

Создано: 05.12.2025 в 15:00

Обновлено: 24.01.2026 в 02:54

<https://move.ru/objects/9288220089>

Central Park Tower, Central Park Tower

79160525527

Москва, Ленинский проспект, 15А

2 326 449 ₽

Москва, Ленинский проспект, 15А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

275.7 м²

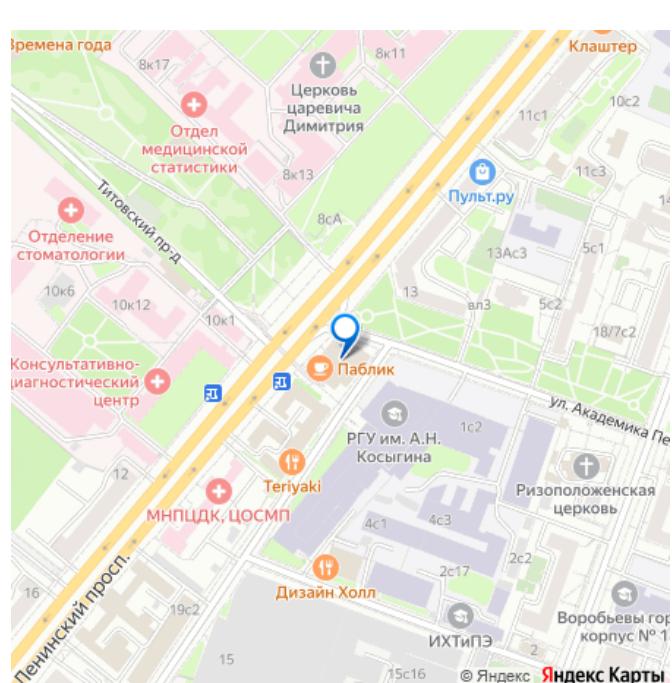
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

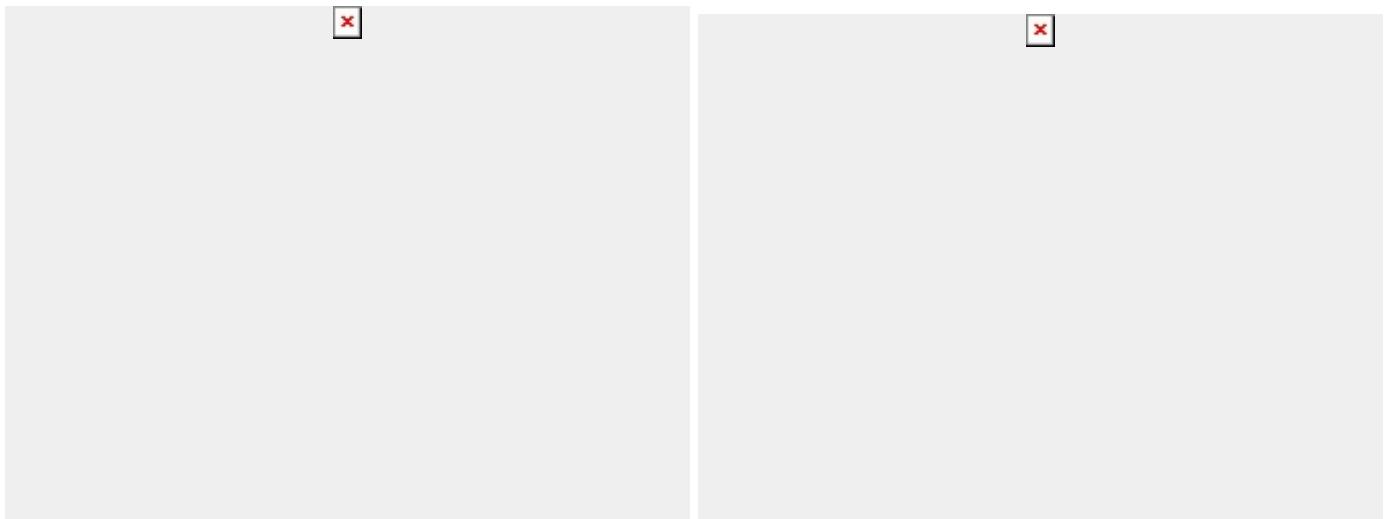
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЦ Central Park Tower предлагает офисное помещение на 2-ом этаже 22-х этажного здания. Площадь: 275,7 м² (БТИ + 14%)
Ставка: 83 000 м²/год + НДС Расходы:
внутренняя эксплуатация, коммунальные
Парковка: подземная, 1 м/м р. в месяц + НДС
Центральное кондиционирование и
вентиляция. Доступ к балконам на каждом
этаже. Прямая аренда от собственника.
Инфраструктура: конференц зал, ресторан,
столовая, кафе, супермаркет.
Высокоскоростные лифты и надежные
системы безопасности. БЦ Central Park Tower -

Современный бизнес-центр класс А с новейшими коммуникациями, подземной парковкой, надежной системой безопасности и техническим обслуживанием. Более 30 лет стабильной работы на рынке коммерческой недвижимости. Год постройки: 2006г. Здание находится в 100 метрах от Парка Горького. Легкий доступ к набережным и зеленым зонам для отдыха и прогулок. Потрясающие виды на оживленные районы и парки. Близость к основным транспортным артериям города: на автомобиле - ТТК 2 минуты, СК 2 минуты пешком - м.Шаболовская 7 минут, м. Октябрьская 10 минут Подземная парковка с бесплатной услугой vallet parking (парковка вашего автомобиля). Возможность оформления офисов по индивидуальным проектам или по проекту наших опытных дизайнеров. Ремонт и обустройство в течение 2 месяцев с даты заключения договора. Включены дизайнерские услуги и стильная офисная мебель.



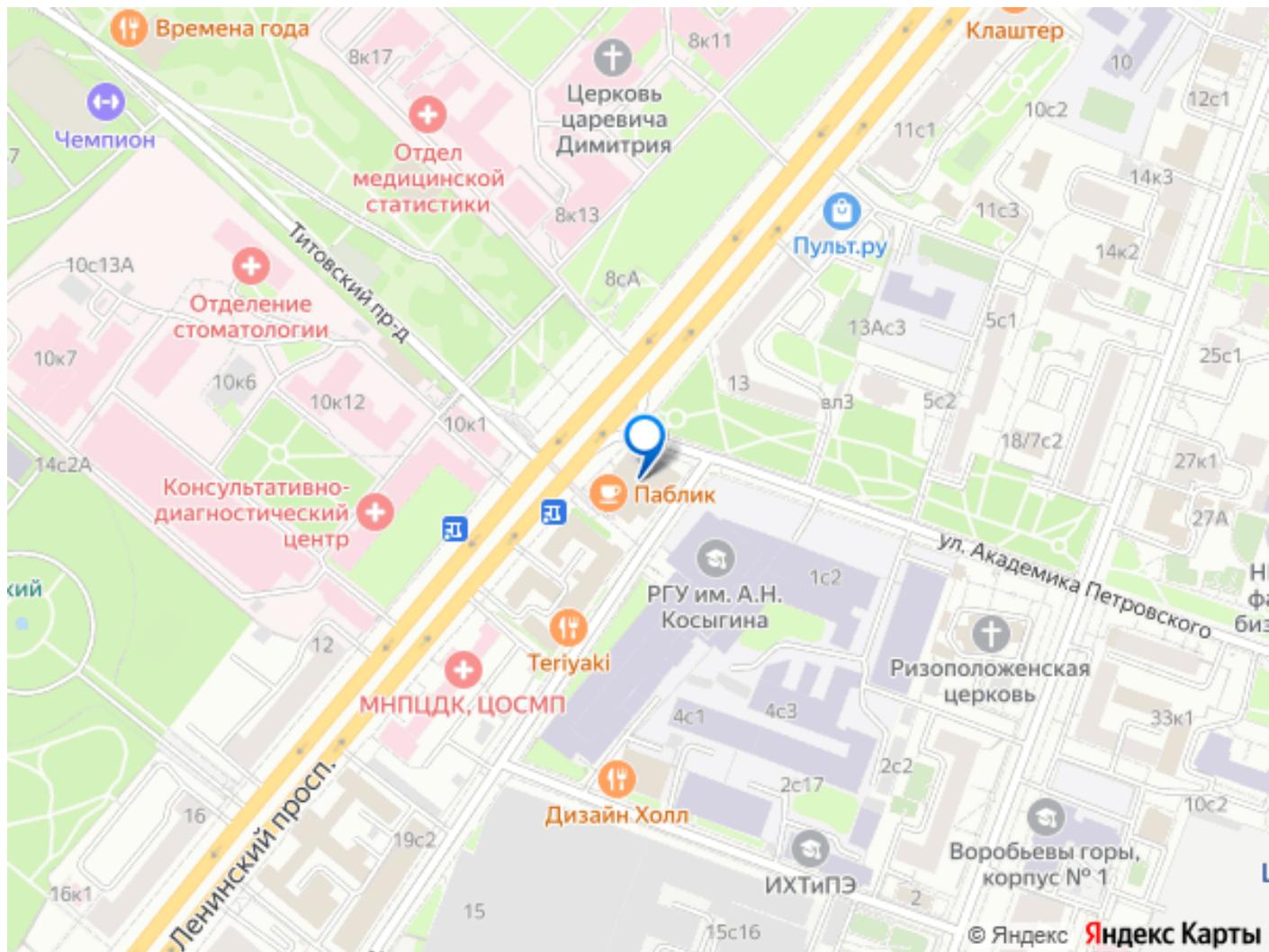
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты