

Создано: 14.11.2025 в 11:13

Обновлено: 23.12.2025 в 03:25

<https://move.ru/objects/9286582972>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

12 846 584 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

2757 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

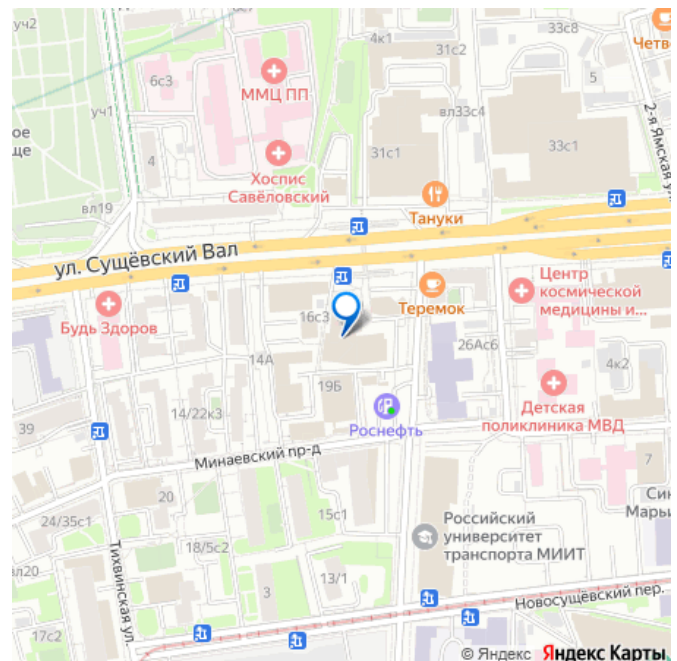
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

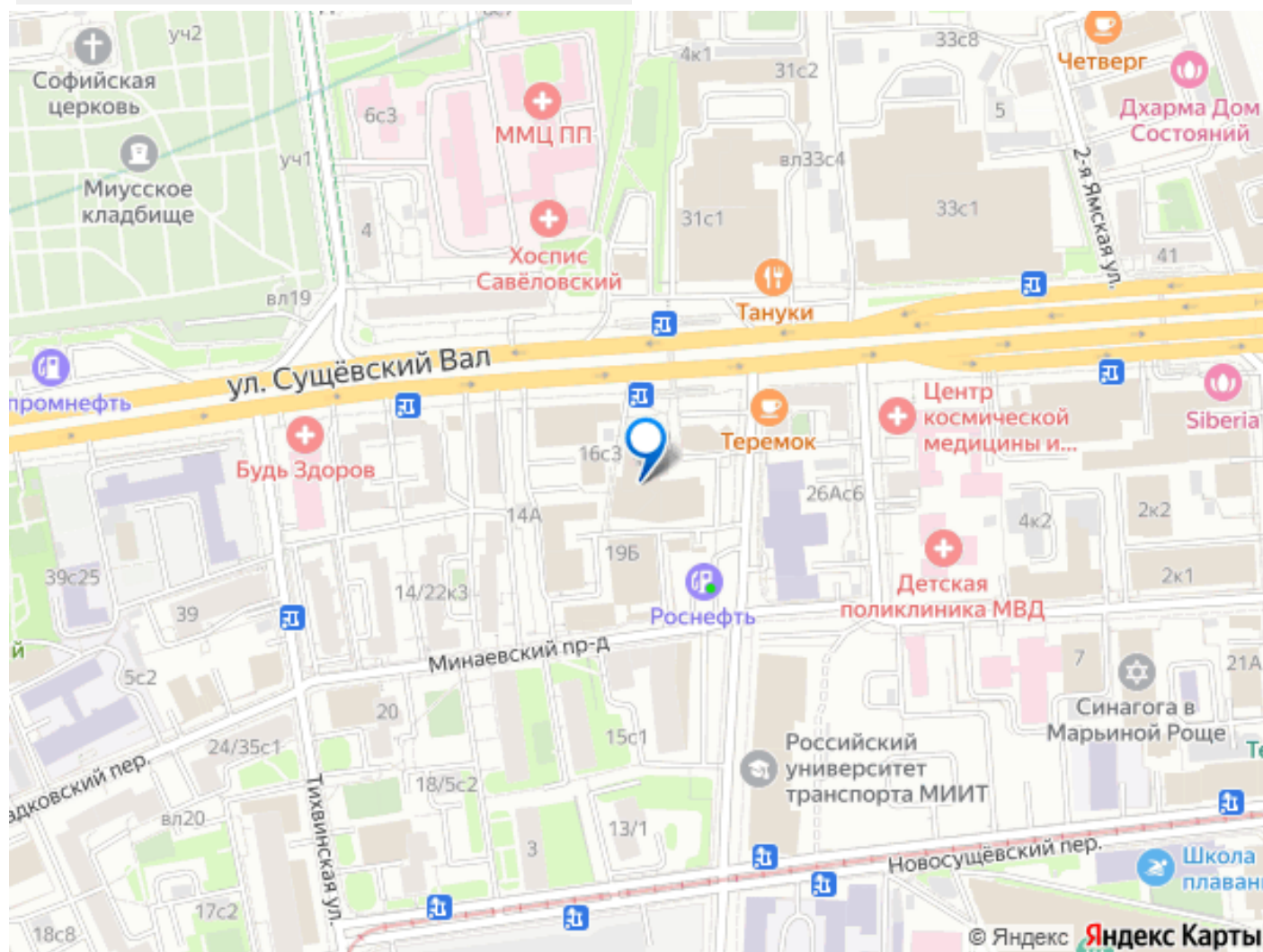
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьина Роща. Близость к ТТК и Новослободской улице. Шаговая доступность от 2 станций метро - Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-пойнтом и столовой. Налоговая: 15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Провайдеры: ВестКолл, ВымпелКом, МТС,
Гарстелеком, Мегафон. Парковка: Подземная.
Описание помещения: Целиком 2 этажа. 10
этаж - 1495 м2. 11 этажи - 1262 м2. Готов к
въезду с февраля 2026 г. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 80484-87





Move.ru - вся недвижимость России