

Создано: 09.12.2025 в 14:52

Обновлено: 29.01.2026 в 10:52

Москва, Цветной бульвар, 30С1

**163 300 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного блока 27,6 м<sup>2</sup> на 6 этаже |

БЦ Цветной 30 | Прямая аренда от  
собственника, комиссия агентам 100%

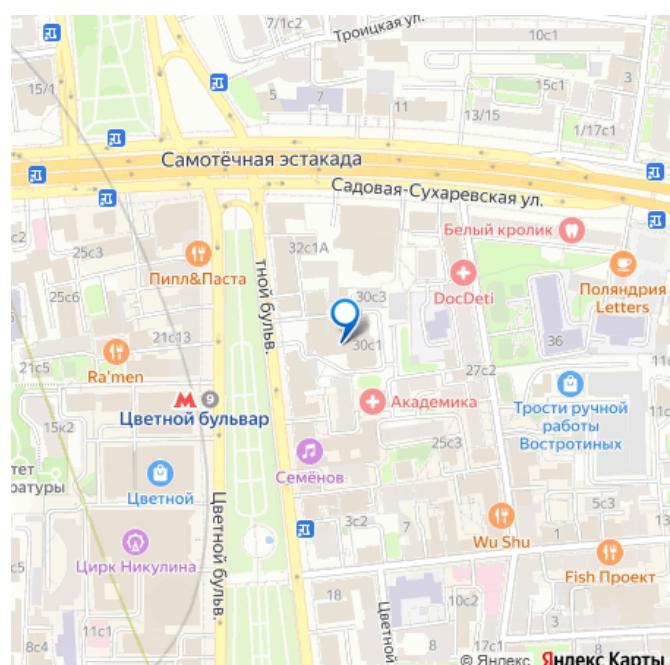
Сдаётся офисный блок 27,6м<sup>2</sup> в современном  
бизнес-центре класса В+ Цветной 30,  
расположенном на первой линии Цветного  
бульвара (Москва, Цветной бульвар, д. 30,  
стр. 1). Возможно арендовать несколько  
соседних кабинетов. Мы — собственник,  
прямая аренда, сотрудничаем с агентами —  
комиссия 100%. Уникальные преимущества:  
Прямая аренда от собственника — без  
лишних согласований и скрытых платежей.

<https://move.ru/objects/9287332632>

**Apollax management, Apollax  
management**

**79339362809**

для заметок



Престижная локация в центре Москвы — рядом метро Цветной бульвар и «Римская», выезд на Садовое кольцо. Отдельный кабинет Профессиональная управляющая компания Юридический адрес предоставляется Характеристики помещения: Площадь: 27,6 м<sup>2</sup>? Потолки 3,2 м?

Эксплуатация включена в ставку Кондиционер в кабинете Дополнительные преимущества: Коммунальные платежи — по счётчикам Центральное отопление Несколько провайдеров на выбор В лобби выполнен современный ремонт Парковка на территории бизнес-центра Локация: Бизнес-центр Цветной 30 находится в одном из самых востребованных деловых районов Москвы — на первой линии Цветного бульвара, 5 минут пешком до станции метро Цветной бульвар.

Рядом: кафе, рестораны, банки, супермаркеты, фитнес, отели — всё для комфортной работы сотрудников и встреч с клиентами. Отличная транспортная доступность. Удобства и безопасность: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Контроль доступа Чистые, ухоженные общие зоны Звоните, чтобы договориться о просмотре! Прямая аренда от собственника.

Комиссия агентам — 100%. Нас также ищут: аренда офиса 27,6 м<sup>2</sup>, офисный блок 27,6 м<sup>2</sup>, аренда офиса Москва центр, офис в бизнес центре Цветной 30, офис на Цветном бульваре, аренда офиса от собственника, прямая аренда офис, офис без комиссии, комиссия агентам 100%, офис класс В+, офис с высокими потолками, офис с окнами, офис рядом с метро Цветной бульвар, офис в центре Москвы, офис в БЦ Цветной 30, аренда коммерческой недвижимости Москва, офис с мокрой точкой, офис с современной отделкой, офис с эксплуатацией включено, офис с клинингом, офис с охраной, офис с

инженерными системами, офис с контролем  
доступа, офис 27,6 м2 Москва аренда



