

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, ул. Обручева, 52с3

375 696 ₺

Москва, ул. Обручева, 52с3

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №990640 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 275 м2 м. Калужская в ЮЗАО в бизнес-центре класса В. Предлагается в прямую аренду офисный блок общей площадью 275 м2, расположенный на 2-м этаже БЦ класса Б+ в 12 мин пешком от м Зюзино или в 2 ост транспортом от м. Калужская. ов. Блок вакантен и готов к въезду с 13.12.2025 года. Открытая планировка, панорамное остекление. Виды на Битцевский лесопарк. Планировка: зал, переговорная, 2 кабинета со своими выходами в коридор (без окон). у нас тихо и комфортно. Кафе столовая и кофейня. Лаунж зона. Заезд с ул. Обручева и

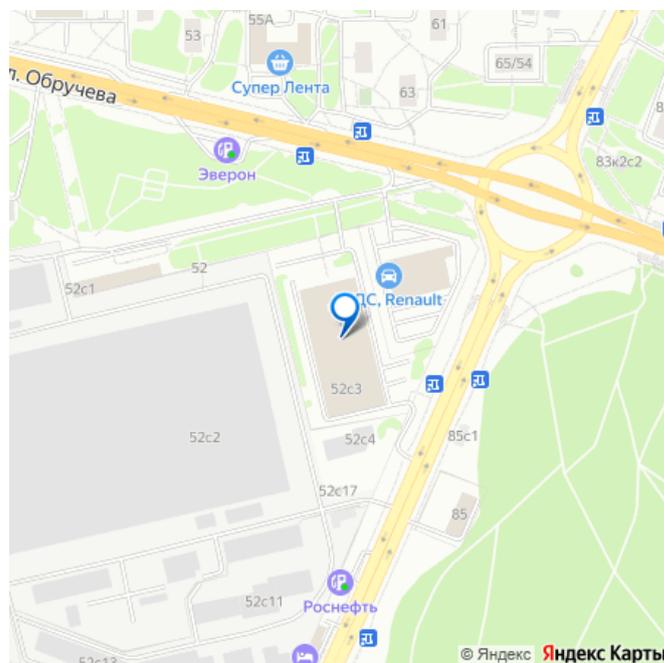
<https://move.ru/objects/9290778642>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



Севастопольского проспекта. Вместительный и недорогой паркинг. Профессиональная УК, заботящаяся о свои арендаторах. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 16394 руб/м2/год (375684 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №990640



