

Создано: 29.09.2025 в 18:41

Обновлено: 10.02.2026 в 02:13

<https://move.ru/objects/9285335370>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 9С1****928 100 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

**Офис**

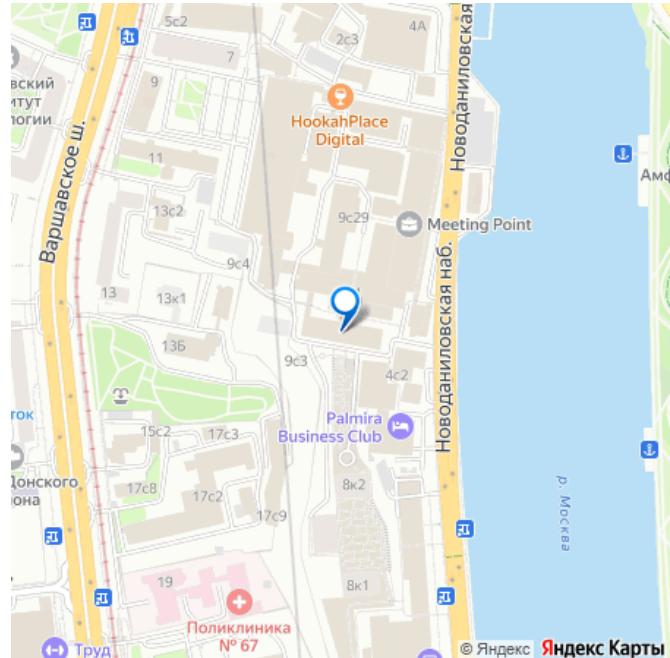
Общая площадь

278.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 278.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Комитен; • парковка: 50 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Ближайшая к БЦ станция метро «Тульская», путь до нее пешком займет не больше 12 минут. По оснащенности и ряду технических характеристик бизнес-центр «Корпус Кноп» относится к классу «В». Помещение для аренды офиса «Корпус Кноп» - уже с хорошим ремонтом и полной подготовкой к въезду.

