

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, ул. Обручева, 52с3

458 000 ₺

Москва, ул. Обручева, 52с3

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ. Аренда от собственника.

Офис класса В. Открытая планировка,

офисный ремонт. Высота потолка 3 м. О

бизнес-центре: - Центральный ресепшн; -

Система приточно-вытяжной вентиляции; -

Центральное кондиционирование; - Система

пожарной безопасности; - Широкополосный

интернет; - Круглосуточная охрана и

видеонаблюдение; - Пропускная система,

контроль доступа; - Профессиональная

управляющая компания; - Услуги клининга и

технического обслуживания; - Наземный

паркинг на 150 м/м; Локация: ЮЗАО, район

Коньково. 8 мин. транспортом до м. Беляево,

11 мин. транспортом до м. Калужская, 17

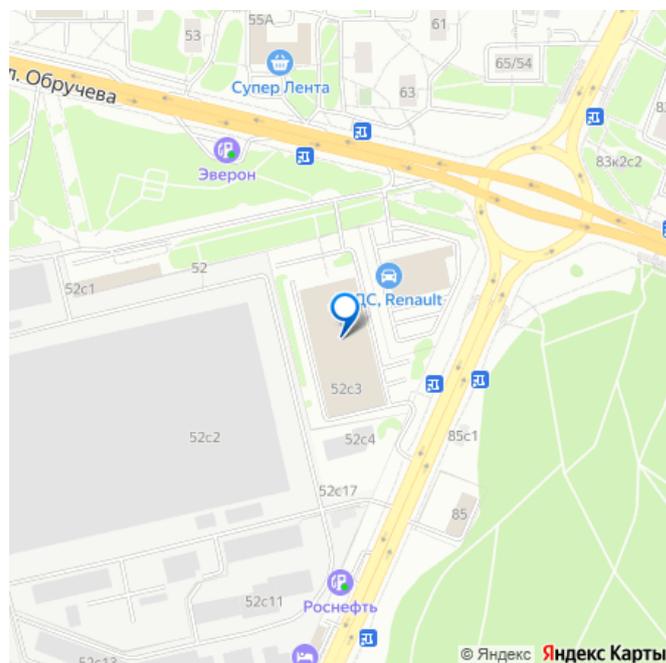
<https://move.ru/objects/9290765971>

Александр, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

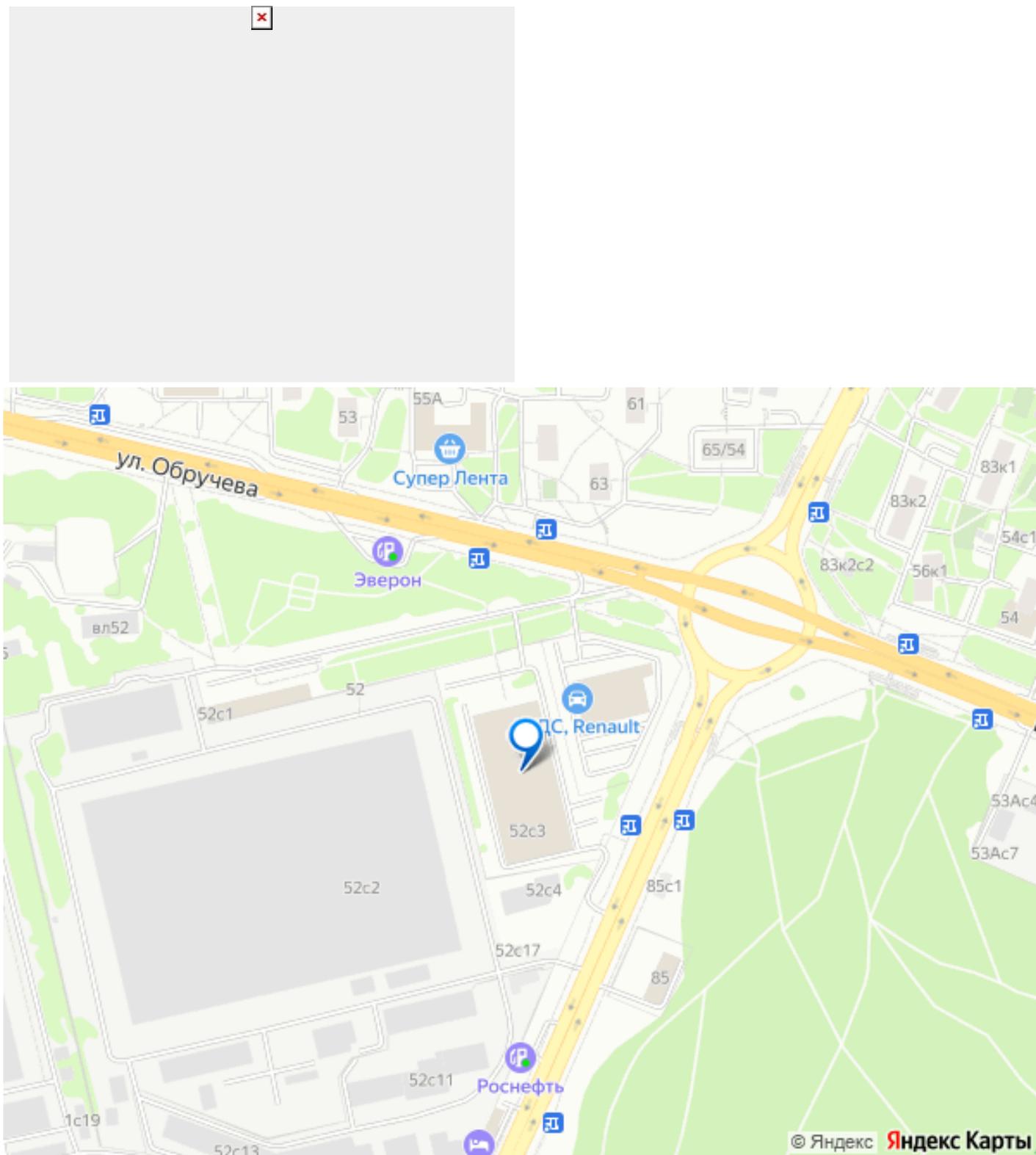
89251234567

для заметок



мин. пешком до м. Зюзино. Договор
заключается напрямую с собственником. БЕЗ
скрытых платежей и комиссий. В арендную
ставку входят НДС и эксплуатационные
платежи. Предоставляется юридический
адрес. ИФНС-28.





Move.ru - вся недвижимость России