

Создано: 10.04.2025 в 18:21

Обновлено: 05.01.2026 в 17:46

<https://move.ru/objects/9276866860>

**STONE REALTY, STONE REALTY**

**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19С3**

**1 040 250 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

277.4 м<sup>2</sup>

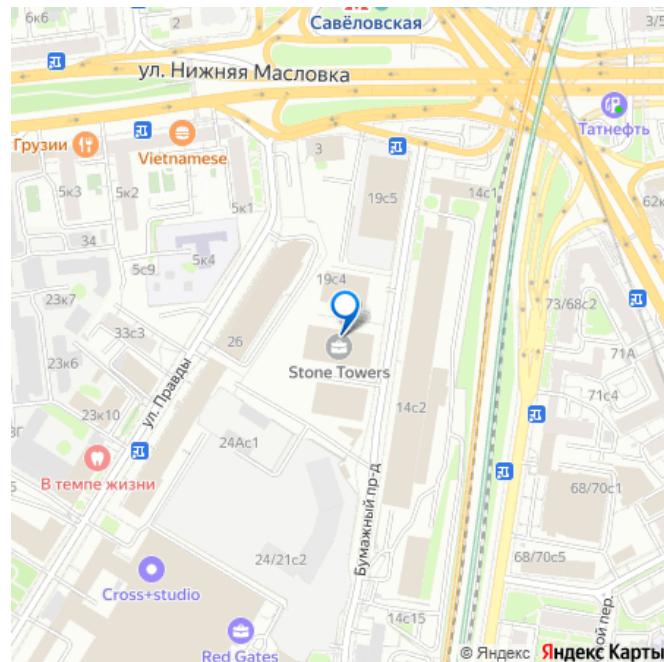
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе.

Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристика помещения:

Этаж: 4/23 (Башня B) Площадь: 277,4 м<sup>2</sup>

Планировка: Открытая Отделка: shell&core

Высота потолков: 3,65 м Мокрая точка: да

Шаг колонн: 8,4x 8,4 Глубина помещения: до 10 м Окна в пол с естественным

проветриванием Парковка: Подземная

Расположение: Офисный квартал отличает

высокая транспортная доступность: - пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; - удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; - близость аэропорта Шереметьево (45 мин).

Преимущества офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала - Современные инженерные системы - Двухуровневый подземный паркинг - Наземный гостевой паркинг - Столовая для резидентов - Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги Девелопер STONE - девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 18-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле девелопера представлено 2,5 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 850 тыс. кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch - Forbes.



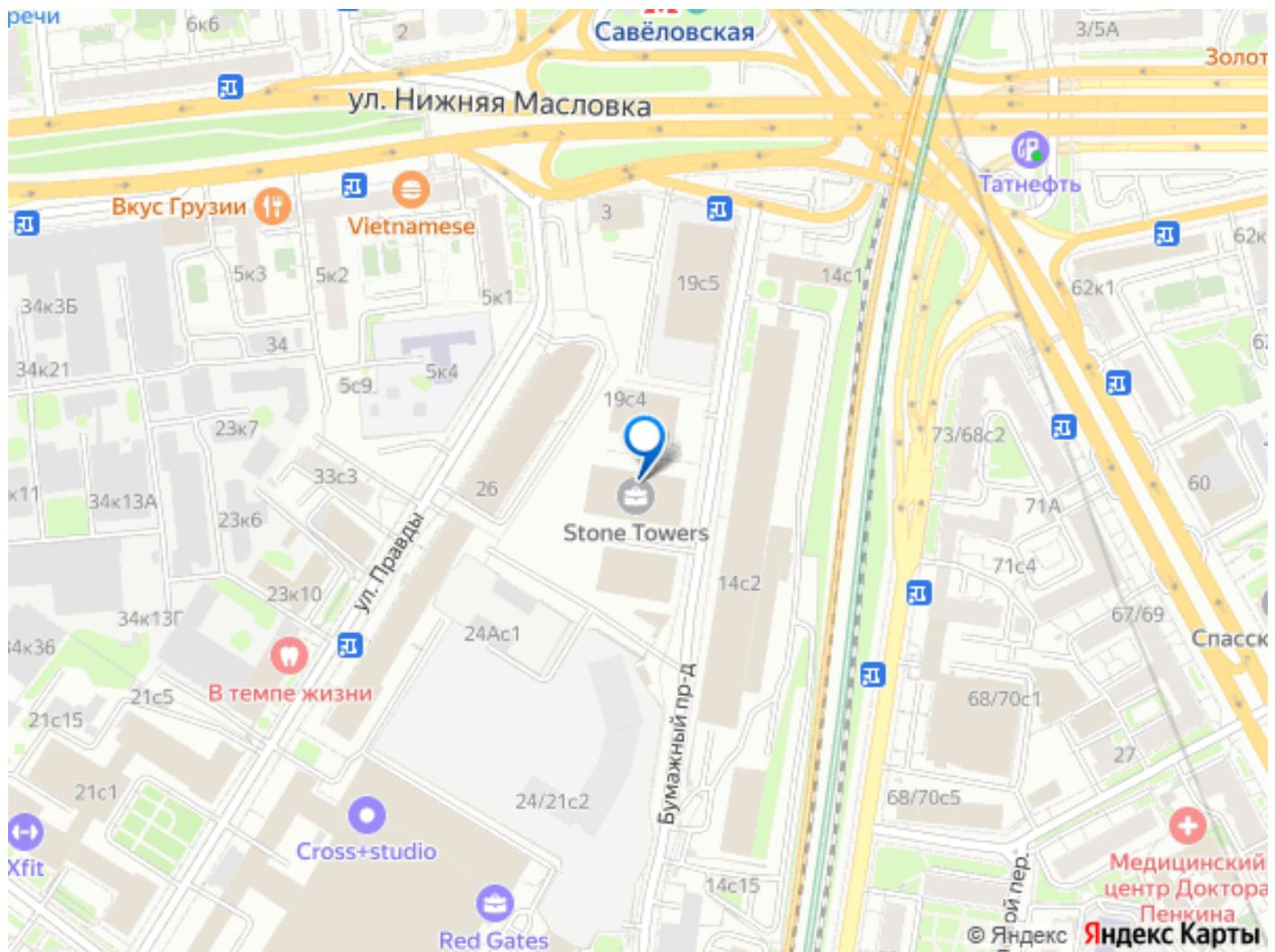
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России