

Создано: 07.02.2026 в 07:35

Обновлено: 08.02.2026 в 01:48

Москва, улица Генерала Тюленева, 4АС3

695 000 ₽

Москва, улица Генерала Тюленева, 4АС3

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)

Офис

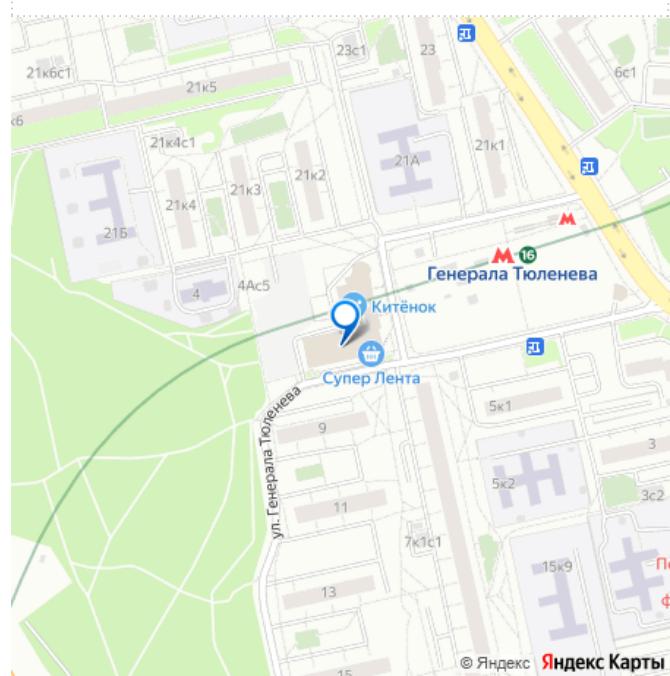
Общая площадь

278 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 278 кв. м в бизнес-центре «Теплый Стан». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Тёплый Стан. Ближайшие станции метро: Генерала Тюленева, Тёплый стан. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5100; - Код налоговой: 28; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 65; - Интернет-провайдеры: МТС; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 30 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.62548,37.48351 ID = с_1787436

