

Создано: 30.10.2025 в 02:54

Обновлено: 17.01.2026 в 05:06

<https://move.ru/objects/9286262890>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Поклонная улица, 3к2

1 257 088 ₽

Москва, Поклонная улица, 3к2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

Офис

Общая площадь

276 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

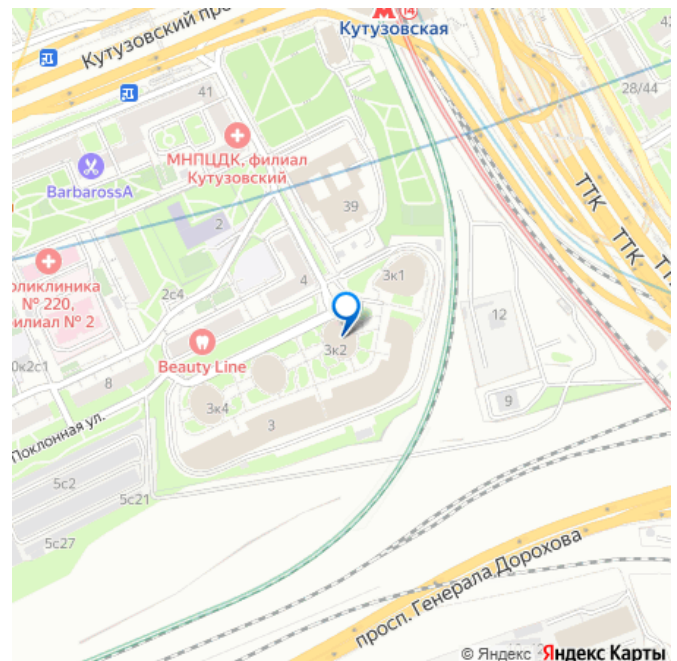
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

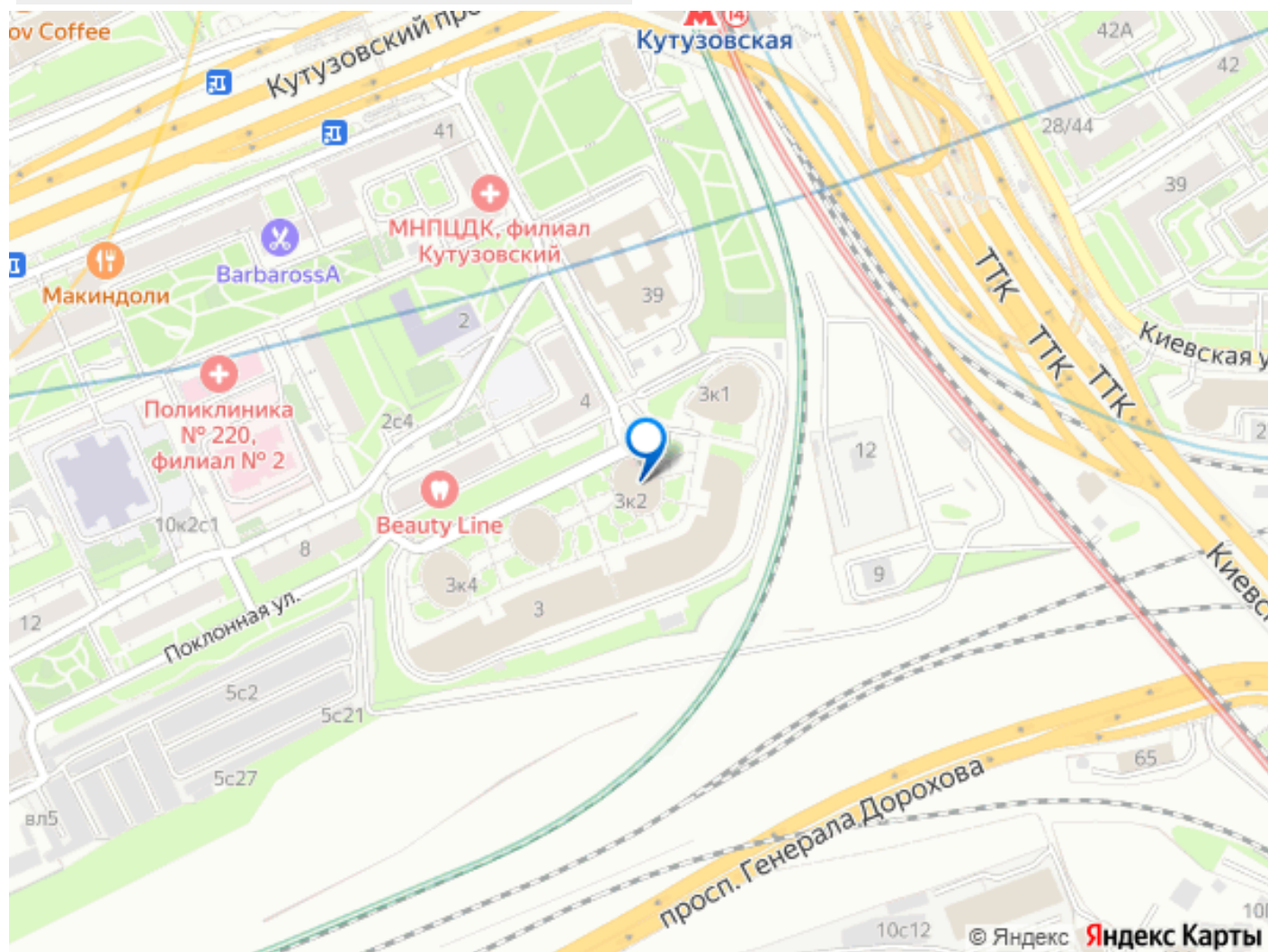
Бизнес-центр «Poklonka Place» класса А
Площадь: 276 м2 Арендная ставка: 54 656 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 1 257 088,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 11 Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Поклонная
улица, 3А строение 10, Москва Класс: А
Площадь здания: 143 200 м2 Полезная
площадь: 143 200 м2 Этажность: 20
Налоговая: 30 Год постройки: 2015
Безопасность: Контрольно-пропускной пункт

для заметок



Парковка: 1142м/м, Платная тёплая Офис с
ремонтom Преимущества Арендатор получает
помещение с текущей отделкой для быстрого
въезда Ключевые условия • Акт приема-
передачи сразу после подписания договора,
но не ранее 16.12.2025 • Без мебели •
Текущая отделка • Арендные каникулы по
согласованию • Договор от 3 лет •
Индексация: со второго года аренды — 8%





Move.ru - вся недвижимость России