

Создано: 14.01.2026 в 15:42

Обновлено: 15.01.2026 в 02:00

<https://move.ru/objects/9288015199>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, улица Обручева, 52с3

458 000 ₽

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

275 м²

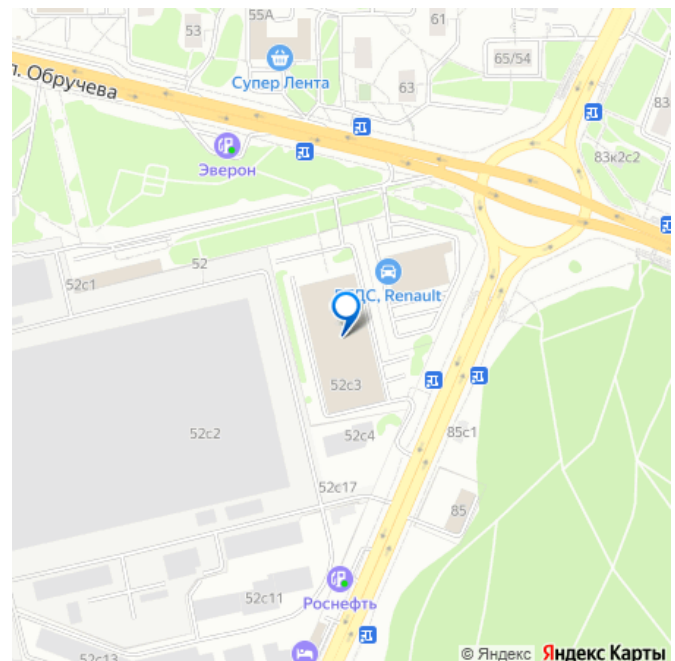
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

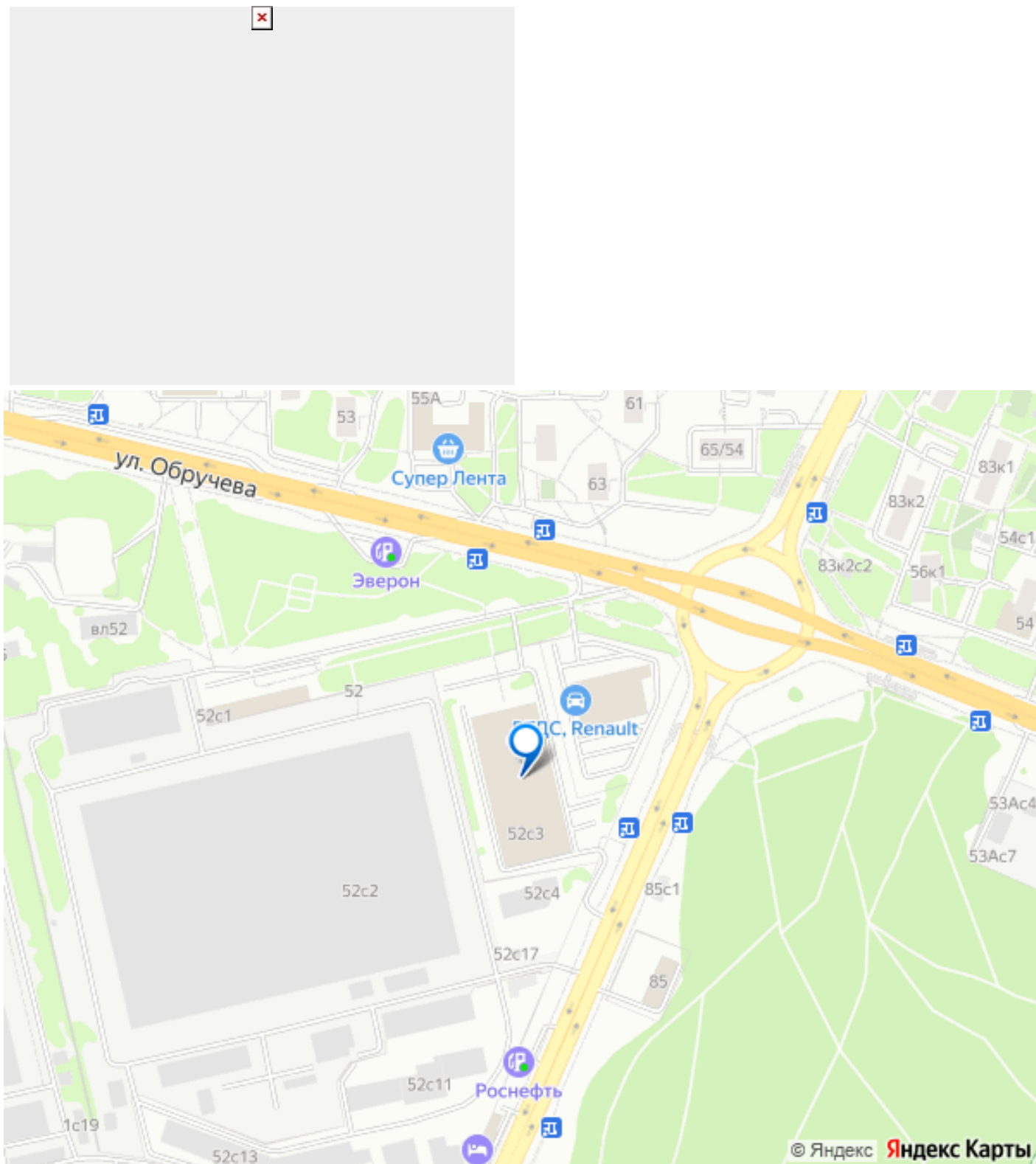


Описание

БЕЗ КОМИССИИ. Аренда от собственника.
Офис класса В. Открытая планировка,
офисный ремонт. Высота потолка 3 м. О
бизнес-центре: - Центральный ресепшн; -
Система приточно-вытяжной вентиляции; -
Центральное кондиционирование; - Система
пожарной безопасности; - Широкополосный
интернет; - Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение; - Пропускная система,
контроль доступа; - Профессиональная
управляющая компания; - Услуги клининга и
технического обслуживания; - Наземный
паркинг на 150 м/м; Локация: ЮЗАО, район

Коньково. 8 мин. транспортом до м. Беляево,
11 мин. транспортом до м. Калужская, 17
мин. пешком до м. Зюзино. Договор
заключается напрямую с собственником. БЕЗ
скрытых платежей и комиссий. В арендную
ставку входят НДС и эксплуатационные
платежи. Предоставляется юридический
адрес. ИФНС-28.





Move.ru - вся недвижимость России