

Создано: 28.07.2025 в 13:37

Обновлено: 18.01.2026 в 02:02

<https://move.ru/objects/9286858650>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Обручева, 52с3

458 750 ₽

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

275.2 м²

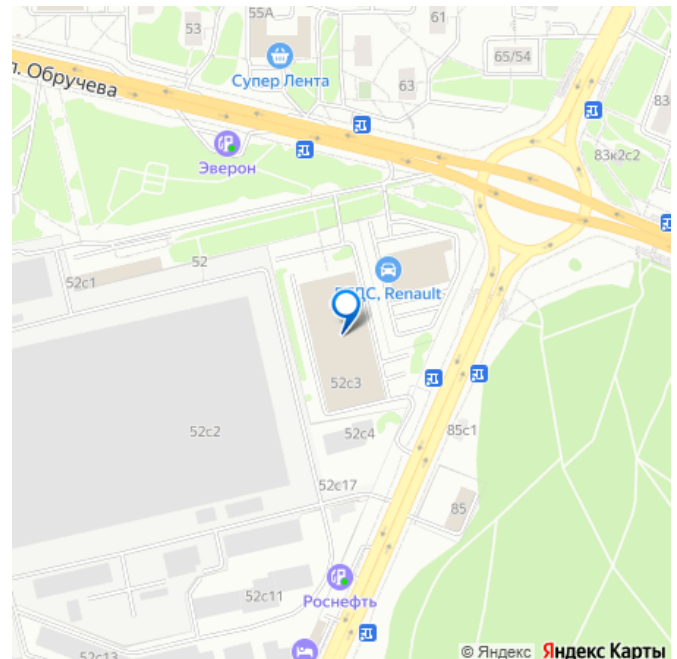
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



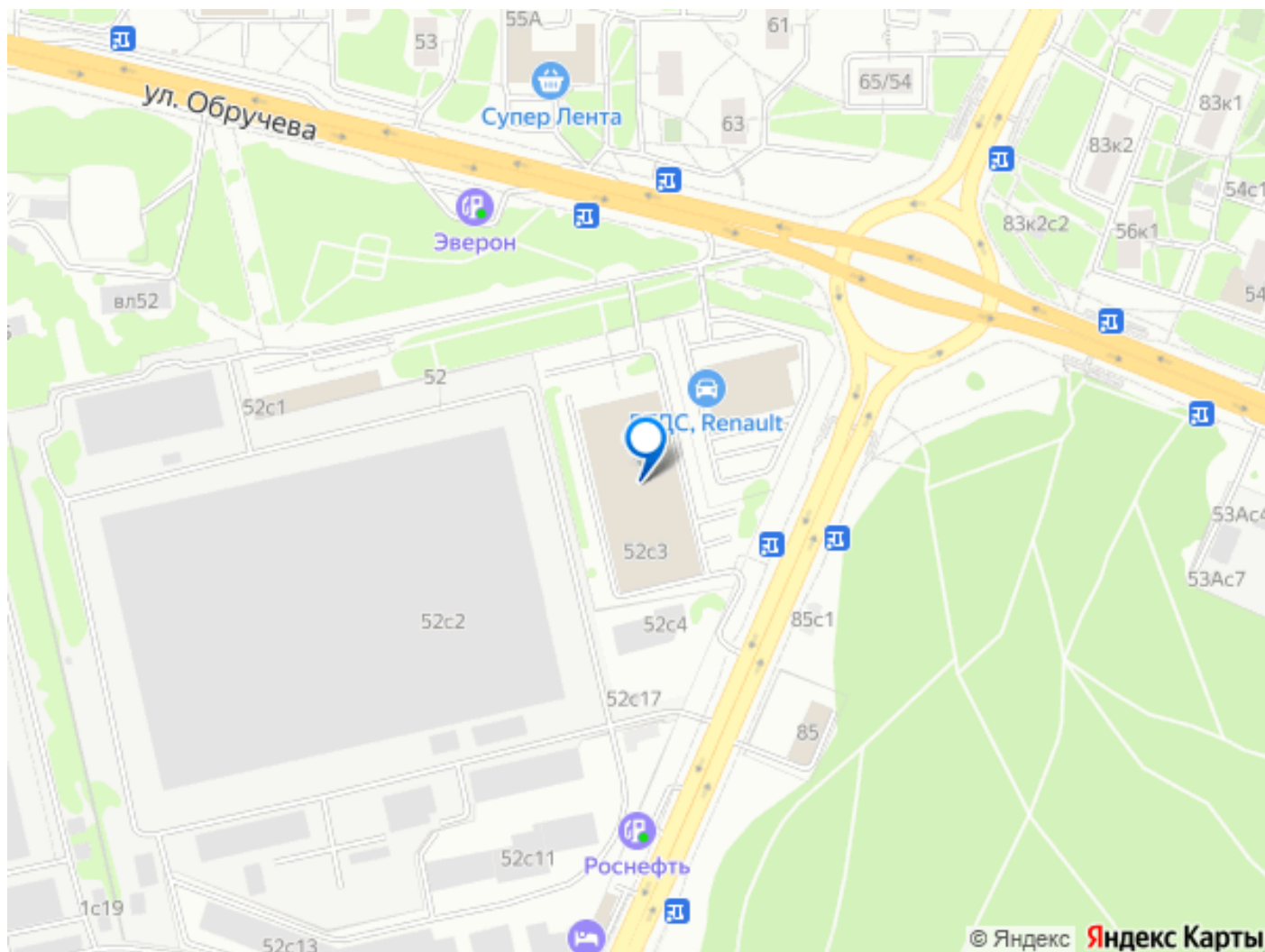
Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 275.25 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На юге Москвы, в районе «Коньково», неподалеку от метрополитена (станция «Калужская») и выезда на МКАД расположен современный бизнес-центр «Обручева». Кроме того в здании планируется открытие столовой, банкоматов и других объектов инфраструктуры. Это возможность использования самых инновационных систем на благо своего любимого дела.







Move.ru - вся недвижимость России