

Создано: 24.11.2025 в 21:42

Обновлено: 07.02.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9286898275>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**163 300 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

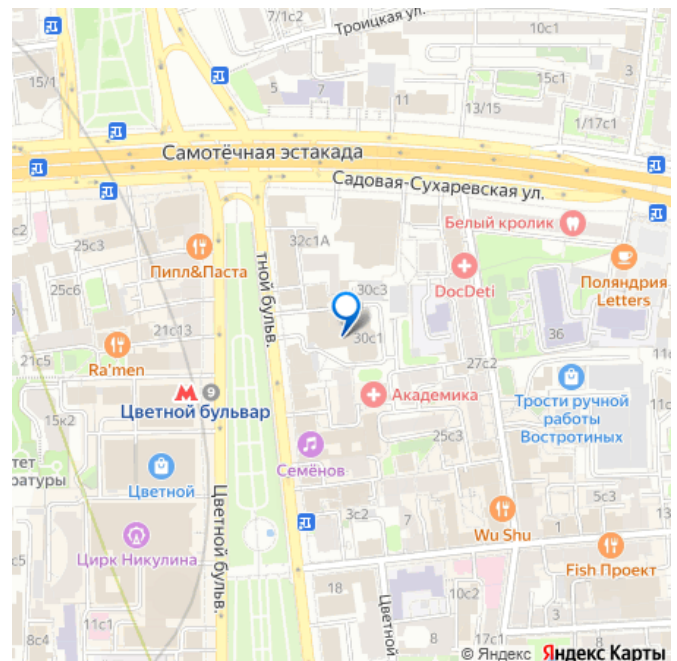
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается от собственника офис 27.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: от 11 месяцев страховой депозит 1,5 месяца; • налогообложение: НДС;

для заметок



- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Ринет, Филанко, Билайн, МГТС;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



