

Создано: 01.11.2025 в 11:56

Обновлено: 06.03.2026 в 17:18

Яна Айгус, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Электрический переулоч, 3/10С4

1 375 000 ₺

Москва, Электрический переулоч, 3/10С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Электрический переулоч](#)

Офис

Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

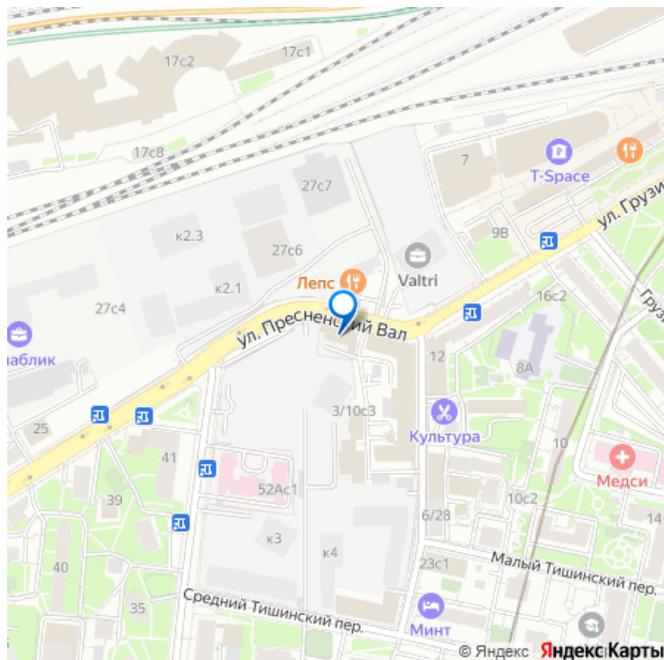
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 968921 Офис в стиле ЛОФТ 275 кв.м. в рядом с м.Белорусская (7 мин пешком). Расположен на 1 м этаже административного здания (Бизнес Центр класса Б+) на Пресненском Валу . Светлое помещение, современный ремонт лофт (белый кирпич), планировка кабинетная, приличная входная группа: в стиле ЛОФТ, санузлы и тд., парковка - 2 мм на территории, 24/7, охраняемая территория и здание. До метро Белорусская - 7 минут пешком, удобный выезд в Центр, на Пресню и в Область, рядом Белорусский вокзал, МЦД и др, развитая

для заметок



инфраструктура ЦАО! 11 месячный договор,
НДС , коммунальные платежи - отдельно.
Офис доступен . Очень просим звонить за 2
дня до просмотра, день в день - не
показываем. В цену включено: НДС 22%. В
цену не включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка.
Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна
Германовна, доб. 203, ЛОТ 968921



