

Создано: 08.12.2025 в 19:38

Обновлено: 29.01.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9287269731>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Ленинский проспект, 15А

2 326 449 ₽

Москва, Ленинский проспект, 15А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

275.7 м²

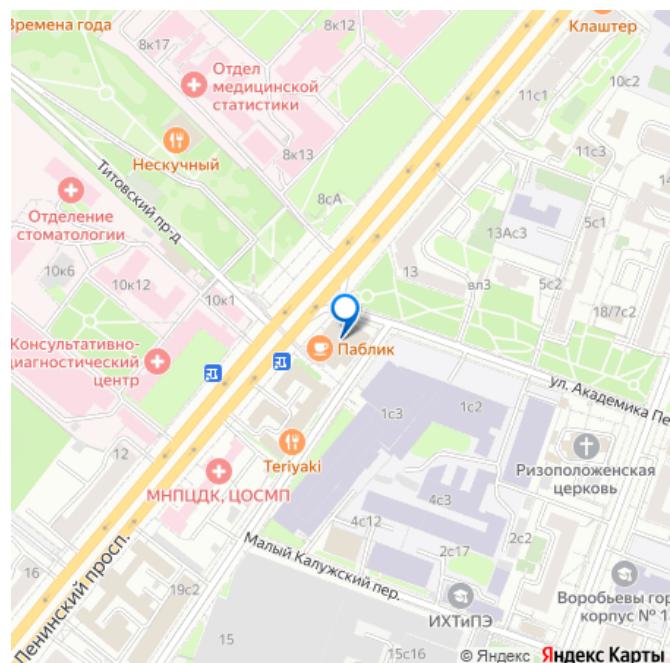
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

С МЕБЕЛЬЮ! БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В современном бизнес-центре на Ленинском проспекте сдается в аренду офис 275,7 кв.м. БЦ класс А. 10 мин. пешком до м. Шаболовская, 15 мин. пешком м. Октябрьская! 2 этаж. Офис с дизайнерским ремонтом, мебелью и своим санузлом! Площадь указана по БТИ+14% коридорный коэффициент. Отличная офисная отделка. Кабинетная планировка. Панорамное остекление. Доступ к балконам на каждом этаже. Вид на Ленинский проспект с одной стороны и на ул. Академика Петровского с

другой. Дополнительная информация о БЦ: -

Доступ 24/7 - Высокоскоростные лифты. -

Видеонаблюдение. Контроль доступа.

Круглосуточная охрана. - Центральные системы приточной вентиляции и кондиционирования. - 4-уровневый подземный паркинг. - Развитая инфраструктура: конференц-зал, ресторан, столовая, супермаркет, кафе. - Престижная локация: 100 метров от Парка Горького! На автомобиле 2 мин. - Садовое Кольцо и ТТК.

Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий!

Предоставляется юридический адрес.

Арендные каникулы. Звоните и

записывайтесь на просмотр!



