

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:31

**Москва, Научный пр, 17**

**448 500 ₽**

Москва, Научный пр, 17

Улица

[проезд Научный](#)

## Офис

Общая площадь

276 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

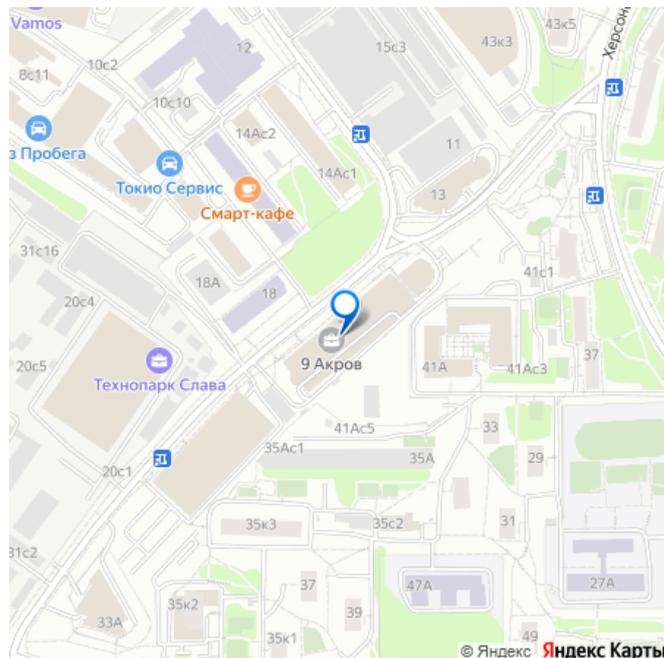
Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в бизнес-центре 9 Акроев - фаза II, В+ класса, который находится по адресу: Научный проезд, д. 17. Пешая доступность от станций метро Калужская, Воронцовская, Зюзино. Удобный выезд на улицы Обручева, Профсоюзную и Ленинский проспект. Помещение с отделкой, смешанная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная (Чиллер-Фанкойл) система кондиционирования. В наличии наземная и подземная парковки. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

<https://move.ru/objects/9290840018>

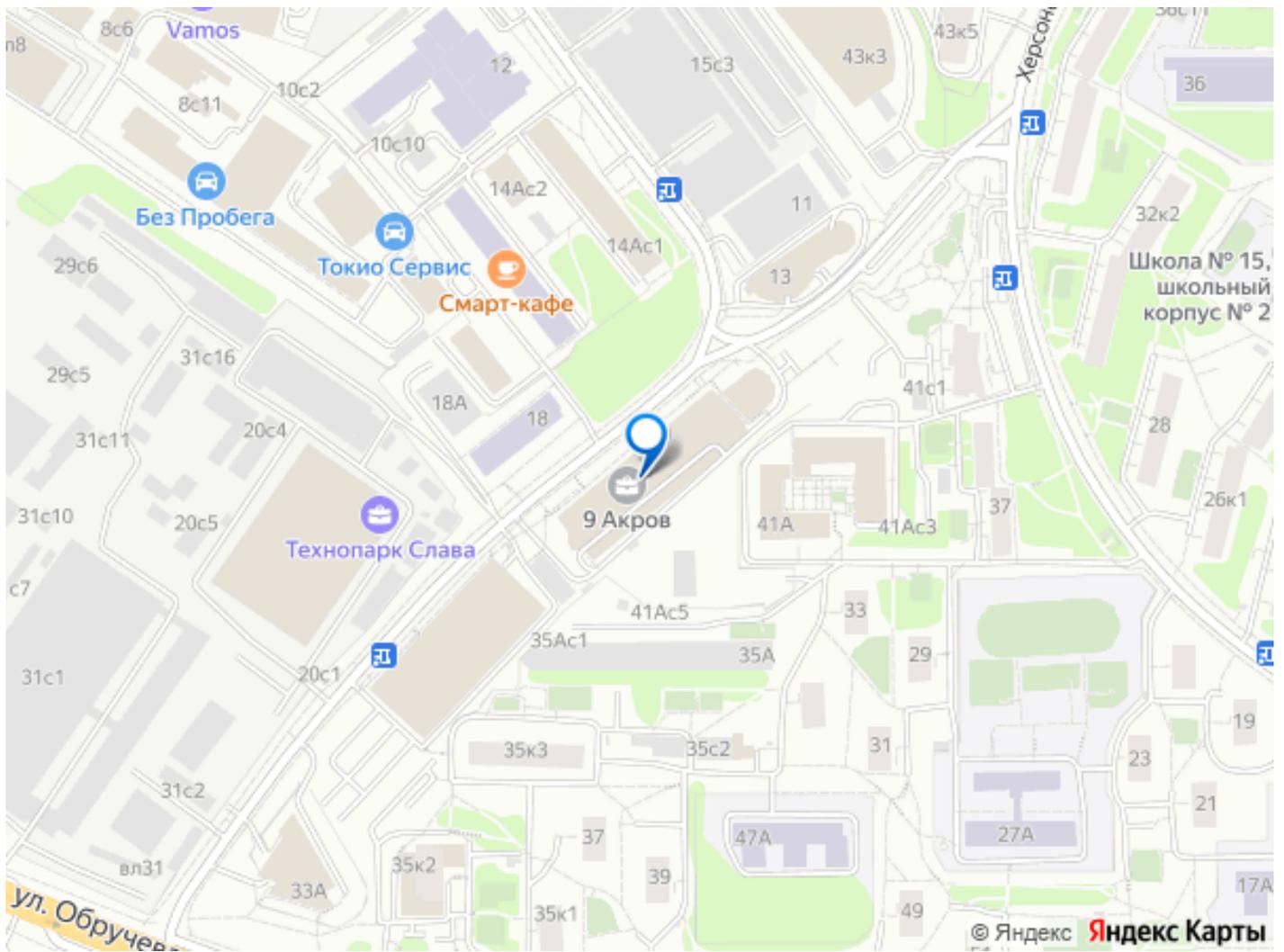
**Павлова, Officepoints**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России