

Создано: 29.07.2025 в 11:30

Обновлено: 12.01.2026 в 02:20

<https://move.ru/objects/9283722317>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Научный проезд, 17

448 500 ₽

Москва, Научный проезд, 17

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

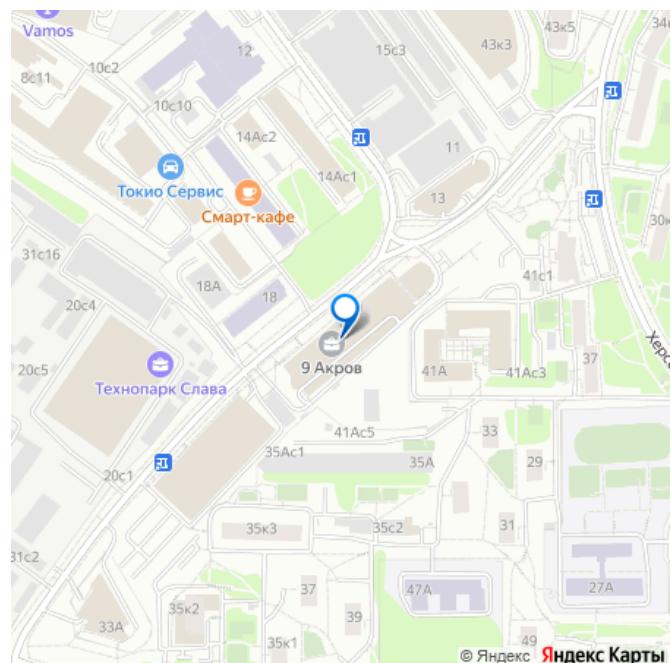
Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

276 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

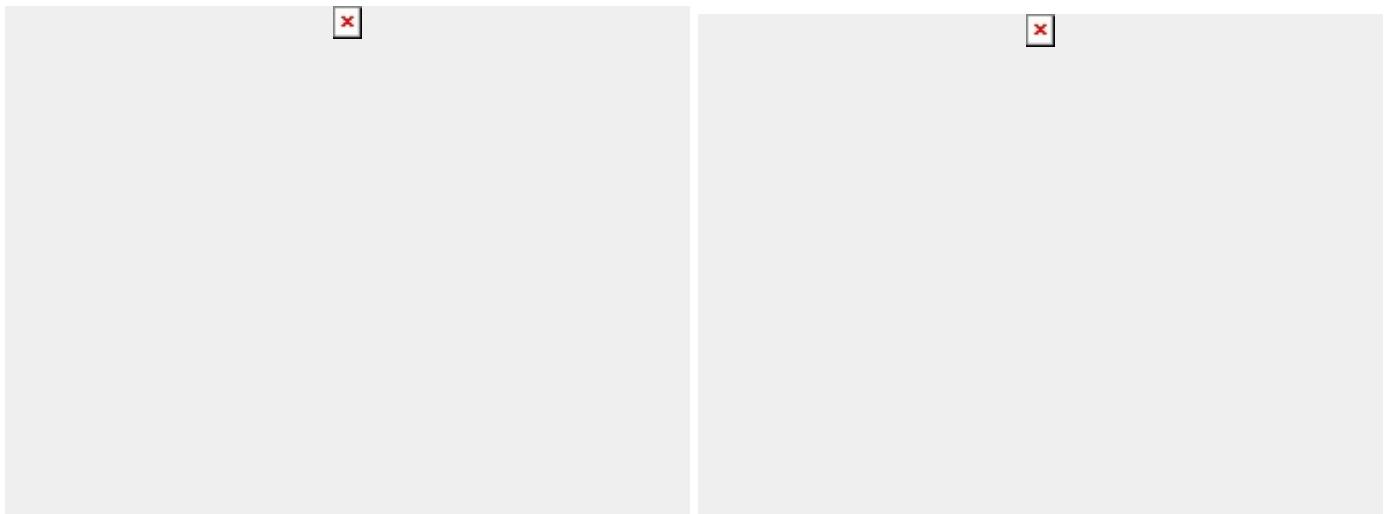
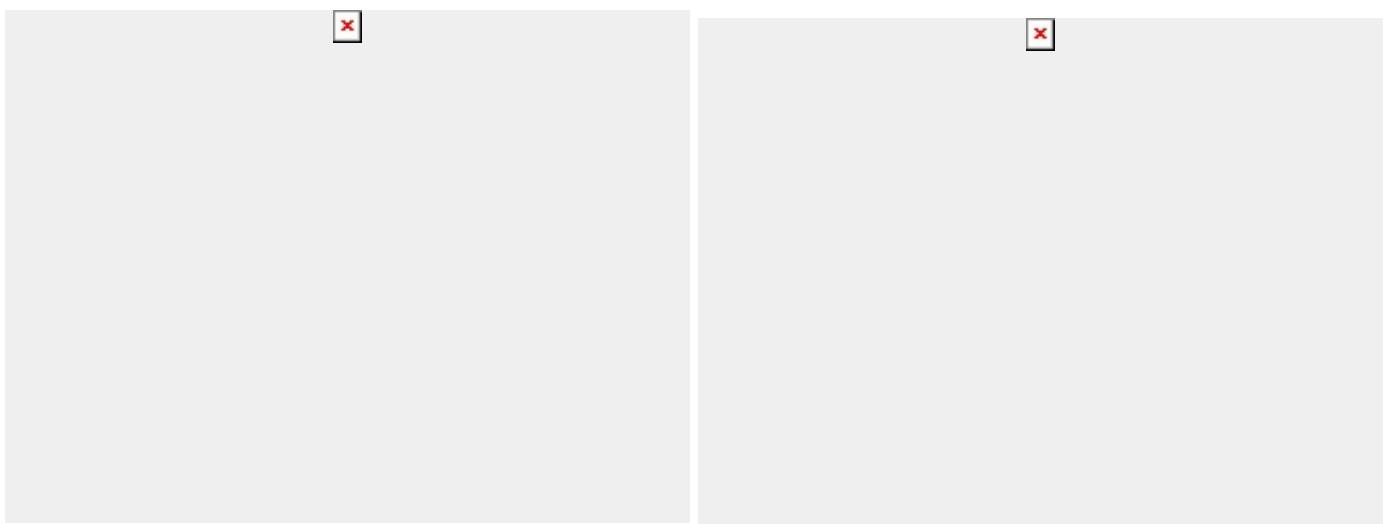
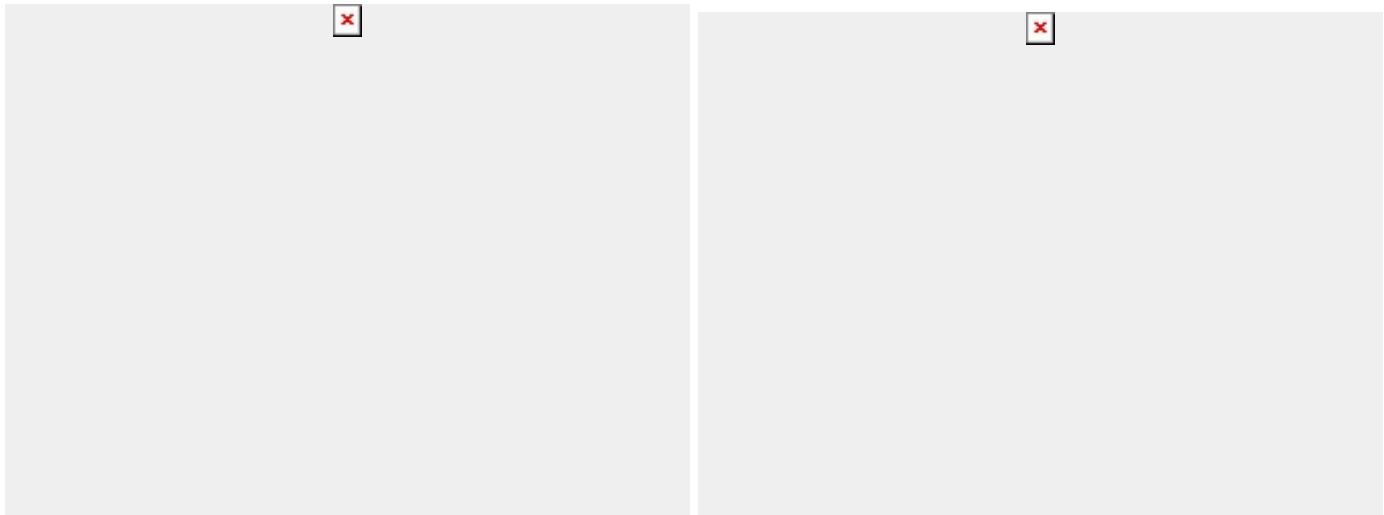
Описание

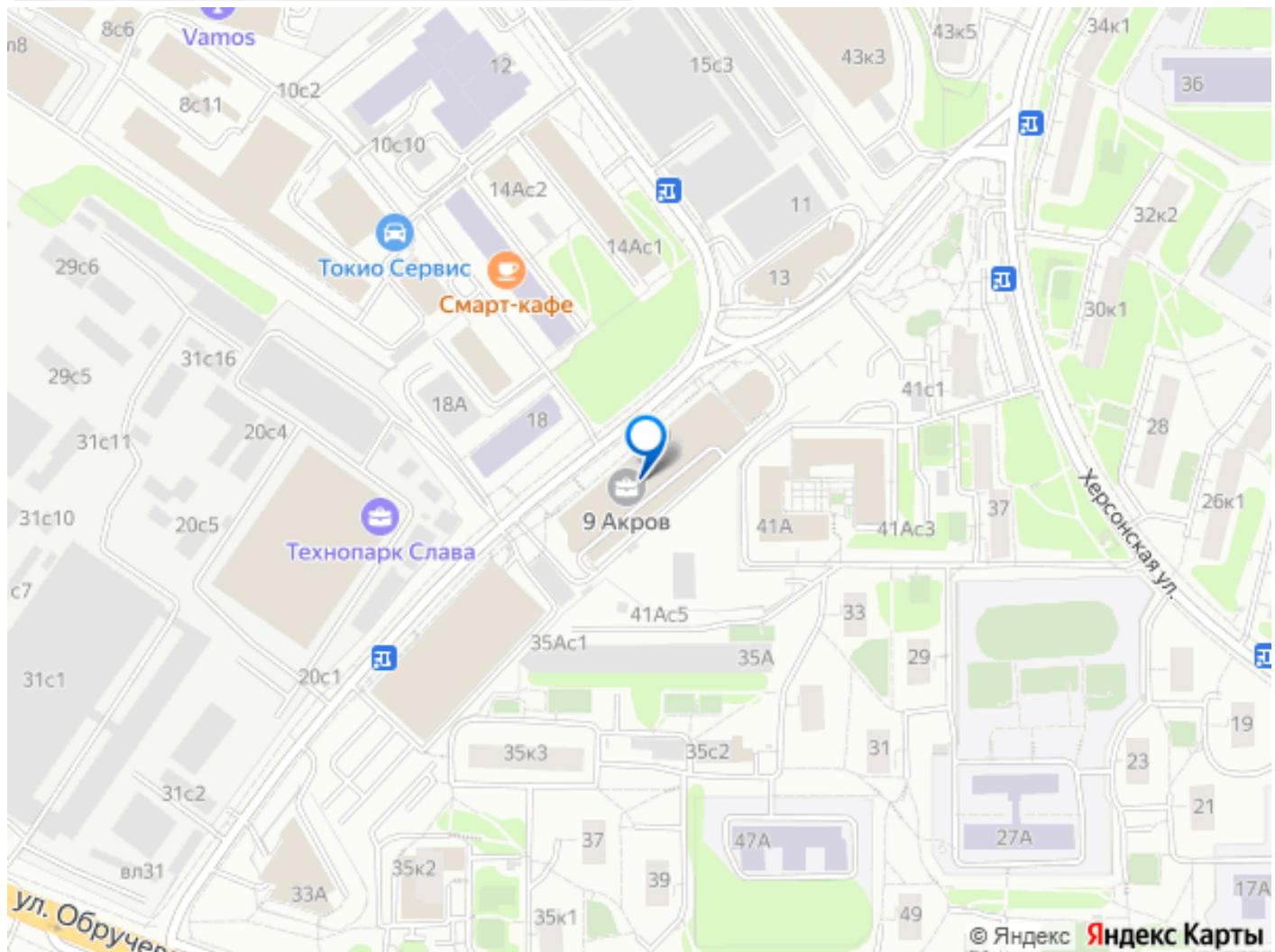
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр B+ класса Научный 17 расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Научный пр., дом 17, в пешей доступности от метро Калужская (13 мин). Характеристики здания: 16 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям B+ класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание,

контроль доступа в офисный блок,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
московский паркинг, наземный паркинг,
подземный паркинг, гостевой паркинг.

Предлагаем к аренде офис 276 м² на 2 этаже.

Ваш офис в БЦ Научный 17 может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России