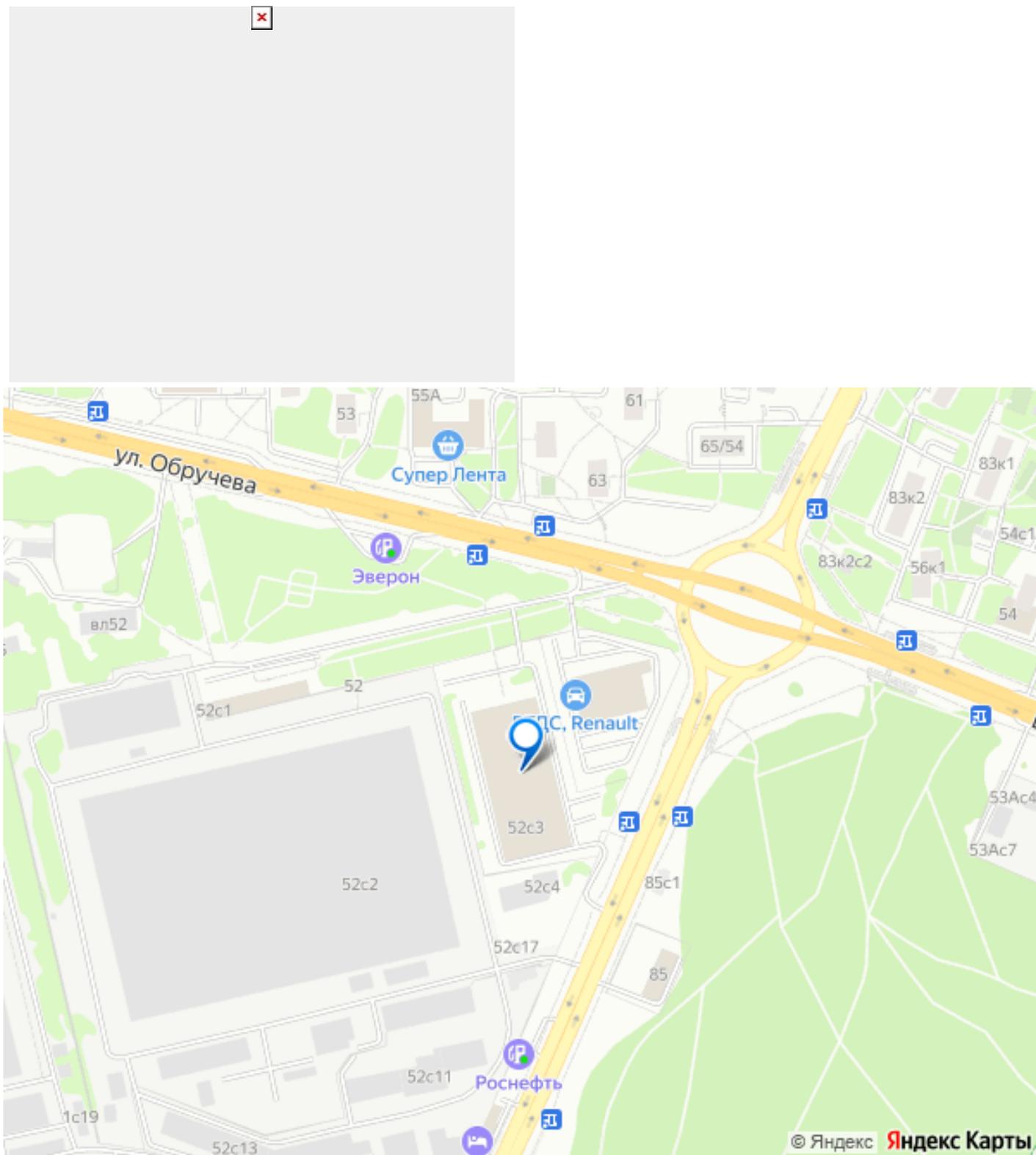
Прямая аренда от Собственника без комиссии для Арендатора! Офисное пространство в БЦ класса В класса, расположенного в шаговой доступности от м. Зюзино и м. Калужская. Удобный выезд на Севастопольский проспект и Профсоюзную улицу. Технические характеристики: офис общей площадью 275,25 кв.м., опен-спейс с отдельным входом и окнами по периметру здания, высота потолка 3,5 м, стандартная офисная отделка, центральные коммуникации, пропускная система 24/7, собственная наземная парковка перед зданием. Возможно изменение



метража под запрос Арендатора.Арендная ставка с учетом НДС, страховой депозит за 1 месяц, коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Помещение свободно, оперативный показ и заключение договора.Уважаемые Арендаторы, перед просмотром, пожалуйста, уточняйте у консультанта наличие свободных площадей. `

Номер объекта: #1/539739/23198





Move.ru - вся недвижимость России