

Создано: 14.11.2025 в 12:12

Обновлено: 29.01.2026 в 05:08

<https://move.ru/objects/9286740032>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, Холодильный переулок, 3

**2 938 167 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

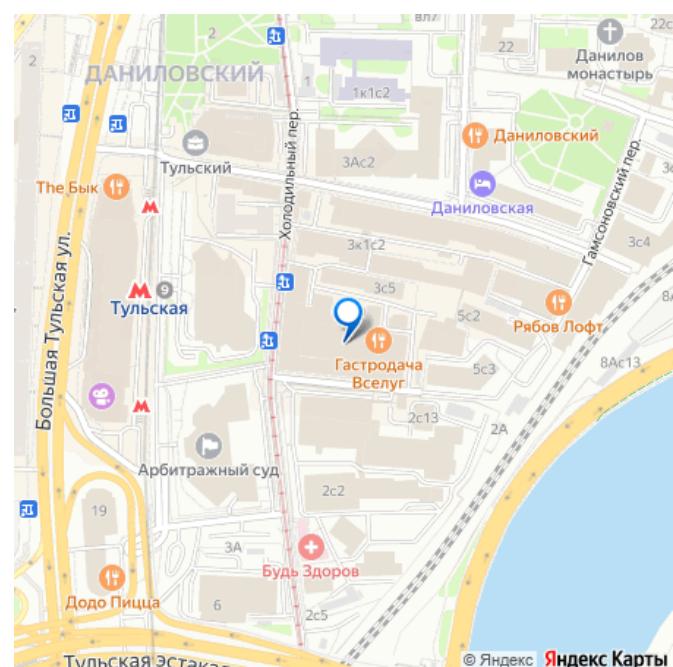
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Деловой квартал Рябовская мануфактура состоит из нескольких строений общей площадью 25 100 м<sup>2</sup>. Находится в непосредственной близости от станции метро. В комплексе предусмотрена наземная парковка на 165 машино-мест. Налоговая: 26. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Обособленный офисный блок на 68 рабочих  
места. Полностью готов к въезду, с мебелью.  
Функциональная планировка, есть мягкая  
зона отдыха, переговорные разной  
вместимости, оборудованная кухня с  
обеденной зоной, санузлы. Выполнен  
дизайнерский ремонт. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.  
Высокие потолки. Тип налогообложения: С  
НДС. Лот 77871-87



