

Создано: 10.12.2025 в 11:35

Обновлено: 09.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9287332539>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

928 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

278.43 м²

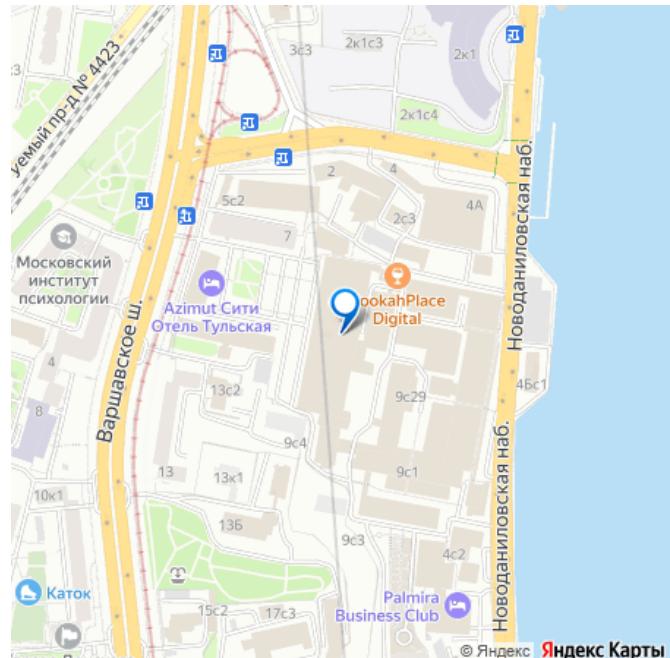
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! Историческое место, здание и вся инфраструктура в стиле лофт. Сдается в аренду офис. Большие окна. Смешанная планировка. Центральное отопление и кондиционирование. Приточно-вытяжная система вентиляции с охлаждением.

Наземная парковка. Пропускная система. 5 мин. пешком до станции ЗИЛ Павелецкого направления. 10 минут пешком до станций м. Тульская, 15 мин. пешком МЦК Верхние котлы. Удобная транспортная доступность: 500 метров до ТТК, между Варшавским шоссе и Новоданиловской набережной. Звоните оперативный показ! Цена указана с учетом

НДС и эксплуатационных расходов.

Предоставляется юридический адрес. ИФНС

26 Прямой договор с собственником! БЕЗ

скрытых платежей и комиссий!



