

Создано: 14.01.2026 в 15:42

Обновлено: 15.01.2026 в 02:00

<https://move.ru/objects/9288015199>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, улица Обручева, 52с3

458 000 ₽

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

275 м²

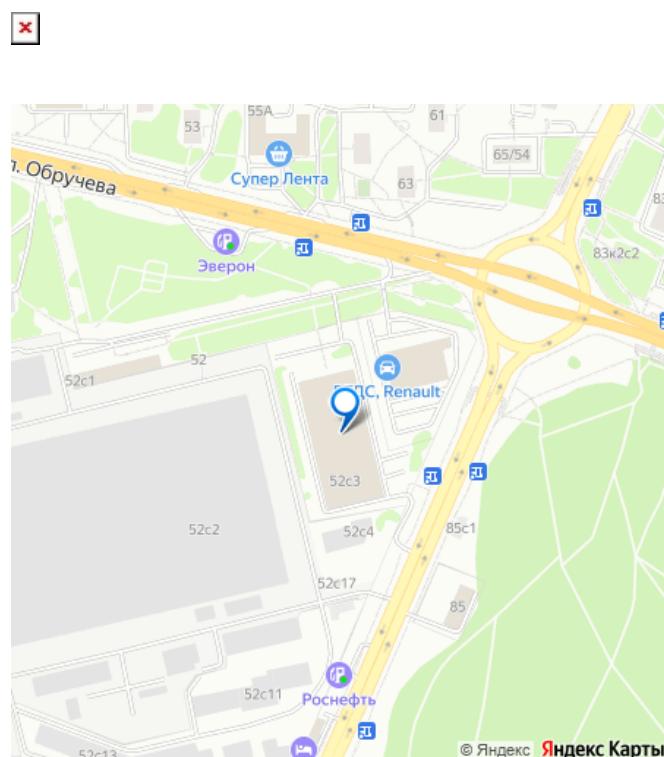
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



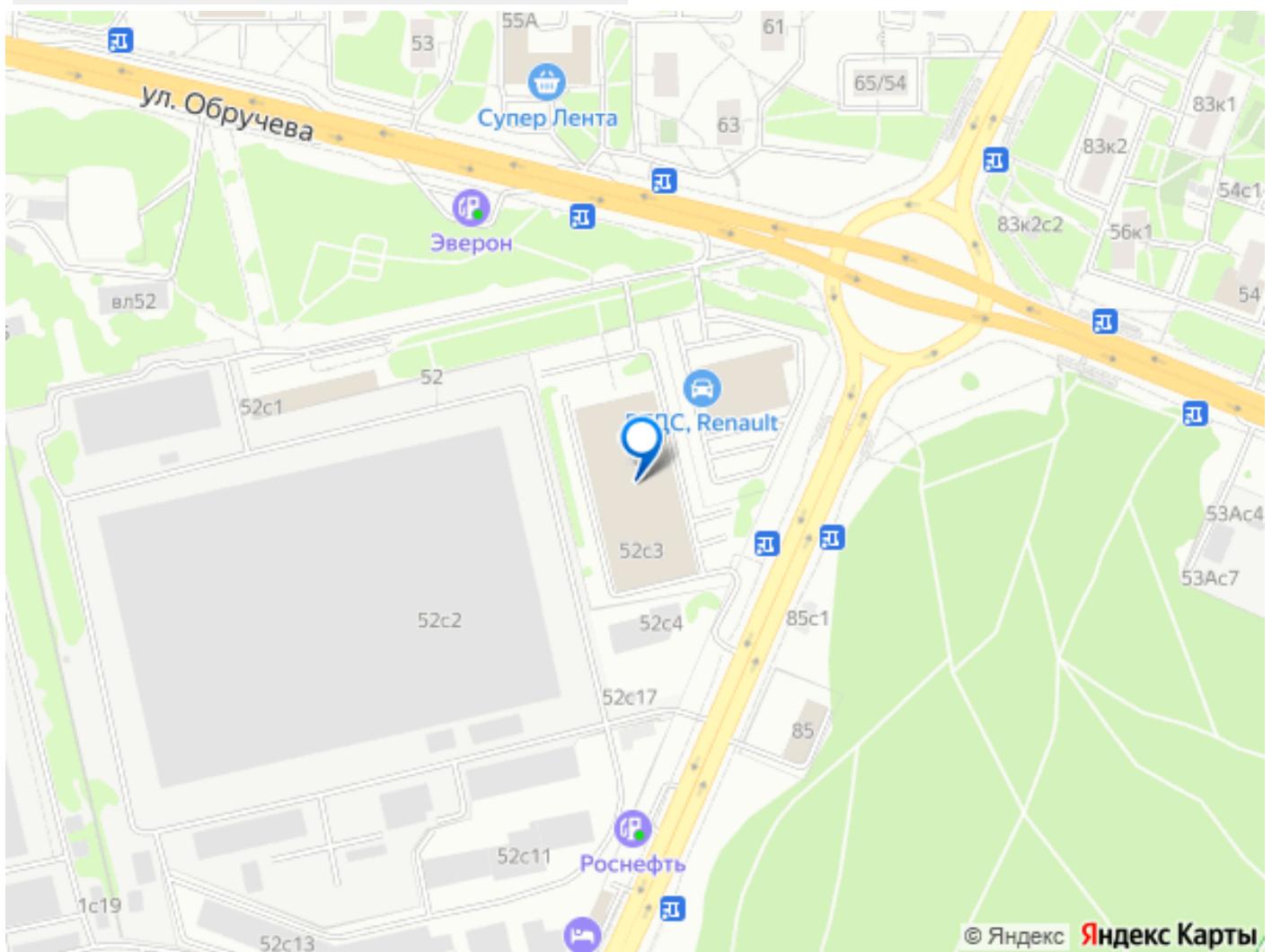
Описание

БЕЗ КОМИССИИ. Аренда от собственника.

Офис класса В. Открытая планировка, офисный ремонт. Высота потолка 3 м. О бизнес-центре: - Центральный ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; - Профессиональная управляющая компания; - Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземный паркинг на 150 м/м; Локация: ЮЗАО, район

Коньково. 8 мин. транспортом до м. Беляево,
11 мин. транспортом до м. Калужская, 17
мин. пешком до м. Зюзино. Договор
заключается напрямую с собственником. БЕЗ
скрытых платежей и комиссий. В арендную
ставку входят НДС и эксплуатационные
платежи. Предоставляется юридический
адрес. ИФНС-28.





Move.ru - вся недвижимость России