

Создано: 19.01.2026 в 10:07

Обновлено: 20.01.2026 в 00:41

<https://move.ru/objects/9288113156>

Агент

**79150620933**

**Москва, Ленинградский проспект, 63**

**57 750 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 63

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

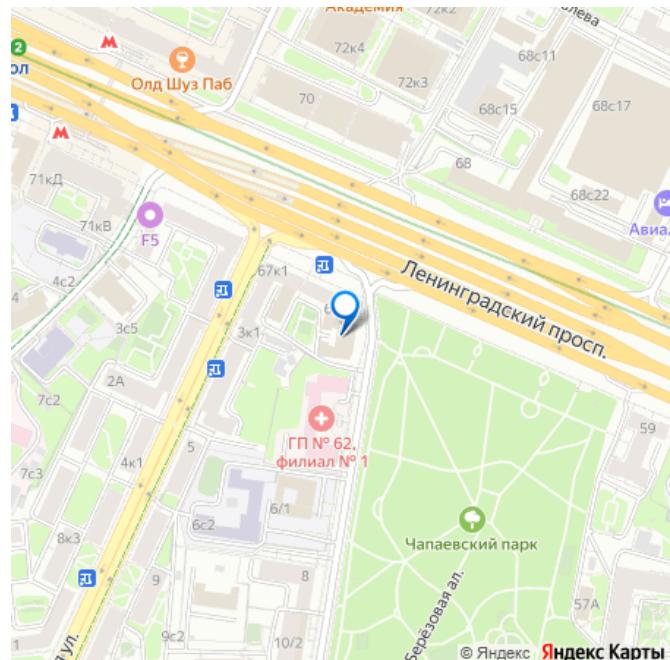
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

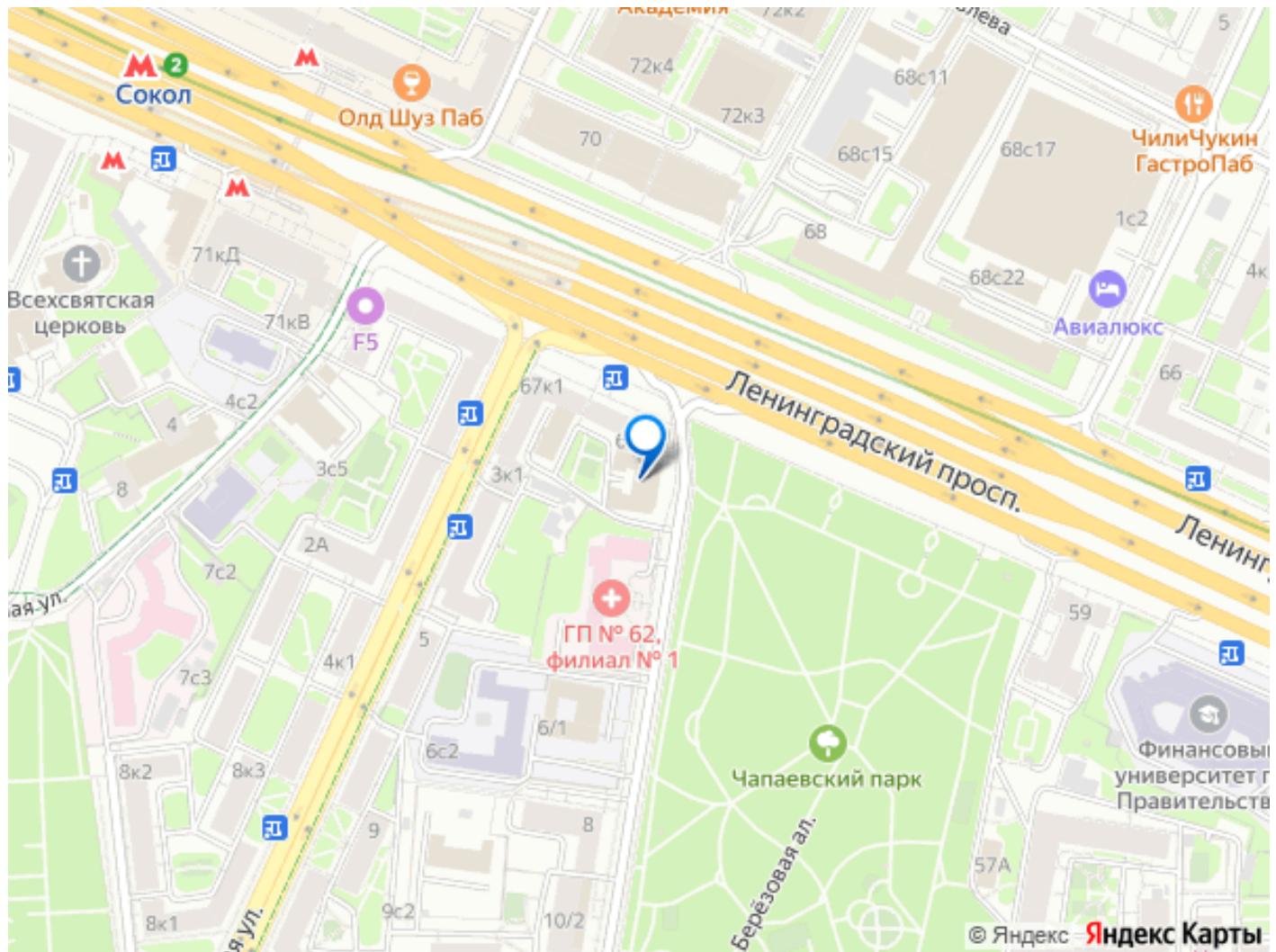


**Описание**

Комфортный офис с балконом на 7 этаже. В течении дня поддерживается порядок в офисе, на этаже и в санузлах. Вход на этаж по магнитным картам, здание охраняется, без пропускного режима, имеется видеонаблюдение на этажах. Вход в здание со стороны Чапаевского парка и ресторана Иль Баролло. Парковка стихийная во дворе дома или по Чапаевскому переулку. В стоимость аренды уже ВКЛЮЧЕНЫ ВСЕ РАСХОДЫ, в том числе уборка в офисе, эксплуатация, коммуналка, кроме электроэнергии, она выставляется по факту

потребления (по счетчику). Собственник! По всем вопросам звоните.





Move.ru - вся недвижимость России